

W Y K A Z Nr 34/2014

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2014 r. poz. 518, z późn. zm.) oraz uchwały nr L/350/2014 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 28 kwietnia 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

L.P.	Położenie nieruchomości nr księgi wieczystej	Nr działki, pow.	Przeznaczenie w mpzp	Powierzchnia do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Forma władania nieruchomością	Stawka czynszu roczna brutto	Termin wnoszenia czynszu
1.	Ustronie Morskie ul. Bolesława Chrobrego KW KO1L/00015461/2	62/41 0,0060ha	4UM- zabudowa usługowa, w tym usług turystycznych oraz mieszkaniowa	51 m ²	Na okres dzierżawy nieruchomość wykorzystywana na cele handlowe, posadowiony obiekt handlowy(kiosk) stanowi własność Dzierżawcy	Umowa dzierżawy zawarta na okres lat 5, tj. od 1.01.2015 r. do 31.12.2020 r.	9.000,- złotych.	Czynsz płatny w miesięcznych ratach w terminie do dnia 20 każdego miesiąca

- Poza czynszem Dzierżawca ponosić będzie koszty związane z opłacaniem podatku od nieruchomości ustalonym na podstawie złożonej informacji na druku IN-1 oraz za gospodarowanie odpadami komunalnymi (na podstawie złożonej deklaracji).
- Wydzierżawiająca zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu dzierżawnego nie częściej niż raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni, publikowany w formie komunikatu Prezesa GUS.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń od 06.11.2014r. do 28.11.2014r.


z up. WÓJTA GMINY
Tomasz Grobla
SEKRETARZ GMINY