

Ustronie Morskie, dnia 21 kwiecień 2015rok.

PROTOKÓŁ

Z dnia 21 kwietnia 2015 roku z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Ustronie Morskie, w sprawie rozpatrzenia skargi złożonej przez Pana Grzegorza Pytlocha na bezczynność Wójta Gminy Ustronie Morskie, który wg. w/w będąc odpowiedzialnym w zakresie segregacji odpadów stałych nie podstawił niezbędnego wyposażenia dla Wspólnoty Mieszkaniowej w Ustroniu Morskim przy ul. Bolesława Chrobrego nr 78 i 78a.

Przedmiotowa skarga wpłynęła do Urzędu Gminy w Ustroniu Morskim w dniu 09 kwietnia 2015 roku i została zarejestrowana pod numerem 2570/2015. Następnie, w dniu 10 kwietnia 2015 roku przekazana do Biura Rady Gminy i zarejestrowana w rejestrze skarg i wniosków pod numerem RG 1510.1.2015

Skład Komisji:

Marek Leciaho - przewodniczący zespołu kontrolnego

Marzena Molcan - członek zespołu kontrolnego

Zofia Majewska - członek zespołu kontrolnego

Mirosław Dziwiałtowicz - członek zespołu kontrolnego

W posiedzeniu uczestniczyli również:

Katarzyna Kruszyńska – Skarbnik Gminy Ustronie Morskie

Marzena Nawrocka – Inspektor do spraw gospodarki odpadami – Referat Budżetu i Finansów UG Ustronie Morskie.

Przewodniczący przywitał wszystkich zebranych i na wstępie poinformował uczestników Komisji, że wyłączył z udziału w sprawie Pana Tomasza Rymaszewskiego, z uwagi na to, iż Ten, będąc członkiem niniejszej Wspólnoty Mieszkaniowej, a jednocześnie członkiem Komisji Rewizyjnej w trakcie jej działań, może wzbudzić podejrzenie o stronniczość lub interesowność w przedmiotowym zagadnieniu. Następnie przewodniczący odczytał treść skargi wraz z uzasadnieniem, którą złożył Pan Grzegorz Pytloch (pismo w załączeniu).

Przewodniczący
Grzegorz Pytloch



Przewodniczący Komisji zapytał obecne na spotkaniu Panie, reprezentujące Urząd Gminy - Czy Pan Grzegorz Pytloch złożył, a jeżeli tak, to kiedy, deklarację o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi ?.

Głos zabrała Pani Marzena Nawrocka – Pierwszą deklarację Pan Pytloch złożył w m-cu marzec 2014 roku, chociaż obowiązek taki ciążył na nim już od początku wskazanego roku, tj. od momentu kiedy przejął w administrowanie nieruchomości przy ul. Bolesława Chrobrego 78 i 78a. Deklaracja dotyczyła niesegregowanego sposobu gromadzenia odpadów. Następna, przeciwstawna deklaracja złożona została w m-cu maj 2014r., wtedy też podpisana została, umowa bezpłatnego użyczenia pojemników: niebieski 240 litrowych x 2 sztuki i 1 sztuka zielony. Pojemniki zgodnie z umową zostały dostarczone pod wskazany adres.

Kolejne pytanie przewodniczącego – Dlaczego od administratorów Wspólnot Mieszkaniowych zażądano przedłożenia pełnomocnictw do reprezentowania niniejszych podmiotów?.

Pani Marzena Nawrocka – oznajmiła, że pełnomocnictwa przedkładane zostały do wglądu podczas składania deklaracji. Problem powstał w miesiącu styczeń 2015 roku, kiedy kolejna Wspólnota, została przejęta przez innego Zarządcę, w żaden sposób nie związanego z Panem Grzegorzem Pytlochem. Nie wszyscy mieszkańcy utożsamiali się z nim, przez co dublowane zostały wpłaty za odpady. Czynność taka, wykonywana została zarówno indywidualnie przez mieszkańców jak również przez administratora, stąd, celem uniknięcia nieporozumień podjęta została decyzja, że wszyscy, bez wyjątku, Zarządzający Wspólnotami muszą przedłożyć stosowne pełnomocnictwa. Za wyjątkiem Pana Grzegorza Pytlocha, obowiązek taki został spełniony.

Pytanie Mirosława Dziewiałłowicza – Czy Pan Grzegorz Pytloch zawsze pesymistycznie reaguje na urzędowe pisma ?.

Pani Marzena Nawrocka – Odpowiedź jest niemal zawsze taka sama, „droga” e-mail, a w nim cyt. „że nie musi, nie powinien”. Po prostu brak chęci dialogu, kwestionowanie i negowanie wszystkiego?.

Pytanie przewodniczącego – W którym momencie zaistniał problem pomiędzy Zarządcą Wspólnoty ul. Chrobrego 78 - 78a , a Urzędem Gminy?.

Pani Marzena Nawrocka – Problem powstał, kiedy Pan Pytloch zażądał wymiany jednego, niebieskiego pojemnika, z tym, że jako administrator, w odręcznie

*Przedstawicielka
Dziękuję*



napisanym podaniu, wskazał adres nieruchomości - Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Chrobrego 28 i ul. Kniewskiego 23/20, czyli nie ma tu mowy o ul Chrobrego 78. Wydawało mi się, że jest to oczywista pomyłka pisarska składającego wniosek. Z uwagi na to, iż przy majątku trwałym urzędu (pojemnik takim jest) obowiązują nas określone procedury, w momencie zgłoszenia zniszczenia i wymiany pojemnika, a w tym przypadku Pan Pytloch zawiadomił o podpaleniu, musimy na miejscu powstania szkody, sporządzić notatkę służbową oraz dokumentację fotograficzną. Jeżeli z przedłożonej dokumentacji wyniknie, że zniszczenie pojemnika nastąpiło wskutek niewłaściwego jego użytkowania wydawana jest decyzja Wójta Gminy o obciążeniu kosztami osoby, której pojemnik bezpłatnie użyczono. Żeby przyspieszyć całą procedurę, wysłano do Pana Pytlocha pismo, informujące o zasadach postępowania. Z uwagi na to, iż Pan Pytloch nie życzy sobie żeby pisma urzędowe dostarczane mu były przez firmę kurierską PST Avistrans, tylko przez Poczta Polską, powstają z tego powodu opóźnienia w dostarczaniu korespondencji. Obawiając się, że pismo nie dojdzie na czas, telefonicznie skontaktowałam się z Nim i uzgodniłam, że w celu przeprowadzenia oględzin spotkamy się przy ul. Chrobrego 78 i 78a w dniu 23.02.2015 o godz. 9.55 (notatka służbowa). Z uwagi na obowiązki służbowe na miejscu byłam około godz. 10.00, lecz administratora nie zastałam. Przy budynku ul. Chrobrego 63 zaparkowany był samochód Pana Pytlocha, udałam się tam, lecz mimo przywoływań, odezwy od Niego nie było, wobec czego ponownie udałam się pod adres Wspólnoty ul. Chrobrego 78 i 78a. W trakcie przejścia wykonałam kilka połączeń telefonicznych z numerem, który był na logo reklamowym samochodzie Pana Pytlocha – bez oddźwięku. Nie wchodząc na teren posesji 78 i 78a, przy bramie wjazdowej zauważyłam trzy pojemniki na odpady tj. 1 czarny, 1 niebieski i 1 zielony. Nie było tam uszkodzonego pojemnika niebieskiego. Oczekiwałam tam jeszcze około 15 minut po czym wróciłam do biura. Żeby ustalić dokładny adres miejsca podpalenia pojemników, wystosowałam pisemnie zapytanie do Policji, czy została na tut. Posterunku zgłoszona taka szkoda. Odpowiedź, że tak, ale przy ul. Chrobrego 70. Dopiero notatka przyjmującego informację policjanta pozwoliła nam ustalić dokładny adres zdarzenia tj. Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Chrobrego 78 i 78a. Po ustaleniu tych faktów wystąpiliśmy do Pana Pytlocha z wezwaniem do zapłaty kwoty 87,13 zł za zniszczony pojemnik, który zgodnie z warunkami umowy został Mu bezpłatnie użyczony. Pierwotna wartość pojemnika wynosiła 104,55 zł, kwota odpisu z tytułu

Miejsc. zdarzenia
① 23.02.2015

amortyzacji wyniosła 17,42 zł co dało cenę pojemnika pomniejszoną o wartość wynikającą z normalnego zużycia w wysokości końcowej 87,13 zł.

Pytanie przewodniczącego – Czy była odpowiedź Pana Pytlocha na wezwanie do zapłaty, a jeżeli tak, to jaka?.

Pani Skarbnik – Żadnej odpowiedzi do dnia dzisiejszego nie otrzymaliśmy.

Kolejne pytanie przewodniczącego – Czy wobec tego zobligowani byliście Państwo (Urząd) zgodnie z warunkami umowy użyczenia wymienić Wspólnocie Mieszkaniowej pojemnik niebieski, który uległ zniszczeniu. W umowie jest jednoznaczny zapis o dwóch pojemnikach?. A na chwilę obecna jest jeden.

Pani Marzena Nowacka – W **umowie bezpłatnego użyczenia pojemników** jak i w regulaminie nie ma terminów, w którym gmina jest zobowiązana dostarczyć taki pojemnik.

Pytanie przewodniczącego – Czyli rozumiem, że jeżeli Pan Pytloch uiści opłatę za zniszczony pojemnik, automatycznie zostanie mu on wymieniony?.


Pani Marzena Nawrocka – Tak. Jednak kolejne kuriozum powstało, kiedy Pan Pytloch e-mail z dnia 06 marca 2015 roku prosi o podstawienie 2 sztuk, nowych kontenerów o pojemności 240 litrów, koloru niebieskiego. W takim układzie jest potrzeba podpisania nowej umowy bezpłatnego użyczenia pojemników.

Pytanie Mirosław Dziewiałowicz – Pan Pytloch na początku korespondencji z Państwem pisze, że Zieleń Miejska od razu wymieniła mu pojemnik czarny, natomiast Gmina czyni przez cały czas trudności?.

Pani Skarbnik – Jeżeli chodzi o czarny pojemnik to zgodnie z umową po przetargową Zieleń Miejska zobligowana jest do dostarczenia jednego pojemnika. Natomiast My jako Gmina nie zakupiliśmy pojemniki w 100% z własnych środków. Są to pojemniki, z których jest dofinansowanie – okres 5-ciu lat. W czasie kontroli może nastąpić weryfikacja pojemników. Każdy brak, nawet jednego pojemnika może spowodować, że cofnięta może nam zostać dotacja, przez co, przestrzegamy całości procedur.

Przewodniczący – Jeżeli Pan Pytloch zarzuca komuś bezczynność, musimy ustalić czy miała ona miejsce. Naczelny Sąd Administracyjny w orzeczeniu wskazał, że bezczynność jest wtedy kiedy sprawa, podanie zostało nierozpoznane. Zatem proszę o chronologiczne przedłożenie dokumentów (korespondencji) między stronami?.

Przewodniczący
Dziękuję



ZESTAWIENIE PISMA

W SPRAWIE SKARGI PANA PYTLOCHA

ZARZĄDCY NIERUCHOMOŚCI BOLESŁAWA CHROBREGO 78, 78A

L. p.	Strona postępowania: Zarządca Pan Grzegorz Pytloch		Strona postępowania: Urząd Gminy	
	Data pisma	Opis (czego dotyczy)	Data pisma	Opis pisma
1.	NR sprawy BF.3137.7.45.2015.B FVIII 23.03.2015	Odpowiedź dotycząca bezzasadnego wezwania dotyczącego złożenia upoważnienia do składania deklaracji w imieniu Wspólnot reprezentowanych przez Zarządcę	03.02.2015r	Wezwanie Wójta Gminy do złożenia pełnomocnictwa lub innego dokumentu potwierdzającego upoważnienie do składania deklaracji przez Zarządcę
			26.03.2015r	Odpowiedź interpretująca obowiązek złożenia upoważnienia przez Zarządcę
2.	Nr sprawy BF.3137.7.32.2015.B FVIII 06.02.2015r.	Pismo dotyczące podstawienia nowych pojemników w związku z ich podpaleniem	13.02.2015r	Zawiadomienie o oględzinach na nieruchomości
			24.02.2015r	Notatka służbowa z rozmowy z P.Pytloch dotycząca oględzin pojemnika
			26.02.2015r	Notatka służbowa z rozmowy z P.Pytloch dotycząca uzupełnienia pisma z dnia 06.02.2015. o wskazanie adresu nieruchomości
			26.02.2015r	Pismo wzywające do wskazania adresu nieruchomości w zw. z pismem z dnia 06.02.2015r., którego dotyczyło zniszczenie pojemnika
	Nr sprawy BF.3137.7.32.2015.B FVIII 03.03.2015r.	Odpowiedź Kierownika Posterunku Policji w Ustroniu Morskim zgłoszenia podpalenia pojemników przez Administratora i wskazanie adresu nieruchomości	24.02.2015r	Pismo do Kierownika Posterunku Policji w Ustroniu Morskim w celu ustalenia adresu nieruchomości dt. zniszczonego pojemnika

Pytloch
Grzegorz
Pytloch

	06.02.2015r. (data wpływu 13.03.2015r.)	Notatka Urzędowa sierż. Sztabowego dotycząca zgłoszenia podpalenia pojemników przez Administratora i wskazanie adresu nieruchomości		
3.	Nr sprawy BF.3137.7.32.2015.B FVIII 06.03.2015r.	Wiadomość e-mail dotycząca braku podstawienia pojemnika, wskazania adresu na której przeprowadzono oględziny i prośby o podstawienie 2 nowych kontenerów 240l koloru niebieskiego	25.03.2015r	Pismo dt. złożenia wyjaśnień dt. ilości osób zamieszkałych w związku z wiadomością e-mail dt. podstawienia 2 kontenerów 240l
	Nr sprawy BF.3137.7.32.2015.B FVIII 23.03.2015r. i 16.04.2015r.	Zdjęcia Zakładu Zieleni Miejskiej dt. odbioru odpadów z nieruchomości Chrobrego 78,78A		
4.	Nr sprawy BF.3137.7.32.2015.B FVIII 17.03.2015r.	Wiadomość e-mail dt. braku podstawienia pojemnika	24.02.2015r 17.03.2015r	Wniosek do P.Skarbnik i Pana Wójta dt. poniesienia kosztów związanych ze zniszczeniem pojemnika oraz kalkulator amortyzacji drogą liniową Wezwanie do zapłaty
5.	Nr sprawy BF.3137.7.32.2015.B FVIII 13.03.2015r.	Wiadomość e-mail dt. wysłania przez tut. Urząd dokumentów o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami na Wspólnoty reprezentowane przez Zarządcę	18.03.2015r	Pismo dt. przesłania informacji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla Wspólnot reprezentowanych przez Zarządcę oraz informacja o konieczności podpisania umowy na nowy pojemnik
6.	Nr sprawy BF.3137.7.32.2015.B FVIII 26.03.2015r.	Wiadomość e-mail jako odpowiedź do pisma z dnia 18.03.2015r. o braku konieczności podpisywania nowej umowy	14.04.2015r	Odpowiedź wyjaśniająca konieczność podpisania umowy bezpłatnego użyczenia pojemnika
7.	Nr sprawy BF.3137.7.45.2015.B FVIII 30.03.2015r.	Wiadomość e-mail dt. umocowania ustawowego dla zarządcy do składania deklaracji i braku konieczności składania pełnomocnictwa	07.04.2015r	Odpowiedź wyjaśniająca konieczność złożenia upoważnienia przez Zarządcę

Przebieg

Po wysłuchaniu argumentów oraz zapoznaniu się z przedstawionymi dokumentami Przewodniczący Komisji Rewizyjnej zarządził głosowanie co do zasadności skargi Pana Grzegorza Pytlocha.

Wynik głosowania:

- SKARGA NIEZASADNA - 4 GŁOSY – TAK
- SKARGA ZASADNA - 0 GŁOSÓW
- WSTRZYMUJĄCY SIĘ - 0 GŁOSÓW.

Na tym protokół zakończono.

Członkowie Komisji ;

Marzena Molcan

Marzena Molcan

Zofia Majewska

Zofia Majewska

Mirosław Dziewiałtowicz

Przewodnicząca Komisji

Marek Leciaho

Marek Leciaho

Zofia Majewska
Dzień 01.11.2014
Marek Leciaho

Załącznik:

- Deklaracja o wysokości opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi z dnia 10.03.2014r.
- Deklaracja o wysokości opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi z dnia 22.05.2014r.
- Umowa bezpłatnego użyczenia pojemników z dnia 22.05.2014 r.
- Wezwanie Wójta Gminy do złożenia pełnomocnictwa lub innego dokumentu potwierdzającego upoważnienie do składania deklaracji przez Zarządcę z dnia 03.02.2015r.
- Odpowiedź dotycząca bezzasadnego wezwania dotyczącego złożenia upoważnienia do składania deklaracji w imieniu Wspólnot reprezentowanych przez Zarządcę z dnia 23.03.2015 r.
- Odpowiedź interpretująca obowiązek złożenia upoważnienia przez Zarządcę z dnia 26.03.2015r.
- Pismo dotyczące podstawienia nowych pojemników w związku z ich podpaleniem z dnia 06.02.2015r.
- Zawiadomienie o oględzinach na nieruchomości z dnia 13.02.2015r.
- Notatka służbowa z rozmowy z P.Pytloch dotycząca oględzin pojemnika z dnia 24.02.2015r.
- Notatka służbowa z rozmowy z P.Pytloch dotycząca uzupełnienia pisma z dnia 06.02.2015. o wskazanie adresu nieruchomości z dnia 26.02.2015r.
- Pismo wzywające do wskazania adresu nieruchomości w zw. z pismem z dnia 06.02.2015r., którego dotyczyło zniszczenie pojemnika z dnia 26.02.2015r.
- Pismo do Kierownika Posterunku Policji w Ustroniu Morskim w celu ustalenia adresu nieruchomości dt. zniszczonego pojemnika z dnia 24.02.2015r.
- Odpowiedź Kierownika Posterunku Policji w Ustroniu Morskim zgłoszenia podpalenia pojemników przez Administratora i wskazanie adresu nieruchomości z dnia 03.03.2015r.
- Notatka Urzędowa sierż. Sztabowego dotycząca zgłoszenia podpalenia pojemników przez Administratora i wskazanie adresu nieruchomości z dnia 06.02.2015r.
- Wiadomość e-mail dotycząca braku podstawienia pojemnika, wskazania adresu na której przeprowadzono oględziny i prośby o podstawienie 2 nowych kontenerów 240l koloru niebieskiego z dnia 06.03.2015r.
- Pismo dt. złożenia wyjaśnień dt. ilości osób zamieszkałych w związku z wiadomością e-mail dt. podstawienia 2 kontenerów 240l z dnia 25.03.2015r.
- Zdjęcia Zakładu Zieleni Miejskiej dt. odbioru odpadów z nieruchomości Chrobrego 78,78A z dnia 16.04.2015r.
- Wiadomość e-mail dt. braku podstawienia pojemnika z dnia 17.03.2015r.
- Wniosek do P.Skarbnik i Pana Wójta dt. poniesienia kosztów związanych ze zniszczeniem pojemnika oraz kalkulator amortyzacji drogą liniową z dnia 24.02.2015r
- Wezwanie do zapłaty z dnia 17.03.2015r.
- Wiadomość e-mail dt. wysłania przez tut. Urząd dokumentów o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami na Wspólnoty reprezentowane przez Zarządcę z dnia 13.03.2015r.
- Pismo dt. przesłania informacji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla Wspólnot reprezentowanych przez Zarządcę oraz informacja o konieczności podpisania umowy na nowy pojemnik z dnia 18.03.2015r.
- Wiadomość e-mail jako odpowiedź do pisma z dnia 18.03.2015r. o braku konieczności podpisywania nowej umowy z dnia 26.03.2015r.
- Odpowiedź wyjaśniająca konieczność podpisania umowy bezpłatnego użyczenia pojemnika z dnia 14.04.2015r.
- Wiadomość e-mail dt. umocowania ustawowego dla zarządcy do składania deklaracji i braku konieczności składania pełnomocnictwa z dnia 30.03.2015r.
- Odpowiedź wyjaśniająca konieczność złożenia upoważnienia przez Zarządcę z dnia 07.04.2015r.
- Wykaz ważniejszych skrótów ustawowych oraz zagadnień
- regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gm. Ustronie Morskie

Pytloch zfc
Dziękuję
