

**Wykonawcy biorący udział w postępowaniu
o udzielenie zamówienia publicznego**

Treść zapytań od wykonawców i wyjaśnienia treści specyfikacji warunków zamówienia

dotyczy: postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego nr IK.271.7.2021.IKIV – „Przebudowa dróg gminnych w Ustroniu Morskim wraz z budową infrastruktury technicznej”

Gmina Ustronie Morskie, jako zamawiający, działając zgodnie z art. 284 ust. 6 ustawy, przekazuje treść zapytań od wykonawców i wyjaśnienia dotyczące treści specyfikacji warunków zamówienia, zwanej dalej „SWZ”:

Pytanie nr 1:

Prosimy o jednoznaczne określenie rodzaju mieszanki masy asfaltowej która ma być zastosowana do wykonania warstwy wiążącej oraz warstwy ścieralnej nawierzchni drogowej. W załączonym opisie technicznym brak jest nazwy mieszanki natomiast opis w SST nie określa się dokładnie rodzaju masy która ma być zastosowana.

Odpowiedź:

Warstwa ścieralna AC11S KR2 50/70, warstwa wiążąca AC11W KR2 50/70.

Pytanie nr 2:

Wg załączonych przedmiarów do wykonania jest 713,8mb obrzeży oraz 1904,7mb krawężników i oporników. Natomiast z załączonego planu sytuacyjnego wynika iż do wykonania jest 789,8mb obrzeży oraz 1973mb krawężników i oporników. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i podanie właściwej ilości robót do wykonania.

Odpowiedź:

Podstawą wyceny dla wykonawcy winna być jego kalkulacja własna wynikająca z rachunku ekonomicznego, wykonanego w oparciu o zalecaną, dokonaną wizję lokalną, dokumentację techniczną, wiedzę techniczną, opis przedmiotu zamówienia oraz wzór umowy. Zamawiający udostępni przedmiar robót jedynie w celach informacyjnych, z zastrzeżeniem, że zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne jego błędy czy braki.

Zamawiający zwraca uwagę, iż na projekcie zagospodarowania terenu zadania nr 1 (zakres Gminy Ustronie Morskie) znajduje się odcinek nie objęty postępowaniem.

Pytanie nr 3:

Wg załączonych przedmiarów do wykonania jest 1010,4m² chodników, 517,841m² wjazdów. Natomiast z załączonego planu sytuacyjnego wynika iż do wykonania jest 1253,7m² chodników, 565,3m² wjazdów. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i podanie właściwej ilości robót do wykonania.

Odpowiedź:

Odpowiedz jak na pytanie nr 2.

Pytanie nr 4:

Wg załączonych przedmiarów do wykonania jest 3809,96m² warstwy wiążącej jezdni z masy bitumicznej oraz 3718,96m² warstwy ścieralnej jezdni z masy bitumicznej. Z załączonego planu sytuacyjnego wynika natomiast iż do wykonania jest 3985,9m² warstwy wiążącej jezdni z masy bitumicznej oraz 3894,9m² warstwy ścieralnej jezdni z masy bitumicznej. Prosimy o wyjaśnienie niejasności i podanie właściwej ilości robót do wykonania.

Odpowiedź:

Odpowiedz jak na pytanie nr 2.

Pytanie nr 5:

Jak Zamawiający interpretuje POMOC Przedmiaru przy określaniu ryczałtowanej ceny?

Odpowiedź:

Z uwagi na ustanowienie wynagrodzenia ryczałtowego przedmiar robót nie stanowi podstawy do określenia zakresu prac objętych przedmiotem zamówienia, a co za tym idzie nie stanowi podstawy wyceny. Podstawą wyceny dla wykonawcy winna być jego kalkulacja własna wynikająca z rachunku ekonomicznego, wykonanego w oparciu o zalecaną, dokonaną wizję lokalną, dokumentację techniczną, wiedzę techniczną, opis przedmiotu zamówienia oraz wzór umowy. Zamawiający udostępnia przedmiar robót jedynie w celach informacyjnych, z zastrzeżeniem, że zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne jego błędy czy braki.

Ponadto we wzorze umowy § 3 ust. 2 i 3 wskazano, że: „Wynagrodzenie ryczałtowe określone w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją zadania. Będą to między innymi następujące koszty: wykonania przedmiotu umowy zgodnie z SWZ i jej załącznikami, zalecanej wizji w terenie, robót przygotowawczych, organizacji własnego zaplecza, porządkowe, utrzymania terenu robót, zabezpieczenia majątku i bezpieczeństwa na terenie robót, doprowadzenia i zużycia potrzebnych mediów (wody, energii elektrycznej), zagospodarowania terenu robót, zagospodarowania odpadów i materiałów z rozbiórek, przeprowadzenia wszelkich wymaganych przepisami prób, sprawdzeń i odbiorów, wykonania dokumentacji powykonawczej i innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, w tym wszelkie opłaty, ryzyko wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z jego realizacją, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty i stanowi maksymalne wynagrodzenie wykonawcy, płatne na podstawie wszystkich wykonanych prac w ramach umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania

przedmiotu i zakresu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w umowie. Cena ofertowa musi obejmować wszystkie prace, jakie z technicznego punktu widzenia są konieczne do prawidłowego wykonania i użytkowania przedmiotu umowy. Za ustalenie ilości prac oraz za sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie wykonawca. Wykonawca jest zobowiązany do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do wykonania prawidłowej wyceny zamówienia.”.

Pytanie nr 6:

W jakim zakresie Przedmiaru NALEŻY traktować go jako pomocniczy?

Odpowiedź:

Odpowiedz jak na pytanie nr 5.

Pytanie nr 7:

W jakim zakresie Przedmiar jest niezwiązany z zamówieniem?

Odpowiedź:

Odpowiedz jak na pytanie nr 5.

Pytanie nr 8:

W jakim zakresie przy realizacji projektu Zamawiający będzie wykorzystywał treść / zawartość Przedmiaru?

Odpowiedź:

Zamawiający przy realizacji projektu nie będzie wykorzystywał treści / zawartości przedmiaru. Podczas realizacji zadania Zamawiający będzie kontrolował zgodność wykonywanych robót z dokumentacją stanowiącą załączniki do SWZ.

Pytanie nr 9:

Jak przy sporządzaniu Ceny Ryczałtowej należy interpretować rozbieżności, braki, pominięcia Przedmiaru w odniesieniu do projektu?

Odpowiedź:

Podstawą wyceny dla wykonawcy winna być jego kalkulacja własna wynikająca z rachunku ekonomicznego, wykonanego w oparciu o zalecaną, dokonaną wizję lokalną, dokumentację techniczną, wiedzę techniczną, opis przedmiotu zamówienia oraz wzór umowy. Zamawiający udostępnia przedmiar robót jedynie w celach informacyjnych, z zastrzeżeniem, że zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne jego błędy czy braki. Wycena Wykonawcy powinna więc zawierać wszystkie elementy niezbędne do prawidłowego zrealizowania

przedmiotu zamówienia zgodnie z udostępnioną dokumentacją mającą charakter nadrzędny nad przedmiarem, który jest jedynie dokumentem pomocniczym.

Pytanie nr 10:

Czy stosownie do Art. 101 PZP, Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów i technologii w oparciu o nowe normy i wytyczne techniczne, w przypadku, gdy SST opiera się o stare, nieaktualne lub wycofane normy?

Odpowiedź:

Przedmiot zamówienia należy zrealizować na podstawie aktualnie obowiązujących norm i wytycznych.

Pytanie nr 11:

Prosimy o potwierdzenie, czy wszystkie (dotychczasowe i przyszłe) odpowiedzi Zamawiającego na pytania dotyczące niniejszego postępowania stanowią integralną część SWZ i należy je wykorzystać podczas sporządzania ofert, w tym także podczas wypełniania załączników i druków oraz kosztorysów ofertowych (w przypadku, gdy są wymagane)?

Odpowiedź:

Odpowiedz jak na pytanie nr 15 z dnia 15-07-2021 r.

Pytanie nr 12:

Proszę o udostępnienie dokumentacji technicznej pdf – projektu wykonawczego branży sanitarnej (plan sytuacyjny, profile, przekroje).

Odpowiedź:

Posiadana przez zamawiającego dokumentacja techniczna znajduje się na stronie prowadzonego postępowania tj. na stronie: <http://bip.ustronie-morskie.pl/>.

Pytanie nr 13:

Proszę o udostępnienie dokumentacji technicznej pdf – projektu wykonawczego branży drogowej (plan sytuacyjny, przekroje poprzeczne).

Odpowiedź:

Odpowiedz jak na pytanie nr 12.

Pytanie nr 14:

Proszę o udostępnienie tabeli robót ziemnych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje tabelami robót ziemnych.

Pytanie nr 15:

Opis techniczny poz. 2 „konstrukcja chodnika” podaje: „Nawierzchnię chodnika należy ułożyć z wykorzystaniem dwóch kolorów kostki, według wzoru przekazanego przez Zamawiającego”. Proszę o określenie kolorystyki oraz sposobu układania.

Odpowiedź:

Odpowiedz jak na pytanie nr 17 z dnia 15-07-2021 r.

Pytanie nr 16:

Proszę o podanie kategorii ruchu, rodzaju asfaltu projektowanych mieszanek mineralno bitumicznych.

Odpowiedź:

Odpowiedz jak na pytanie nr 1.

Pytanie nr 17:

Proszę o określenie kolorystyki nawierzchni zjazdów, parkingów.

Odpowiedź:

Zjazdy oraz parkingi w kolorze grafitowym (linie rozgraniczające miejsca parkingowe w kolorze jasnym szarym).

Pytanie nr 18:

Czy w kalkulacji ująć koszt regulacji wysokościowej istniejącego uzbrojenia terenu? Jeżeli tak, proszę o podanie ilości oraz technologii w jakiej należy wykonać dane regulacje. Dotyczy regulacji studni teletechnicznych, sanitarnych, zaworów wodociągowych, gazowych itp.

Odpowiedź:

Należy ująć koszt regulacji wysokościowej istniejącego uzbrojenia terenu. W celu określenia dokładnej ilości Wykonawca powinien we własnym zakresie dokonać wizji lokalnej w terenie, analizy rysunków sytuacyjnych, czy też skorzystać z ogólnodostępnych map uzbrojenia terenu.

Pytanie nr 19:

Dotyczy D.05.03.05a, D.05.03.05b SST dla projektowanych mieszanek na zadaniu opracowano w oparciu o nieaktualne dokumenty techniczne WT1, WT2-2010. Przywołane wymagania zostały

zaktualizowane i zastąpione dokumentami WT-1, WT-2 2014. Wnosimy o wyrażenie zgody na możliwość zmiany wymagań w stosunku do MMA i przedstawienie ich w oparciu o aktualne wymagania techniczne WT-1, WT-2 2014. Wspomniane dokumenty zostały wdrożone zarządzeniami nr 46 i 54 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z 2014 roku.

Odpowiedź:

Odpowiedz jak na pytanie nr 10.

Pytanie nr 20:

Dotyczy D.04.07.01a, 05.03.05b, D.05.03.05a, D.05.03.13 W SST podano niewłaściwe wartości wolnych przestrzeni w wykonanej warstwie dla projektowanych mieszanek w pkt 5.8. Wnosimy o potwierdzenie, że wolne przestrzenie w wykonanych warstwach dla projektowanych mieszanek na zadaniu mają być zgodne z WT2-2016, część II "Wykonanie warstw nawierzchni asfaltowych" tablica 16.

Odpowiedź:

Odpowiedz jak na pytanie nr 10.

Pytanie nr 21:

W opisie projektu budowlanego pkt 7.2.4. Likwidacja istniejącej sieci - należy usunąć z gruntu sieć od studni S27 do S24 natomiast na planie sytuacyjnym jest zapis, że należy usunąć rurę PCV 160 SN8 i zastąpić nową rurą dn PCV 200 SN8 proszę o potwierdzenie co należy wykonać? Czy istniejące 3 studnie na tym odcinku należy też wymienić na nowe czy całkowicie zdemontować?

Odpowiedź:

Tak, zgodnie z opisem projektu budowlanego, pkt.7.2.4.

Pytanie nr 22:

Prosimy o obniżenie kary umownej zawartej w §10 ust. 1 pkt 1.1 Umowy z 0,5%/dzień na 0,25%/dzień.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę. Podkreślić należy fakt, iż jest to kara za zwłokę – a więc zawinione przez wykonawcę działanie bądź zaniechanie. W przypadku sytuacji niezawinionej przez wykonawcę umowa dopuszcza zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy (na pisemny wniosek wykonawcy zawierający wyjaśnienie dla konieczności zmiany terminu).

Z UP. WÓJTA
ZASTĘPCA WÓJTA
Sylvia Halama
Sylvia Halama