

Ustronie Morskie, dnia 30 września 2022 r.

ORG.1431.45.2022.ORII

**Kancelaria Wyceny Nieruchomości
PROPERTY**
Aleksandra Anna Motławska
ul. Skłodowskiej –Curie 50/18
85-088 Bydgoszcz

W odpowiedzi na Pani pismo z dnia 13 września 2022 r. (data wpływu 26.09.br.) w sprawie o udzielenie informacji publicznej w sprawie zgłoszeń bądź zezwoleń na budowę obiektów, wydanych decyzji o warunkach zabudowy na wymienione działki:

1) obręb ewidencyjny Bagicz nr nr: 31/6, 10/1, 11/1, 31/5, 31/8, 31/9, 31/16, 31/18, 31/22, 31/27, 31/30, 31/1, 31, 14, 31/15, 31/25, 31/26, 31/28;

2) obręb ewidencyjny Sianożęty nr nr: 160/2, 160/5, 160/8, 160/18, 160/20, 160/10, 160/12, 160/14,

informuję, co następuje:

1) ww. działki położone są na obszarze objętym obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, tj.

a) uchwała nr XXIX/1678/97 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 26.03.1997 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów wsi Bagicz (ogł. w Dz. Urz. Woj. Koszalińskiego 1997 roku, Nr 14, poz. 53),

b) uchwała nr XIV/112/2019 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 28 listopada 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy (ogł. w Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 6881 z 30.12.2019 r. Treść ww. uchwał podana jest do publicznej wiadomości dostępnej na stronie internetowej urzędu gminy Ustronie Morskie, adres:

<https://ustroniemorskie.e-mapa.net> (mapa wraz z zapisami planu) oraz BIP adres:

<http://bip.ustronie-morskie.pl/index.php?id=3343>.

2) Zgodnie z art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 27.03.2003 r. (t.j.: Dz. U z 2022 r. poz. 503) zmiana zagospodarowania terenu w przypadku braku planu miejscowego, polegająca na budowie obiektu budowlanego lub wykonaniu innych robót budowlanych, a także zmiana sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części, z wymaga ustalenia, w drodze decyzji, warunków zabudowy. W związku z tym, że przedmiotowe nieruchomości położone są na obszarze objętym zapisami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego nie były wydawane warunki zabudowy.

3) W sprawie zgłoszeń lub pozwoleń na budowę, proszę wystąpić do organu architektoniczno-budowlanego, tj. Starosty Kołobrzeskiego adres: ul. Gryfitów 4-6, 78-100 Kołobrzeg.

Otrzymują:

1) adresat,

2) a/a.

WÓJT GMINY
mgr Bernadeta Borkowska

Ewa Ostrowska

Referat GNP, Tel. 94 35 14 187, e.ostrowska@ustronie-morskie.pl

123 28