

W Y K A Z Nr 17/2014

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2014 r.poz. 518),Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, na czas oznaczony.

Lp	Położenie	Oznaczenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w m.p.z.p.	Sposób zagospodarowania	Klasa gruntu	Termin dzierżawy	Roczny czynsz dzierżawny netto	Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego
1.	Sianożęty ul. Kwiatowa	Obręb 0028 Część działki gruntu nr 173/12 o powierzchni 368 m ² Księga wieczysta KW Nr KO1L/00024534/1	W części IUS – sport i rekreacja, w części pod poszerzenie drogi publicznej oznaczonej symbolem 4KD	Na okres dzierżawy część działki nr 173/12 o powierzchni 368 m ² wykorzystywana w celu urządzenia miejsc parkingowych oraz teren zielony na potrzeby własne wnioskodawcy	R IV a RIV b, W- ŁVI	Do 3 lat.	1.500,- złotych*	Ustalony czynsz płatny w dwóch równych ratach : I rata do dnia 15 lipca każdego roku trwania umowy, II rata do dnia 16 sierpnia każdego roku trwania umowy.

1. Poza czynszem Dzierżawca ponosić będzie koszty związane z opłacaniem podatku od nieruchomości ustalonym na podstawie złożonej informacji na druku IN-1
2. *Do stawki czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek VAT wg stawki obowiązującej w danym roku.
3. Wydierżawiająca zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu dzierżawnego nie częściej niż raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni, publikowany w formie komunikatu Prezesa GUS.

Wykaz wywieszono na okres od 22 maja 2014 r. do 12 czerwca 2014 r.

Sporządziła:
Inspektor Ewa Ostrowska
Referat gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa (pok. Nr 5)
Tel. 94-35-14-188.

WÓJT GMINY
Jerzy Kozłowski