

Ustronie Morskie, dnia 17 stycznia 2023r.

PR.6220.17.2022.PRI

POSTANOWIENIE **o zawieszeniu postępowania administracyjnego**

Na podstawie art.123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz.2000, z późn.zm.), dalej zwanej Kpa, w związku z art. 63 ust.5 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022 r., poz. 1029, z późn. zm.), dalej zwanej ustawą ooś, w związku z postępowaniem administracyjnym wszczętym na żądanie ATM Baltic sp. z o.o. ul.Dwa Światy 1, 55-040 Bielany Wrocławskie reprezentowanej przez pełnomocnika : Piotra Marciniaka z Litoborski + Marciniak Biuro architektoniczne Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu ul.Wyspiańskiego 10/9, 60-749 Poznań dotyczącym wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa zespołu budynków usług turystycznych z lokalami apartamentowymi przy ul.Lotniczej w Sianożętach, dz. nr ewid. 162/1 obręb 0028 Sianożęty, gm. Ustronie Morskie” Wójt Gminy Ustronie Morskie

postanawia

zawiesić postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie zespołu budynków usług turystycznych z lokalami apartamentowymi przy ul.Lotniczej w Sianożętach, dz. nr ewid. 162/1 obręb 0028 Sianożęty, gm. Ustronie Morskie” do czasu przedłożenia przez Wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 21 listopada 2022 roku (wpływ do tut.Urzędu 24 listopada 2022r.) wraz z uzupełnieniem wniosku z dnia 22 grudnia 2022 r. (wpływ do tut. Urzędu 22 grudnia 2022 r.) ATM Baltic sp. z o.o. ul.Dwa Światy 1, 55-040 Bielany Wrocławskie reprezentowana przez pełnomocnika : Piotra Marciniaka z Litoborski + Marciniak Biuro architektoniczne Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu ul.Wyspiańskiego 10/9, 60-749 Poznań zwróciła się do Wójta Gminy Ustronie Morskie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie zespołu budynków usług turystycznych z lokalami apartamentowymi przy ul.Lotniczej w Sianożętach, dz. nr ewid. 162/1 obręb 0028 Sianożęty, gm. Ustronie Morskie” .

Planowane przedsięwzięcie w myśl rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019r. , poz. 1839) wpisuje się w katalog przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w §3 ust.1 pkt 52a i 58a tj. „ośrodki wypoczynkowe lub hotele, zlokalizowane poza terenami mieszkaniowymi, terenami przemysłowymi, innymi

terenami zabudowanymi i zurbanizowanymi terenami niezabudowanymi, o którym mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U. z 2019 r. poz.393), wraz z towarzyszącą im infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż : a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art.6 ust.1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody , lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art.6 ust.1 pkt 1-3 tej ustawy” i „garaże, parkingi samochodowe lub zespoły parkingów, w tym na potrzeby planowanych, realizowanych lub zrealizowanych przedsięwzięć, o których mowa w pkt.52, 54-57 i 59, wraz z towarzyszącą im infrastrukturą, o powierzchni nie mniejszej niż : a) 0,2 ha na obszarach objętych formami przyrody, o których mowa w art.6 ust.1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art.6 ust.1 pkt 1-3 tej ustawy” dla którego może być stwierdzony obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Zgodnie z art.63 ust.1 o obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Stosownie do art.64 ustawy o oś oraz zgodnie z art.61 §1 i §4 oraz art.49 Kpa art.73 ust.1 i art.74 ust.3 ustawy o oś, dnia 23 grudnia 2022 roku obwieszczeniem-zawiadomieniem PR.6220.17.2022.PRI Wójt Gminy Ustronie Morskie zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Ustronie Morskie jak również poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Ustronie Morskie. Wójt Gminy Ustronie Morskie zwrócił się z pismem PR.6220.17.2022.PR I z dnia 23 grudnia 2022r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, pismem PR.6220.17.2022.PRI z dnia 23 grudnia 2022r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kołobrzegu, pismem PR.6220.17.2022.PR I z dnia 23 grudnia 2022r. do RZGW w Szczecinie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie z wnioskiem o wydanie opinii czy przedmiotowe przedsięwzięcie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Wójt Gminy Ustronie Morskie zawiadomił o ww kwestii strony poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Ustronie Morskie jak również poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Ustronie Morskie obwieszczenia - zawiadomienia PR.6220.17.2022.PR I z dnia 23 grudnia 2022r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kołobrzegu opinią sanitarną z dnia 09 stycznia 2023 roku NZNS.9022.4.2.2023 nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie postanowieniem z dnia z 10 stycznia 2023 roku WST-K.4220.516.2022.JC stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko - raportu oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia (wraz z jego zakresem). RZGW w Szczecinie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie opinią z dnia 09 stycznia 2023 roku SZ.ZZŚ.2.4360.364.2022.DL nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko (wskazując jednocześnie konieczność uwzględnienia w decyzji

środowiskowej określonych warunków i wymagań).

Na podstawie do art.63 ust.1 i 4 ustawy ooś, w związku z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia wraz z załączoną do wniosku kartą informacyjną przedsięwzięcia oraz opiniami organów opiniujących, Wójt Gminy Ustronie Morskie nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania ww przedsięwzięcia na środowisko i określił zakres opracowania raportu.

Obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pociąga z mocy prawa obowiązek zawieszenia postępowania do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (art.63 ust.5 i ust.6 ustawy ooś) . Jeżeli w terminie 3 lat od dnia zawieszenia postępowania, strona nie złoży raportu, żądanie wszczęcia postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (art.63 ust.5a ustawy ooś) uważa się za wycofane i daje podstawę do umorzenia wszczętego postępowania.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Zgodnie z art.63 ust.6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j.Dz.U. z 2022 r., poz. 1029, z późn.zm.) na niniejsze postanowienie nie służy stronom zażalenie.

Z UR WÓJTA
SEKRETARZ GMINY
Ewa Ostrowska

Otrzymują :

- 1.Wnioskodawca,
- 2.Strony postępowania – zgodnie z art.49 Kpa
- 3.aa.

Załącznik :
Klauzula informacyjna odnośnie przetwarzania danych osobowych.

Sporządziła : Anna Leśna Inspektor ds. Kultury fizycznej, turystyki i współpracy z organizacjami pozarządowymi tel. 94 35 14 189
e-mail : turystyka@ustronie-morskie.pl