

**ZARZĄDZENIE Nr 92/2018**

**Wójta Gminy Ustronie Morskie  
z dnia 12 października 2018 roku**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 poz. 121 j.t. z późn. zmianami) oraz uchwały Rady Gminy Ustronie Morskie Nr XLV/371/2018 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 06 września 2018 roku w sprawie zbycia nieruchomości, zarządzam co następuje :

**§ 1**

Podaję do publicznej wiadomości wykaz Nr 32/2018 nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie przy ul. Sosnowej przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej, wymienionej w załączniku numer 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

1. Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia, będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez jednorazowe ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej gminy [www.ustronie-morskie.pl](http://www.ustronie-morskie.pl).

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. WÓJTA GMINY

Tomasz Grobla  
SEKRETARZ GMINY

Sporządziła :  
Wiesława Świecka  
Referat Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa pok. Nr 5  
Tel.:94-35-14-188.

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Wójta Gminy Ustronie Morskie Nr 99/2018 z dnia 12 października 2018 roku w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

**W Y K A Z Nr 32/2018**

Lp.	Nr KW	Nr działki	Pow. (ha)	Położenie	opis	Przeznaczenie w mpzp	Forma zbycia	Cena sprzedaży (złotych) brutto *
1	2	3	4	5	6	7	9	10
1.	KO1L/0 0030155/ 5	1084	0,6638	Ustronie Morskie ul. Sosnowa	Nieruchomość gruntowa niezabudowana zlokalizowana w rejonie drogi ul. Sosnowej w Ustroniu Morskim. Lokalizacja bardzo dobra. Sąsiedztwo : tereny niezabudowane przeznaczone pod zainwestowanie, tereny leśne, plaża, morze Bałtyckie. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej oznaczonej symbolem w mpzp. 28KD(D) poprzez działkę stanowiącą własność Gminy Ustronie Morskie numer 1030 i wewnętrzną ul. Sosnową (dz. Nr 1031) tj. nieurządzone drogi gruntowe. Kształt działki nieregularny dający możliwość racjonalnego zagospodarowania. Dostęp do infrastruktury technicznej : w rejonie : e, w, i k. (możliwość przyłączy po uzyskaniu warunków technicznych przyłączy, powyżej 100 m ). Teren zalesiony (LsIV).	Działka położona jest w obszarze oznaczonym symbolem 47UT - przeznaczonym pod zabudowę usług turystycznych z możliwością lokalizacji usług towarzyszących (usług gastronomii, handlu, sportu i rekreacji, rehabilitacyjnych, zdrowotnych i in.) zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu ewidencyjnego Ustronie Morskie i części obrębów Wieniotowo i Gwizd – część A, uchwalonego uchwałą Nr XLIV/306/2010 Rady Gminy w Ustroniu Morskim z dn. 05 listopada 2010 r.(Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego nr 135, poz. 2707).	własność	1.845.000,00

\* cena zawiera podatek vat w wysokości 23 %

Wykaz zostaje zamieszczony na tablicy ogłoszeń na okres od dnia 26.10.2018r. do dnia 16.11.2018r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 07.12.2018r. w siedzibie Urzędu Gminy Ustronie Morskie w Ustroniu Morskim przy ul. Rolnej 2.

Wiesława Świecka  
Referat Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa pok. Nr 5  
Tel.:94-35-14-188

z up. WOJTA GMINY  
Tomasz Grobka  
SEKRETARZ GMINY