

Zarządzenie Nr 74/2016

Wójta Gminy Ustronie Morskie
z dnia 20 października 2016 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz wnioskodawcy.

Na podstawie art.35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jt.: Dz. U. z 2015, poz.1774 z późn. zm.) oraz uchwały nr XXV/179/2016 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 30 września 2016 r., **zarządzam** co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 24/2016 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz wnioskodawcy, tj. obejmującego część działki gruntu numer 259/36 o powierzchni 11 m², położonej w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie z wykorzystaniem na cele handlowe, bliżej opisany w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia, będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz wnioskodawcy, tj.: Nr 24/2016, zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, zamieszczony na stronie internetowej gminy www.ustronie-morskie.pl na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Kulisach Kołobrzeskich”.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY
Jerzy Kołakowski

W Y K A Z Nr 24/2016

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015,poz.1774 z późn. zm.) oraz uchwały nr XXV/179/2016 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 30 września 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz wnioskodawcy.

L.P.	Położenie nieruchomości nr księgi wieczystej	Nr działki, powierzchnia	Przeznaczenie w mpzp	Przedmiot dzierżawy, powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości	Forma władania nieruchomością	Stawka czynszu brutto	Termin wnoszenia opłat*
1.	Ustronie Morskie KO1L/00002270/2	Dz. nr 259/36 Pow. 0,0189	35UM – zabudowa usługowa, w tym usług turystycznych oraz mieszkaniowa	Grunt o powierzchni 11 m ²	Na okres dzierżawy przedmiot dzierżawy wykorzystywany na cele handlowe	Umowa dzierżawy zawarta na okres 7 lat.	Rocznie 2.500,-	Czynsz wnoszony w równych ratach w terminach do dnia: 15 lipca, 15 sierpnia, 15 września, 15 października każdego roku trwania umowy

1. Poza czynszem Dzierżawca ponosić będzie koszty związane z opłacaniem podatku.

2.* stawka czynszu corocznie waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS w formie komunikat.

3. Ustalona stawka czynszu zawiera w sobie podatek VAT w stawce 23%.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od 20 października 2016 r. do 10 listopada 2016 r.

WÓJT GMINY
Jerzy Kolakowski

Sporządził: inspektor Ewa Ostrowska, referat GNP, tel. 940-35-14-188, e.ostrowska@ustronie-morskie.pl