

UMOWA nr / 2020

zawarta w dniu 2020 r. w Urzędzie Gminy Ustronie Morskie, pomiędzy:

Gminą Ustronie Morskie z siedzibą w Ustroniu Morskim 78-111, ul. Rolna 2 (NIP 671-18-01-453), reprezentowaną przez:

Bernadetę Borkowską – Wójta Gminy Ustronie Morskie
zwaną w dalszej części **Zamawiającym**,

a

NAZWA z siedzibą w ADRES (NIP)
reprezentowaną przez:

Imię i Nazwisko – właściciela firmy
zwanego dalej **Wykonawcą**,

- łącznie zwane dalej **Stronami**.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1843) w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek bieżącej konserwacji (częstkowej) dróg o nawierzchni nieutwardzonej polegającej, w szczególności, na:

- 1) w budowaniu w nawierzchnię dróg, położonych na terenie Gminy Ustronie Morskie:
 - kruszonego gruzu betonowego frakcji 0-63 mm,
 - mieszanki kruszywa do stabilizacji mechanicznej frakcji 0-32 mm;
- 2) profilowaniu z zagęszczeniem nawierzchni zestawem maszyn równiarka-walec lub;
- 3) ręcznym zagęszczeniu kruszywa.

§ 2

Realizacja zadania przebiegać będzie po wcześniejszym uzgodnieniu zakresu prac z przedstawicielem Zamawiającego i pisemnym (w tym drogą elektroniczną) zleceniu tych prac Wykonawcy.

§ 3

1. Koszty organizacji miejsca konserwacji, jego użytkowania oraz zabezpieczenia w trakcie prac obciążają Wykonawcę.
2. Wykonawca zobowiązuje się na swój koszt strzec mienia znajdującego się na terenie wykonywanej konserwacji, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1, zamawiający zobowiązuje się do zapłaty

- wykonawcy wynagrodzenia, ustalonego na podstawie oferty wykonawcy, do kwoty zł brutto (słownie: złotych .../00) wraz z podatkiem od towarów i usług.
2. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca otrzyma wynagrodzenia liczone wg cen jednostkowych w zależności od wykonanego zakresu rzeczowego.
 3. Rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą będą dokonywane na podstawie jednostkowych cen ryczałtowych brutto, zgodne z ofertą Wykonawcy, w następujących wysokościach:
 - 1) kruszonego gruzu betonowego 0-63mm – _____ zł/t;
 - 2) mieszanki kruszywa do stabilizacji mechanicznej frakcji 0-32 mm – _____ zł/t;
 - 3) profilowaniu z zagęszczeniem nawierzchni zestawem maszyn równiarka-walec – _____ zł/rbh;
 - 4) zagęszczenie ręczne kruszywa o głębokości do 5 cm – _____ zł/m²;
 - 5) zagęszczenie ręczne kruszywa, za każdy dodatkowy 1 cm głębokości – za następne 5 cm – _____ zł/m²;
 3. Obowiązujący podatek VAT naliczony zostanie w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
 4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym wszelkie opłaty, ryzyko wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z jego realizacją, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty i stanowi maksymalne wynagrodzenie wykonawcy, płatne na podstawie wszystkich wykonanych prac w ramach umowy.
 5. Zamawiający uprawniony jest ograniczyć przedmiot umowy w stosunku do ilości i zakresu prac i ograniczenie to nie stanowi niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania przez zamawiającego, a w związku z tym nie jest podstawą do podnoszenia jakichkolwiek roszczeń w stosunku do zamawiającego.

§ 5

Zamawiający zobowiązuje się:

- 1) na bieżąco przekazywać instrukcje, jakie uzna za stosowne dla zgodnego z umową wykonania prac oraz usunięcia wad;
- 2) dokonywać odbioru wykonanych prac w terminie 2 dni od ich zakończenia.

§ 6

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) przystępować do wykonania prac w ciągu 5 dni od dnia otrzymania zgłoszenia;
 - 2) zapewnienie wykwalifikowanego personelu do kierowania i wykonania prac konserwacyjnych przewidzianych umową;
 - 3) zabezpieczenie terenu, na którym wykonywana będzie bieżąca konserwacja przed wyrządzeniem szkody osobom trzecim;
 - 4) posiadanie umów ubezpieczenia w zakresie OC;
 - 5) utrzymanie porządku na terenie, na którym wykonywane będą prace konserwacyjne, oraz przestrzeganie warunków bezpieczeństwa pracy i transportu;
 - 6) powiadomienie Urzędu Gminy w Ustroniu Morskim o terminach odbioru prac.
2. Wykonawca od chwili przejścia od Zamawiającego terenu, na którym będą wykonywane prace, do chwili przekazania Zamawiającemu protokołem końcowym tego terenu, ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na tym terenie.

3. Termin określony w ust. 1 pkt 1 może ulec zmianie w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych bądź innych uwarunkowań niezależnych od Wykonawcy.

§ 7

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury. Warunkiem wystawienia przez Wykonawcę faktury jest spisanie protokołu końcowego odbioru prac konserwacyjnych. Kopia protokołu stanowić będzie załącznik do faktury.
2. Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Rachunek bankowy wykonawcy musi być zgodny z numerem rachunku ujawnionym w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, zwanym dalej „wykazem”. Gdy w wykazie ujawniony będzie inny rachunek bankowy, płatność wynagrodzenia dokonana zostanie na rachunek bankowy ujawniony w wykazie. W przypadku gdy wykonawca nie figuruje w wykazie zobowiązany jest ujawnić swój numer rachunku bankowego w wykazie.
4. Zamawiający wstrzyma do czasu ustania przyczyny płatność faktury w przypadku nie wywiązania się wykonawcy z zobowiązania wynikającego z ust. 3. Wstrzymanie wypłaty wynagrodzenia nie rodzi w tych przypadkach po stronie zamawiającego opóźnienia i wykonawcy nie przysługują odsetki z tego tytułu.
5. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego zbyć wierzytelności wynikającej z powyższej umowy.

§ 8

1. O wykonaniu prac Wykonawca poinformuje Zamawiającego pisemnie lub telefonicznie.
2. Jeżeli w trakcie czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, wówczas Zamawiającemu przysługiwać będą następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia Zamawiający może odmówić dokonania odbioru do czasu usunięcia wad, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin, z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu nie przyjmuje konserwacji;
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia albo gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim czasie lub też gdy Wykonawca nie usunął wad w terminie wyznaczonym zgodnie z pkt 1 Zamawiający może:
 - odstąpić od umowy, jeżeli wady są istotne,
 - żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku, jeżeli wady nie są istotne.
3. Po zakończeniu czynności odbioru przedmiotu umowy, spisany zostanie przez strony protokół końcowego odbioru prac konserwacyjnych, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w trakcie odbioru, jak również terminy wyznaczone przez Zamawiającego na usunięcie wad stwierdzonych w trakcie odbioru.

§ 9

- 1) Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane prace.
- 2) Termin gwarancji ustala się na okres 1 miesiąca licząc od daty protokołu końcowego odbioru prac konserwacyjnych.
- 3) Wykonawca zobowiązuje się usunąć na swój koszt wszystkie wady i usterki jakie ujawnią się lub

powstaną z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w okresie gwarancji, w terminie uzgodnionym przez strony, nie dłuższym niż 14 dni od dnia otrzymania o nich zawiadomienia od Zamawiającego.

§ 10

Zakres prac, który Wykonawca wykona przy pomocy podwykonawców dotyczy, w szczególności:

.....
.....

§ 11

1. Strony ustalają, iż naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy polegać będzie na zapłacie kary umownej.
2. Zamawiającemu przysługuje od Wykonawcy kara umowna w wysokości:
 - 1) 200,00 zł z wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki w przystąpieniu do wykonania prac;
 - 2) 200,00 z wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad lub usterek, stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji;
 - 3) 4 000,00 zł za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę.
3. Zamawiający naliczy karę umowną za niedopełnienie wymogu, o którym mowa w § 13 ust. 2, w wysokości stanowiącej iloczyn kwoty 2 000 zł i liczby miesięcy w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu, za każde zdarzenie.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 12

Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w następujących przypadkach:

- 1) Jeżeli co najmniej dwukrotnie Wykonawca nie przystąpi do wykonywania prac w terminie wynikającym z § 6 ust. 1 pkt 1 umowy;
- 2) Jeżeli naruszy inne istotne dla Zamawiającego postanowienia umowy.

§ 12a

Zamawiający przewiduje możliwość następujących zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w szczególności:

- 1) w przypadku zmian w stosunku do opisu przedmiotu zamówienia w zakresie wykonania prac nie wykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia, w sytuacji możliwości usprawnienia realizacji przedmiotu umowy, w szczególności prac zamiennych;
- 2) w przypadku, gdy zachodzi konieczność zastąpienia przyjętych materiałów innymi, pod warunkiem że spełniają wymagania określone w SIWZ (wraz z załącznikami), a zmiana wynika w szczególności, z uzasadnionych przyczyn technicznych lub technologicznych;
- 3) polegającą na możliwości zmian ilości poszczególnych rodzajów prac pod warunkiem, że zmiany te nie spowodują przekroczenia kwoty łącznego wynagrodzenia wykonawcy.

§ 13

1. Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu stosuje klauzulę społeczną, o której mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, do wykonania czynności w zakresie realizacji zamówienia, o których mowa w rozdziale III pkt 5 SIWZ, zobowiązuje się zatrudnić na

umowę o pracę osoby wskazane w załączniku nr ... do umowy pn. „Wykaz pracowników świadczących pracę na podstawie umowy o pracę”.

3. Wykonawca zobowiązuje się, że osoby wskazane w wykazie, o którym mowa w ust. 2, będą w okresie realizacji umowy zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. - Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1040 ze zm.).
4. Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo na żądanie zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 3 dni robocze, przedłożyć do wglądu zanonimizowane (pozbawione danych osobowych pracowników) kopie umów o pracę zawartych przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę z pracownikami świadczącymi pracę.
5. Zmiana pracownika świadczącego pracę na podstawie umowy o pracę skutkuje zmianą treści załącznika, o którym mowa w ust. 2, i nie wymaga zawierania przez strony aneksu do umowy.

§ 14

W sprawach nie uregulowanych w treści umowy, mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.

§ 15

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 16

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

Umowa zostaje zawarta na czas określony, do dnia 31 grudnia 2020 r.

§ 18

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: