

ZARZĄDZENIE NR 71/2019

Wójta Gminy Ustronie Morskie

z dnia 07.06.2019r.

w sprawie wzoru OŚWIADCZENIA o dochodach najemcy oraz osób uprawnionych do zamieszkiwania w lokalu należącym do Mieszkaniowego Zasobu Gminy Ustronie Morskie

Zgodnie z ustawą z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2018 r. poz.756, 1234, 1496), zarządza się co następuje:

§ 1

Wprowadza się wzór oświadczenia o dochodach najemcy oraz osób uprawnionych do zamieszkiwania w lokalu należącym do Mieszkaniowego Zasobu Gminy Ustronie Morskie, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Każdy Najemca lokalu socjalnego należącego do Mieszkaniowego Zasobu Gminy powinien co roku składać Oświadczenie o dochodach najemcy oraz osób uprawnionych do zamieszkiwania w lokalu należącym do Mieszkaniowego Zasobu Gminy Ustronie Morskie, celem ustalenia czy najemca znajduje się w sytuacji uzasadniającej zawarcie lub przedłużenie umowy.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 4

Traci moc zarządzenie numer 27/2019 z dnia 30.05.2019 w sprawie wzoru OŚWIADCZENIA o dochodach najemcy oraz osób uprawnionych do zamieszkiwania w lokalu należącym do Mieszkaniowego Zasobu Gminy Ustronie Morskie.

WÓJT GMINY

mgr Bernadeta Borkowska



**OŚWIADCZENIE
O DOCHODACH NAJEMCY ORAZ OSÓB UPRAWNIONYCH DO ZAMIESZKIWANIA
W LOKALU NALEŻĄCYM DO MIESZKANIOWEGO ZASOBU
GMINY USTRONIE MORSKIE**

W związku z prowadzonym postępowaniem w sprawie przydziału lokalu socjalnego/przedłużenia umowy najmu w lokalu socjalnym* należącym do Mieszkaniowego Zasobu Gminy Ustronie Morskie, proszę o zaktualizowanie dotychczasowych danych o poniższe informacje:

I DANE WNIOSKODAWCY

1. Imię i nazwisko:.....
2. Adres miejsca zamieszkania: kod pocztowy: Miejscowość:.....
Ulica:..... Nr domu:..... Nr mieszkania:.....
3. Numer telefonu kontaktowego.....
4. PESEL:.....

II DANE OSOBOWE WSPÓŁMAŁŻONKA/WSPÓŁWNIOSKODAWCY

1. imię: nazwisko:.....
2. Adres stałego zameldowania: kod pocztowy: Miejscowość:.....
Ulica:..... Nr domu:..... Nr mieszkania:.....
3. Adres faktycznego miejsca zamieszkania : kod pocztowy: Miejscowość:.....
Ulica:..... Nr domu:..... Nr mieszkania:.....
4. Numer telefonu kontaktowego.....
5. Pesel:.....

III OŚWIADCZAM, ŻE GOSPODARSTWO DOMOWE SKŁADA SIĘ Z NASTĘPUJĄCYCH OSÓB , I ŻE DOCHODY MOJE I CZŁONKÓW GOSPODARSTWA DOMOWEGO ZA OKRES OSTATNIICH TRZECH MIESIĘCY KALENDARZOWYCH WYNOŚIŁY:

Lp.	Imię i nazwisko	Pesel	Stopień pokrewieństwa w stosunku do wnioskodawcy	Źródło dochodu	Wysokość dochodu w zł netto
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					

IV OŚWIADCZENIA

6. Oświadczam, że nie jestem najemcą, właścicielem, użytkownikiem lokalu mieszkalnego czy też domu mieszkalnego jednorodzinnego oraz nie prowadzę jakiegokolwiek inwestycji w ww. zakresie (np. budowy domu mieszkalnego, zakupu mieszkania).
7. W przypadku zmiany adresu zamieszkania/do korespondencji zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania o powyższym fakcie Urząd Gminy w Ustroniu Morskim. W przeciwnym wypadku przyjmuję do wiadomości, iż wszelka korespondencja w przedmiotowej sprawie będzie wysyłana na ww. adres i uznana za skutecznie dostarczoną, zaś ja nie będę rościć pretensji w tym zakresie i zobowiązuje się do jej pozyskiwania we własnym zakresie.

Na podstawie art. 233 §1 Kodeksu Karnego: „Kto składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy zeznaje nieprawdę, lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności do lat 3”.

Oświadczam, że wszystkie dane zawarte w niniejszym wniosku są zgodne z prawdą.

.....
podpis wnioskodawcy

V KLAUZULA INFORMACYJNA

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. (RODO) uprzejmie informujemy, że: 1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Ustronie Morskie, reprezentowana przez Wójta Gminy Ustronie Morskie — Urząd Gminy w Ustroniu Morskim, ul. Rolna 2, 78-111 Ustronie Morskie, e-mail: sekretariat@ustronie-morskie.pl.

2. W Urzędzie Gminy w Ustroniu Morskim został wyznaczony Inspektor Ochrony Danych: Sławomir Koziół, Urząd Gminy w Ustroniu Morskim, ul. Rolna 2, 78-111 Ustronie Morskie, e-mail: iod@ustronie-morskie.pl.

3. Pani/Pana dane osobowe i dane dotyczące rodziny/współlokatorów będą przetwarzane w celu:

— weryfikacji czy sooty zamieszkujące w lokalach gminnych nadal podlegają przepisom dot. wymogów jakie powinien spełniać wnioskodawca celem pozyskania/przedłużenia umowy najmu, zgodnie z Ustawą z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie Gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2018r. poz. 1234);

— _ podjęcia działań zmierzających do zawarcia i realizacji umowy pomiędzy Panią/Panem a Administratorem, zwanej dalej „umową”, dla której przetwarzanie Pani/Pana danych jest niezbędne. Jeśli wymagają tego przepisy prawa, możemy wymagać od Pani/Pana podania innych danych osobowych (na przykład ze względu na przepisy rachunkowe, podatkowe) — art. 6 ust. 1 lit. b RODO;

— _ realizacji obowiązków prawnych Administratora — art. 6 ust. 1 lit. c RODO;

— _ prawie uzasadnionego interesu realizowanego przez Administratora — art. 6 ust. 1 lit. f RODO;

Podanie danych osobowych w celu zawarcia i realizacji umowy nie jest obowiązkowe, jednakże ich niepodanie spowoduje, że zawarcie i realizacja wniosku staną się niemożliwe.

5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres:

— niezbędny do czasu realizacji celów określonych w pkt. 3, a po tym czasie przez okres i w zakresie wymaganym przez przepisy prawa;

— do czasu wypełnienia zobowiązań ciążących na Administratorze w związku z prowadzoną działalnością i realizacją zawartych umów, maksymalnie przez okres wynikający z obowiązującego Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.

6. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia, jak również prawo do ograniczenia ich przetwarzania/ prawo do cofnięcia zgody, prawo do przenoszenia danych, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych. Przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, jeśli Pani/Pana zdaniem, przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana narusza przepisy unijnego rozporządzenia RODO.

Informujemy, iż Pani/Pana dane osobowe mogą być przekazywane odbiorcom danych w związku z usługami jakie podmioty zewnętrzne świadczą na rzecz zarządu budynkami wchodzącymi w skład Mieszkaniowego Zasobu Gminy Ustronie Morskie, podmioty te mogą uzyskać dostęp do Pani/Pana danych osobowych, w zakresie niezbędnym dla realizacji tych usług. Te podmioty to m. in. operatorzy pocztowi i kurierzy, operatorzy płatności, dostawcy usług remontowo-budowlanych, prawnych lub audytowych, inni usługodawcy zewnętrzni, np. Firmy windykatcyjne, zarządcy nieruchomości, wspólnoty mieszkaniowe.

8. Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.

9. Administrator nie zamierza przekazywać Pani/Pana danych osobowych do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowych.

.....
czytelny podpis wnioskodawcy

.....
czytelny podpis współmałżonka/współwnioskodawcy