

**W Y K A Z Nr 25/2014**

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014,poz.518), Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na rzecz wnioskodawcy

L.P.	Położenie nieruchomości nr księgi wieczystej	Nr działki, powierzchnia	Przeznaczenie w mpzp	Przedmiot dzierżawy, powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości	Forma władania nieruchomością	Stawka czynszu brutto za miesiąc	Termin wnoszenia opłat
1.	Ustronie Morskie ul. B. Chrobrego nr 59 KW KO1L/00006210/2	305 pow. 0,1250 ha	7UP- zabudowa usługowa w tym usług publicznych 19 UM- zabudowa usługowa w tym usług turystycznych oraz mieszkaniowa	Budynek garażowy o pow. 11,25 m <sup>2</sup> , dwa pomieszczenia od strony północnej budynku gospodarczego o łącznej powierzchni 22,80 m <sup>2</sup>	Na okres dzierżawy przedmiot dzierżawy wykorzystywany na cele związane z przechowywaniem narzędzi oraz rusztowań należących do wnioskodawcy	Umowa dzierżawy zawarta do 3 lat	100,- złoty* <sup>*</sup>	Czynsz wnoszony miesięcznie w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

1. Poza czynszem Dzierżawcy ponosić będą koszty związane z opłacaniem podatku od nieruchomości.

2.\* stawka czynszu zawiera podatek VAT w stawce obowiązującej w danym roku oraz koszty zużycia energii elektrycznej związanej z przechowywaniem narzędzi i rusztowań.

3. Wyzierżawiająca zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu dzierżawnego nie częściej niż raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni, publikowany w formie komunikatu Prezesa GUS.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od 15 lipca 2014 r. do 05 sierpnia 2014 r.

  
z up. WÓJTA GMINY  
Tomasz Grobla  
SEKRETARZ GMINY