

ZARZĄDZENIE Nr 66 /2013

**Wójta Gminy Ustronie Morskie
z dnia 10 lipca 2013 roku**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami) oraz uchwały Rady Gminy w Ustroniu Morskim Nr XL/273/2013 z dnia 27 czerwca 2013 roku w sprawie zbycia nieruchomości, zarządzam co następuje :

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz Nr 28/2013 nieruchomości położonej w Ustroniu Morskim przy ul. Polnej przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej wymienionej w załączniku numer 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia, będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni tj. od dnia 10 stycznia 2013 roku do dnia 31 lipca 2013 roku, a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Kulisach Kołobrzeskich” a także na stronie internetowej gminy www.ustronie-morskie.pl.

2. Byłym właścicielom zbywanych nieruchomości gruntowych pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercom oraz osobom, którym przysługuje roszczenie z mocy ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu, jeśli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 21 sierpnia 2013 roku.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY

Jerzy Kępcowski

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Wójta Gminy Ustronie Morskie Nr 66 /2013 z dnia 10 lipca 2013 roku w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

W Y K A Z Nr 28/2013

Lp.	Nr KW	Nr działki	Powierzchnia (ha)	Położenie (obręb)	opis	Przeznaczenie w mpzp	Forma zbycia	Cena sprzedaży (złotych) brutto *
1	2	3	4	5	6	7	9	10
1.	KO1L/00010287/3	380/2	0,2499	Ustronie Morskie ul. Polna	Działka niezabudowana , lokalizacja atrakcyjna – ok. 450 m od morza, w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy Centrum Sportowo – Rekreacyjnego „Helios” .Teren z pełnym uzbrojeniem technicznym.	Działka położona w obszarze oznaczonym symbolem 1US – tern sportu i rekreacji oraz usług turystycznych.Z godnie z mpzp zabudowę usług turystycznych należy kształtować do wysokości 5 kondygnacji nadziemnych, wskaźnik zabudowy – do 40% powierzchni w stosunku do powierzchni działki.	Własność	600.000,00

*- sprzedaż zawiera podatek vat w wysokości 23%

WÓJT GMINY
Jerzy Kozłowski

Sporządziła :
 Wiesława Świecka Kierownik Referatu
 Referat Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa pok. Nr 6
 Tel.:94-35-14-187.