

## POSTANOWIENIE

### o zawieszeniu postępowania administracyjnego

Działając na podstawie art.123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 z późn. zm.), w związku z art. 63 ust. 5 i 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 z późn. zm.), w związku z postępowaniem administracyjnym wszczętym na żądanie BURCO DEVELOPMENT Sp. z o.o. z siedzibą Rogowo, ul. Rezydencyjna 88 / 2, 72-330 Mrzeżyno w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „**Budowie zespołu budynków mieszkalno – usługowych wraz z niezbędną infrastrukturą, Ustronie Morskie, Gmina Ustronie Morskie, przy ulicy Rolnej**” na działce 86, obręb 0029, gmina Ustronie Morskie wymienionego w § 3 ust. 1 pkt 58 lit. a oraz § 3 ust. 2 pkt 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1829 z późn. zm.)

### postanawiam

zawiesić postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **Budowie zespołu budynków mieszkalno – usługowych wraz z niezbędną infrastrukturą, Ustronie Morskie, Gmina Ustronie Morskie, przy ulicy Rolnej**” na działce 86, obręb 0029, gmina Ustronie Morskie do czasu przedłożenia przez Wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisk

## UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 29 grudnia 2020 r. r., BURCO DEVELOPMENT Sp. z o.o. z siedzibą Rogowo, ul. Rezydencyjna 88 / 2, 72-330 Mrzeżyno zwróciła się do Wójta Gminy Ustronie Morskie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „**Budowie zespołu budynków mieszkalno – usługowych wraz z niezbędną infrastrukturą, Ustronie Morskie, Gmina Ustronie Morskie, przy ulicy Rolnej**” na działce 86, obręb 0029, gmina Ustronie Morskie. Planowane przedsięwzięcie należy do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego może być stwierdzony obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W dniu 19 stycznia 2021 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne GOSiR.RŚ.6220.01.2021 w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „**Budowie zespołu budynków mieszkalno – usługowych wraz z niezbędną infrastrukturą, Ustronie Morskie, Gmina Ustronie Morskie, przy ulicy Rolnej**” na działce 86, obręb 0029, gmina Ustronie Morskie. Zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...) ewentualny obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko stwierdza w drodze postanowienia organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia. Stosownie do art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...) Wójt Gminy Ustronie Morskie zwrócił się pismem GOSiR.RŚ.6220.01.2021.01 z dnia 19 stycznia 2021 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, pismem GOSiR.RŚ.6220.01.2021.02 z dnia 19 stycznia 2021 r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kołobrzegu oraz pismem GOSiR.RŚ.6220.01.2021.03 z dnia 19 stycznia 2021 r. do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie zarząd Zlewni w Koszalinie z wnioskiem o wyrażenie opinii czy przedmiotowa inwestycja wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określenie zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kołobrzegu opinią z dnia 05 lutego 2021 r. nr NZNS.9022.4.2.2021 nie stwierdził potrzeby sporządzenia oceny oddziaływania na środowisko. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie opinią SZ.ZZŚ.2.4360.16.2021.DL z dnia 16 marca 2021 r. nie stwierdziło potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na stan zasobów wodnych i zagrożenie osiągnięcia przez nie celów środowiskowych. Określił jedynie warunki i wymagania konieczne do uwzględnienia w decyzji środowiskowej. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie postanowieniem z dnia 19 marca 2021 r. WST-K.4220.9.2021.AP.2 stwierdził potrzebę sporządzenia oceny – raportu oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oddziaływania na środowisko, opinie organów opiniujących, stosownie do art. 63 ust. 1 i 4 cytowanej ustawy, Wójt Gminy Ustronie Morskie nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko i określił zakres opracowania raportu.

Podstawą do wydania niniejszego postanowienia stanowi art. 63 ust. 5 i 6 w/w ustawy, zgodnie z którym, w przypadku stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, właściwy organ wydaje postanowienie o zawieszeniu postępowania w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

WÓJT GMINY  
*mgr Bernadeta Burkowska*

### **P o u c z e n i e**

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt. 6 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 z późn. zm.) na niniejsze postanowienie nie służy stronom wniesienie zażalenia.

### **Otrzymują:**

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie
3. a/a

Sprawę prowadzi:  
Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim  
Inspektor Radosław Świetlik