

**ZARZĄDZENIE Nr 71/2018**

**Wójta Gminy Ustronie Morskie  
z dnia 26 lipca 2018 roku**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej położonych w miejscowości Ustronie Morskie przy ulicy Jantarowej.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zmianami) oraz uchwały Nr XLIV/360/2018 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 08 czerwca 2018 roku w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonych przy ulicy Jantarowej w Ustroniu Morskim, zarządzam co następuje :

**§ 1**

Podaję do publicznej wiadomości wykaz Nr 28/2018 działek gruntu niezabudowanego oznaczonych numerami : 1024, 1025, 1026, 1027, 1028 i 1029 położonych w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie przy ulicy Jantarowej , przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

**§ 2**

Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia, będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez jednorazowe ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej gminy [www.ustronie-morskie.pl](http://www.ustronie-morskie.pl) .

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. WOJTA GMINY  
*Tomasz Grobla*  
SEKRETAŃZ GMINY

Sporządziła :

Wiesława Świecka

Referat Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa pok. Nr 5

Tel.:94-35-14-188.

W Y K A Z Nr 28/2018

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Wójta Gminy Ustronie Morskie Nr 71 /2018 z dnia 26 lipca 2018 roku w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej położonych w miejscowości Ustronie Morskie przy ulicy Jantarowej.

Lp.	Nr KW	Nr działki	Powierzchnia (ha)	Położenie (obręb)	opis	Przeznaczenie w mpzp	Forma zbycia	Cena sprzedaży (zł) *
1	2	3	4	5	6	7	9	10
1.	KO1L/00025225/9	1024	0,0090	Ustronie Morskie ul.Jantarowa	Nieruchomość położona przy ulicy Jantarowej w Ustroniu Morskim w niewielkiej odległości od plaży. Najbliższe sąsiedztwo istniejąca zabudowa mieszkalno – usługowa. Teren płaski z lekkim obniżeniem w kierunku morza. Lokalizacja bardzo atrakcyjna. Działka zbywana w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem 28/42.	Działka numer 1024 położona w obszarze 7KDW – „drogi wewnętrzne”, działka polepszana numer 28/42 położona w obszarze : 5UTM przeznaczonym pod zabudowę usług turystycznych z możliwością realizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej	Własność	<b>45.879,00</b>
2.	KO1L/00025225/9	1025	0,0061	Ustronie Morskie ul.Jantarowa	Nieruchomość położona przy ulicy Jantarowej w Ustroniu Morskim w niewielkiej odległości od plaży. Najbliższe sąsiedztwo istniejąca zabudowa mieszkalno – usługowa. Teren płaski z lekkim obniżeniem w kierunku morza. Lokalizacja bardzo atrakcyjna. Działka zbywana w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem 28/41.	Działka numer 1025 położona w obszarze 7KDW – „drogi wewnętrzne”, działka polepszana numer 28/41 położona w obszarze : 5UTM przeznaczonym pod zabudowę usług turystycznych z możliwością realizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej	Własność	<b>31.119,00</b>

3.	KO1L/00025225/9	1026	0,0033	Ustronie Morskie ul.Jantarowa	Nieruchomość położona przy ulicy Jantarowej w Ustroniu Morskim w niewielkiej odległości od plaży. Najbliższe sąsiedztwo istniejąca zabudowa mieszkalno – usługowa. Teren płaski z lekkim obniżeniem w kierunku morza. Lokalizacja bardzo atrakcyjna. Działka zbywana w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem 28/40.	Działka numer 1026 położona w obszarze 7KDW – „drogi wewnętrzne”, działka polepszana numer 28/40 położona w obszarze : 5UTM przeznaczonym pod zabudowę usług turystycznych z możliwością realizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej	Własność	<b>16.851,00</b>
4.	KO1L/00025225/9	1027	0,0088	Ustronie Morskie ul.Jantarowa	Nieruchomość położona przy ulicy Jantarowej w Ustroniu Morskim w niewielkiej odległości od plaży. Najbliższe sąsiedztwo istniejąca zabudowa mieszkalno – usługowa. Teren płaski z lekkim obniżeniem w kierunku morza. Lokalizacja bardzo atrakcyjna. Działka zbywana w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem 28/39.	Działka numer 1027 położona w obszarze 7KDW – „drogi wewnętrzne”, działka polepszana numer 28/39 położona w obszarze : 5UTM przeznaczonym pod zabudowę usług turystycznych z możliwością realizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej	Własność	<b>44.895,00</b>
5.	KO1L/00025225/9	1028	0,0085	Ustronie Morskie ul.Jantarowa	Nieruchomość położona przy ulicy Jantarowej w Ustroniu Morskim w niewielkiej odległości od plaży. Najbliższe sąsiedztwo istniejąca zabudowa mieszkalno – usługowa. Teren płaski z lekkim obniżeniem w kierunku morza. Lokalizacja bardzo atrakcyjna. Działka zbywana w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerami 28/47 i 28/50	Działka numer 1028 położona w obszarze 7KDW – „drogi wewnętrzne”, działki polepszone numer 28/47 i 28/50 położone w obszarze : 4UTM przeznaczonym pod zabudowę usług turystycznych z możliwością realizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej	Własność	<b>43.419,00</b>

6.	KO1L/00025225/9	1029	0,0191	Ustronie Morskie ul.Jantarowa	Nieruchomość położona przy ulicy Jantarowej w Ustroniu Morskim w niewielkiej odległości od plaży. Najbliższe sąsiedztwo istniejąca zabudowa mieszkalno – usługowa. Teren płaski z lekkim obniżeniem w kierunku morza. Lokalizacja bardzo atrakcyjna. Działka zbywana w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem 28/4.	Działka numer 1029 położona w obszarze 7KDW – „drogi wewnętrzne”, działka polepszana numer 28/4 położona w obszarze : 4UTM przeznaczonym pod zabudowę usług turystycznych z możliwością realizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej	Własność	<b>97.539,00</b>
----	-----------------	------	--------	----------------------------------	---	---	----------	------------------

\*- cena zawiera podatek vat w wys. 23 %

Wykaz zostaje zamieszczony na tablicy ogłoszeń na okres od dnia 03.08.2018 do dnia 24.08.2018.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 14.09.2018 w siedzibie Urzędu Gminy Ustronie Morskie w Ustroniu Morskim przy ul. Rolnej 2.

z up. WOJTA GMINY

Tomasz Grobla  
SEKRETARZ GMINY

Sporządziła :  
Wiesława Świecka  
Referat Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa pok. Nr 5  
Tel.:94-35-14-188