

Zarządzenie Nr 12./2017
Wójta Gminy Ustronie Morskie
z dnia 11 października 2017 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na rzecz wnioskodawcy.

Na podstawie art.35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jt.: Dz. U. z 2016, poz.2147 z późn. zm.)oraz uchwały nr XXXVI/274/2017 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 27 września 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości, **zarządzam** co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 22/2017 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na rzecz wnioskodawcy, tj. obejmującego część działki gruntu numer 33 o powierzchni 1 m², położonej w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie przy ul. Nadbrzeżnej z wykorzystaniem na lokalizację bankomatu, bliżej opisany w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia, będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz wnioskodawcy, tj.: Nr 22/2017, zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, zamieszczony na stronie internetowej gminy www.ustronie-morskie.pl na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Gazecie Kołobrzeskiej”.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY
Jerzy Kłakowski

**WÓJT GMINY
USTRONIE MORSKIE**

pow. kołobrzeski, woj. zachodniopomorskie
tel. 94 351 55 35, fax 94 351 59 40

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 42/2017
Wójta Gminy Ustronie Morskie z dnia
11 października 2017 r.

W Y K A Z Nr 22/2017

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016,poz.2147 z późn. zm.) oraz uchwały nr XXXVI/274/2017 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 27 września 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości - Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz wnioskodawcy.

L.P.	Położenie nieruchomości nr księgi wieczystej	Nr działki, powierzchnia	Przeznaczenie w mpzp	Przedmiot dzierżawy, powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości	Forma władania nieruchomością	Stawka czynszu brutto	Termin wnoszenia opłat*
1.	Ustronie Morskie KO1L/00045091/6	Dz. nr 33 Powierzchnia: 0,2186 ha	2UP zabudowa usługowa, w tym usług publicznych	Grunt o powierzchni 1 m ²	Na okres dzierżawy przedmiot dzierżawy wykorzystywany na postawienie bankomatu.	Umowa dzierżawy zawarta na okres 5 lat. Lokalizacja bankomatu w okresie co najmniej od 15 czerwca do 15 września każdego roku trwania umowy dzierżawy.	Roczny czynsz dzierżawny 3.813,- złotych brutto	Czynsz wnoszony w terminie: - 50 % stawki czynszu do 30 czerwca każdego roku trwania umowy, -50% stawki czynszu do 15 lipca każdego roku trwania umowy.

1. Poza czynszem Dzierżawca ponosić będzie koszty związane z opłacaniem podatku oraz zużyciem energii elektrycznej na potrzeby prowadzonej działalności.
2. * stawka czynszu corocznie waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS w formie komunikat.
3. Ustalona stawka czynszu zawiera w sobie podatek VAT w stawce 23%.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od 11 października 2017 r. do 02 listopada 2017 r.

Sporządził: Ewa Ostrowska, referat GNP, tel. 940-35-14-187, e.ostrowska@ustronie-morskie.pl

WÓJT GMINY
Jerzy Polakowski