

Ustronie Morskie, dnia 31.05.2021 r.

ORG.1431.43.2021.ORII

**Votum Green Projekt S.A.**  
**ul. Wyścigowa 56i**  
**53-012 Wrocław**

W odpowiedzi na pismo przesłane drogą mailową dnia 20.05.2021 r. w sprawie udzielenia informacji publicznej, niniejszym informuję, iż w obrębie ewidencyjnym Rusowo obowiązują następujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego:

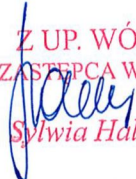
- uchwała nr XXX/174/97 Rady Gminy w Ustroniu Morskim z dnia 2 kwietnia 1997 roku w sprawie zmiany miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ustronie Morskie
- uchwała nr XI/55/2003 Rady Gminy w Ustroniu morskim z dnia 8 września 2003 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ustronie Morskie z przeznaczeniem terenu pod farmę elektrowni wiatrowych
- uchwała nr XI/56/2003 Rady Gminy w Ustroniu morskim z dnia 8 września 2003 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ustronie Morskie z przeznaczeniem terenu pod farmę elektrowni wiatrowych

W chwili obecnej nie jest prowadzona procedura opracowania ani zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

W miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego sporządzonych dla obszaru Gminy Ustronie Morskie nie przewidziano możliwości budowy farm fotowoltaicznych o mocy przekraczającej 100 kW. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ustronie Morskie, przyjętym uchwałą nr XLV/370/2018 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 6 września 2018 r. został wyznaczony obszar pozyskiwania energii słonecznej polegającej na budowie elektrowni słonecznej w miejscu zreultywowanego wysypiska i wylewiska odpadów w południowej części Ustroniu Morskiego. Z uwagi na fakt, że inwestycja zakłada lokalizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, w Studium wyznacza się strefę ochronną od tych urządzeń, związaną z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu terenu. Granica tej strefy pokrywa się z granicą wyznaczonego w Studium obszaru przeznaczonego pod lokalizację urządzeń związanych z pozyskiwaniem energii słonecznej i nie wykracza poza zasięg tego obszaru.

Ponadto informuję, że wszelkie uchwały oraz opracowania planistyczne udostępnione są na Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Ustronie Morskie pod adresem:

bip.ustronie-morskie.pl (zakładka PRAWO LOKALNE > Studium i plan zagospodarowania przestrzennego) oraz w Systemie Informacji Przestrzennej Urzędu Gminy w Ustroniu Morskim pod adresem: [ustroniemorskie.e-mapa.net](http://ustroniemorskie.e-mapa.net) (warstwa: zagospodarowanie przestrzenne).

Z UP. WÓJTA  
ZASTĘPCA WÓJTA  
  
Sylwia Halama

Sporządziła:  
Monika Rozwód Inspektor ds. planowania przestrzennego  
Referat Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa  
Tel. (94) 35 14 187, pok. Nr 6