

ZARZĄDZENIE Nr 63/2013
Wójta Gminy Ustronie Morskie
z dnia 25 czerwca 2013 r.

w sprawie ustalenia stawek opłat za wynajem amfiteatru w Ustroniu Morskim.

Na podstawie art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. 1997 Nr 9, poz. 43 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXXIX/267/2013 Rady Gminy w Ustroniu Morskim z dnia 06 czerwca 2013 r. w sprawie uchwalenia regulaminu korzystania z amfiteatru w Ustroniu Morskim (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2013 r. poz. 2479) zarządza się co następuje:

§ 1.

1. Ustala się stawki opłat za wynajem amfiteatru w Ustroniu Morskim stanowiące własność Gminy Ustronie Morskie.
2. Stawka za jednorazowy wynajem amfiteatru w Ustroniu Morskim do celów komercyjnych wynosi:
 - a) organizacja małych form teatralnych, animacji dla dzieci (przy bilecie wstępu do kwoty 10,00 zł/ os.) - 400,00 zł brutto,
 - b) organizacja koncertów, wieczorów kabaretowych (przy bilecie wstępu powyżej 10,00 zł/os.) - 1.000,00 zł brutto.
3. Ustala się możliwość podpisania umowy bezpłatnego wynajmu amfiteatru na podstawie wniosku rozpatrzonego przez Wójta Gminy Ustronie Morskie.

§ 2.

Wszystkie określone stawki stanowią kwoty brutto i zawierają obowiązujący podatek VAT.

§ 3.

Ustala się wzór umów najmu amfiteatru stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia oraz wzór protokołu zdawczo - odbiorczego stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY
Jerzy Kolukowski

UMOWA WYNAJMU AMFITEATRU W USTRONIU MORSKIM

zawarta w dniu r. w Ustroniu Morskim pomiędzy:
Gminą Ustronie Morskie, ul. Rolna 2, 78-111 Ustronie Morskie, NIP: 671-18-01-453
reprezentowaną przez: Jerzego Kołakowskiego - Wójta Gminy, zwaną dalej **Wynajmującą**,
areprezentowanym przez:
zwanego dalej **Najemcą**, łącznie zwanych Stronami.

§1

1. Wynajmujący oddaje w najem Amfiteatr mieszczący się w parku nadmorskim przy ul. Bolesława Chrobrego w Ustroniu Morskim (działka nr 260/3) na organizację
..... w dniu
Wynajmujący udostępni obiekt ze sprawnie działającym wyposażeniem sanitarnym, wysprzątany.
2. Wynajmujący zapewni pobór prądu o mocy 3 x 100 amper.
3. W przypadku przekroczenia mocy 60 kW Najemca zostanie obciążony kosztami za przekroczenie poboru mocy.

§2

Najemca oświadcza, że przyjmuje na siebie obowiązki organizatora imprezy masowej wynikające z odpowiednich przepisów prawa i przedstawi Wynajmującemu pełną dokumentację zgodną z przepisami ustawy z dnia 20 marca 2009r. o bezpieczeństwie imprez masowych (Dz. U. Nr 62 poz.504) oraz innymi przepisami, które każdorazowo znajdują zastosowanie przy organizacji poszczególnych rodzajów imprez.

§3

1. Obiekt zostanie przekazany Najemcy protokołem zdawczo – odbiorczym.
2. Najemca naprawi wszelkie szkody powstałe w Amfiteatrze w okresie najmu.

§4

1. Najemca wpłaci przelewem zadatek na poczet zawartej umowy na konto Urzędu Gminy w Banku Spółdzielczym w Białogardzie O/Dygowo nr 16 8562 0007 0040 0914 2000 0030 w wysokości zł na podstawie wystawionej faktury VAT do dnia
2. Najemca zobowiązuje się zapłacić Wynajmującemu za wynajem Amfiteatru kwotę w wysokości zł brutto – słownie: złotych brutto, pomniejszoną o wpłacony zadatek najpóźniej siedem dni po imprezie tj. do na podstawie wystawionej faktury VAT.
3. W przypadku nie wpłacenia zadatku do dnia termin rezerwacji Amfiteatru zostanie anulowany.
4. Najemca zobowiązuje się ponieść koszty zużycia energii elektrycznej wg wskazań licznika na dzień organizacji imprezy na podstawie wystawionej faktury VAT.

§5

1. Za bezpieczeństwo osób przebywających na terenie wynajmowanego obiektu i ochronę ppoż. odpowiedzialny jest Najemca.
2. Najemca zobowiązuje się do utrzymania drożnych dróg ewakuacyjnych, dróg pożarowych i wyjść ewakuacyjnych oraz ich nie zastawiania.

3. Najemca ma obowiązek zawarcia stosownej umowy z ZAiKS oraz uiszczenie wynikającej z niej opłaty.

§6

Wszelkie sprawy sporne strony będą starały się rozstrzygać polubownie. W przypadku braku porozumienia zastosowanie mieć będą odpowiednie przepisy prawa, a spór rozstrzygnie właściwy Sąd w Kołobrzegu.

§7

Wszelkie zmiany mogą nastąpić jedynie w formie aneksu pisemnego pod rygorem nieważności.

§8

Za realizację umowy ze strony Wynajmującego osobą odpowiedzialną jest pracownik ds. promocji i organizacji imprez - Kamil Lepa tel. 603 630 537.

Za realizację umowy ze strony Najemcy osobą odpowiedzialną jest

§9

Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

WYNAJMUJĄCY

NAJEMCA

.....

.....

PROTOKÓŁ ZDAWCZO - ODBIORCZY
dotyczy najmu / użyczenia amfiteatru w Ustroniu Morskim

w dniu/ dniach.....
W dniu..... Pani/Pan.....
przekazuje
Pani/Panu..... zam.
PESEL..... amfiteatr w Ustroniu morskim w celu zorganizowania
.....

I. Stan w dniu przekazania

1. Stan przekazanego mienia (uwagi i zastrzeżenia)

.....
.....
.....
.....
.....

.....
(podpis Wynajmującego/Użyczającego)

.....
(podpis Najemcy, Biorącego w użyczenie)

II. Stan w dniu odbioru

1. Stan przekazanego mienia (uwagi i zastrzeżenia)

.....
.....
.....
.....
.....

.....
(podpis Wynajmującego/Użyczającego)

.....
(podpis Najemcy, Biorącego w użyczenie)