

Zarządzenie Nr 65/2021  
Wójta Gminy Ustronie Morskie  
z dnia 07 czerwca 2021 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art.35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020, poz. 1990 ze zm.), **zarządzam** co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 13/2021 obejmujący część działki nr 260/6 o powierzchni 6 m<sup>2</sup> położonej w Ustroniu Morskim, oddanej do dzierżawy na rzecz Wnioskodawcy w celu posadowienia części obiektu handlowego, bliżej opisany w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia, będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz wnioskodawcy, tj.: Nr 13/2021, zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez jednorazowe ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej gminy: [www.ustronie-morskie.pl](http://www.ustronie-morskie.pl).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY  
  
mgr Beata Borkowska

  
Marta Thiele-Staszewska  
ADWOKAT

Sprawę prowadzi:  
Ewa Ostrowska

Referat Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa (pok. nr 6)  
Tel. 94-35-14-187, e.ostrowska@ustronie-morskie.pl

### W Y K A Z Nr 13 /2021

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020, poz. 1990 ze zm) Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę na rzecz Wnioskodawcy

<b>Położenie nieruchomości, nr księgi wieczystej</b>	Ustronie Morskie, ul. Bolesława Chrobrego/Wojska Polskiego, KW Nr KO1L/00045797/5 Działka zabudowana obiektami o nieregularnym kształcie, porośnięta drzewostanem.
<b>Nr działki, powierzchnia, użytki</b>	Działka nr 260/6 o powierzchni 3,7141 ha, Bz-3,5859 ha, Bi- 0,1282 ha.
<b>Przeznaczenie w mpzp</b>	7ZP – tereny zieleni urządzonej
<b>Przedmiot dzierżawy, powierzchnia</b>	Część działki nr 260/6 o powierzchni 6 m <sup>2</sup> , na której posadowiona jest część kiosku handlowego, stanowiącego własność Wnioskodawcy
<b>Przeznaczenie nieruchomości</b>	Na okres dzierżawy przedmiot dzierżawy wykorzystywany na cele handlowe
<b>Forma władania nieruchomością</b>	Dzierżawa na okres do 31 grudnia 2021 r.
<b>Stawka czynszu dzierżawnego</b>	4.428,00- złotych brutto *
<b>Termin wnoszenia opłat</b>	Czynsz płatny I rata w wysokości: 2.214,- złotych do 15 lipca 2021 r., II rata w wysokości: 2.214,- złotych do 16 sierpnia 2021 r.

- 1.\*.Stawka czynszu zawiera podatek VAT w stawce 23 % .
- 2.Poza czynszem Dzierżawca ponosi koszty podatku od nieruchomości oraz opłaty za gospodarowanie odpadami.
- 3.Przez cały okres trwania umowy dzierżawy Dzierżawcy zobowiązani są utrzymać przedmiot dzierżawy w należyтым porządku .

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od 07 czerwca 2021 r. do 28 czerwca 2021 r.

Sprawę prowadzi; Ewa Ostrowska, Referat GNP (pok. Nr 6), [e.ostrowska@ustronie-morskie.pl](mailto:e.ostrowska@ustronie-morskie.pl), tel. 94 35 14 187

WÓJTA GMINY  
*[Podpis]*  
Dorota Borkowska