

PROTOKÓŁ NR XXIV2012
Z SESJI RADY GMINY USTRONIE MORSKIE
Z DNIA 23 MAJA 2012 R.

AD. 1. SPRAWY ORGANIZACYJNE

Przewodniczący Rady Gminy Krzysztof Grzywnowicz otworzył XXIV Sesję Rady Gminy Ustronie Morskie. Następnie powitał Radnych oraz pozostałych uczestników posiedzenia. Na Sesji obecnych było piętnastu radnych (lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu), Przewodniczący stwierdził więc quorum.

Proponowany porządek obrad:

1. Sprawy organizacyjne:

- a) otwarcie,
- b) stwierdzenie quorum,
- c) przyjęcie protokołu nr XXI/2012 z Sesji Rady Gminy z dnia 12 marca 2012 r.,
- d) przyjęcie protokołu nr XXII/2012 z Sesji Rady Gminy z dnia 26 marca 2012 r.

2. Głos mieszkańców.

3. Przedstawienie projektów uchwał w sprawie:

- 1) Druk nr 1- zmian w budżecie gminy na 2012 rok- dyskusja, podjęcie uchwały;
- 2) Druk nr 2- zmian w wieloletniej prognozie finansowej Gminy na lata 2012- 2025 - dyskusja, podjęcie uchwały;
- 3) Druk nr 3- wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości- dyskusja, podjęcie uchwały;
- 4) Druk nr 4- wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w użyczenie- dyskusja, podjęcie uchwały;
- 5) Druk nr 5- zbycia nieruchomości położonych w Ustroniu Morskim w drodze bezprzetargowej- dyskusja, podjęcie uchwały;
- 6) Druk nr 6- zbycia nieruchomości położonych w Ustroniu Morskim przy ul Kolejowej- dyskusja, podjęcie uchwały;
- 7) Druk nr 7- wykazu kąpielisk na terenie Gminy Ustronie Morskie na rok 2012 - dyskusja, podjęcie uchwały;
- 8) Druk nr 8- zmiany uchwały w sprawie określenia i trybu finansowania rozwoju sportu przez Gminę Ustronie Morskie- dyskusja, podjęcie uchwały;
- 9) Druk nr 9- przyjęcia oceny zasobów pomocy społecznej na rok 2011 dla Gminy Ustronie Morskie - dyskusja, podjęcie uchwały;
- 10) Druk nr 10- przyjęcia wniosków i zaleceń pokontrolnych Komisji Rewizyjnej z kontroli problemowej dotyczącej bieżącej naprawy drogi gruntowej ulicy Bogusława XIV w Ustroniu Morskim - dyskusja, podjęcie uchwały;

- 11) Druk nr 11- rozpatrzenia skargi pana na działalność Wójta Gminy w zakresie przyznawania lokali mieszkalnych - dyskusja, podjęcie uchwały;
- 12) Druk nr 12- rozpatrzenia skargi pani na działalność Wójta Gminy - dyskusja, podjęcie uchwały.
- 13) Druk nr 13- przyjęcia rezygnacji z członkostwa w Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Ustronie Morskie- dyskusja, podjęcie uchwały.

4. Informacja Wójta Gminy z działalności w okresie międzysesyjnym, dyskusja.

5. Interpelacje i zapytania.

6. Wolne wnioski.

7. Zamknięcie sesji.

Uwag do porządku obrad nie było.

Głosowanie nad przyjęciem protokołu nr XXI/2012 z Sesji Rady Gminy z dnia 12 marca 2012 r.

Udział w głosowaniu wzięło piętnastu Radnych. Oddano 15 głosów „za”.
Protokół został przyjęty jednogłośnie.

Głosowanie nad przyjęciem protokołu nr XXII/2012 z Sesji Rady Gminy z dnia 26 marca 2012 r.

Udział w głosowaniu wzięło piętnastu Radnych. Oddano 15 głosów „za”.
Protokół został przyjęty jednogłośnie.

AD. 2. GŁOS MIESZKAŃCÓW

➤ Jako pierwszy głos zabrał pan Piotr Skopowski. Zapytał czy Wójt Gminy jako organ podatkowy podjął już decyzję w sprawie Spółki „Baltic Center Polska” oraz ile trzeba będzie oddać?

Wójt Gminy Jerzy Kołakowski odpowiedział, że sprawa jest bardzo delikatna, a skorygowanie tego nie jest prostą rzeczą. Dodał, iż może powiedzieć tylko, że zostało wszczęte postępowanie w tej sprawie.

➤ Jako kolejny głos zabrał pan Zbigniew Obrocki. Poruszył temat ścieżki rowerowej. Przypomniał o planach poprzedniej władzy połączenia drogi z Gwizdu do wysypiska śmieci. Droga ta miała skracać komunikację do Rusowa. W budżecie były zaplanowane na ten cel środki. W konsekwencji nic z tego nie wyszło. Pan Obrocki uznał, że warto byłoby pochylić się znów nad tematem. Następnie dodał, że bardzo niebezpiecznie jest poruszać się rowerem po drodze „11”. Konieczne jest tam wybudowanie chodnika lub alternatywnej drogi.

Wójt powiedział, że droga do wysypiska istnieje tylko na mapie. Faktycznie znajduje się tam pole. Jeden z mieszkańców wystąpił do Gminy z wnioskiem o sprzedaż tego terenu,

który na mapie zapisany jest jako droga. Jest to świeża sprawa, która wkrótce trafi na Komisję Budżetu i Rozwoju Gospodarczego. Rada podejmie ostateczną decyzję co z tym terenem będzie. Droga ta kończy się na wysypisku śmieci. Wysypisko musi zostać jednak do końca roku zutylizowane, musi zniknąć.

Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego pani Wiesława Świecka zabrała głos. Wyjaśniła, iż droga, o której mowa jest drogą gminną prowadzącą do lasów. Jest ona jednak nieurządzona i nie jest przejezdna. Dodała, że jeżeli chodzi o szczegóły to zaprasza na rozmowę do Urzędu.

Wójt ponownie zabrał głos. Powiedział, iż zaproponował, aby połączyć drogą z Rusowa z drogą z Będzina, łączyłaby się ona z krajówką. W przyszłości ma to zostać sprawdzone i przemyślane. Następnie dodał, iż mimo ciężkiej sytuacji budżetu kontynuowana będzie budowa drogi Gwizd – Grabnica. Aby jednak wykonać ją do końca należałoby wykupić więcej terenów.

Przewodniczący Rady powiedział, że chciałby uzupełnić wypowiedź pana Wójta. Poinformował, iż Komisja Budżetu zajmowała się już sprawą tej drogi. Wydała opinię pozytywną. Komisja nie знаła jednak sprawy z tej strony. Stwierdził, że być może Komisja ponownie przyjrzy się tej sprawie.

Pan Obrocki zauważył, iż ta droga była zaplanowana już dawno jako rowerowa i dojazdowa.

Wójt Gminy poprosił Radnych, aby zrobili wizję w terenie. Stwierdził, że po likwidacji wysypiska będzie tam nieciekawe miejsce.

Radny Andrzej Basarab zabrał głos jako kolejny. Powiedział, że ścieżka rowerowa jest dobra, ale gminę musi być na nią stać. Inwestycje trzeba prowadzić racjonalnie,. Nie tylko na papierze. Dodał, iż plany urzędzenia tej drogi pojawiły się kiedy pan Obrocki zasiadał w Zarządzie Komisarycznym. Radny uważa, że Komisja podjęła słuszną decyzję. Aby urządzić tę drogę trzeba byłoby wykupić wiele terenów od prywatnych właścicieli. W całej Gminie należy zrobić porządek z tego typu sprawami. Jest wiele ciekawszych miejsc, gdzie można byłby urządzić drogi.

Pan Obrocki odpowiedział, że propozycję odnośnie tej drogi postawiła pani Wrochna na posiedzeniu rady. Rada uchwaliła środki na ten cel. Teraz podnosi się wszystkie podatki, a do planów inwestycyjnych się nie wraca. Wyjaśnił, iż chciał tylko przypomnieć o tej wizji. Jego wypowiedzi nie miały oznaczać, że od razu trzeba robić tę drogę. Chodziło o to, aby w przyszłości spróbować urządzić tam komunikację.

Radny Basarab ponownie zabrał głos. Stwierdził, że ścieżka ta była planowana w dobrych dla Gminy czasach. Teraz możliwości finansowe zmieniły się i nie stać nas na to. Trzeba racjonalnie wybierać zadania do realizacji. Droga Gwizd- Grabnica jest bardziej potrzebna. Co do podatków Radny powiedział, że On i Jego rodzina również płacą wyższe podatki. Wszyscy muszą się złożyć na utrzymanie Gminy. Na koniec Radny dodał, że przez wiele lat podatki nie były podnoszone i nikt nie chwalił za to władzy, nie mówił, że jest dobrze.

Przewodniczący Rady w związku z brakiem chętnych do zabrania głosu zamknął dyskusję.

AD. 3. PRZYJĘCIE PROJEKTÓW UCHWAŁ:

- 1) **Druk nr 1- w sprawie zmian w budżecie na 2012 rok** – przedstawiła Izabela Kmiecik vel Kaczmarek Zastępca Głównego Księgowego.

DYSKUSJA

➤ Radna Anna Britzen zapytała który pracownik ma zostać przeniesiony z Urzędu Gminy do Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji?

Wójt Gminy odpowiedział, iż prosi o nie personalizowanie sprawy. Stwierdził, że Radna wychodzi poza swoje kompetencje. W swoim czasie będzie wiadomo kto.

Radny Marek Rojek zabrał głos. Powiedział, że na posiedzeniu Komisji Budżetu było powiedziane, iż niewiadomo jeszcze na pewno czy na nowe stanowisko do GOSiR- u będzie przesunięty pracownik czy zostanie zatrudniona osoba z zewnątrz. Radny stwierdził, że radni stoją na straży budżetu i muszą pytać o kwestie związane z środkami publicznymi. Jeśli będzie to pracownik z Urzędu to pieniądze pójdą za nim, jeśli nowa osoba to będą na to potrzebne środki dodatkowe. To nie jest trudne pytanie i jest zasadne.

Przewodniczący Rady stwierdził, iż większość Radnych wie o kogo chodzi. Wyjaśnił, że nikt nie chce ingerować w kompetencje pana Wójta. Mieszkańcy również mogą to wiedzieć, dlatego prosi, aby pan Wójt powiedział, żeby wszyscy się dowiedzieli.

Wójt odpowiedział, że GOSiR jest jednostką, która niedawno powstała. Dopiero w trakcie jej działalności można dostosować strukturę do potrzeb. Struktura stworzona pierwotnie nie do końca była prawidłowa. Do zadań gminy doszło wysypisko. Pan Wójt zdecydował, że zadanie to realizować będzie GOSiR. Osoba z Urzędu do tej pory wykonywała czynności z tym związane na umowę zlecenie dla tej jednostki. Po zmianie osoba ta, kompetentna w tej dziedzinie, posiadająca niezbędne uprawnienia, będzie zatrudniona na stanowisku Zastępcy Dyrektora GOSiR- u i będzie zajmować się tematyką dotyczącą wysypiska. Nikt z zewnątrz nie zostanie zatrudniony.

Sekretarz Gminy Tomasz Grobla zabrał głos. Powiedział, że sprawa ta była szeroko konsultowana na posiedzeniu Komisji. Zmiany te zapewnią sprawne, funkcjonalne działanie. Są one wynikiem nowych przepisów odnośnie gospodarki odpadami. Tym osoba przeniesiona będzie zajmować. Nastąpi również zmiana stanowiska innego pracownika: z Kierownika na Inspektora. Pan Sekretarz podsumował, iż w przedstawionej sprawie chodzi o środki, które przechodzą z Urzędu do GOSiR- u.

➤ Radny Stefan Dymański zabrał głos jako kolejny. Jego zdaniem pytanie Radnej było zasadne, ponieważ nie wszyscy są członkami Komisji Budżetu i nie wszyscy znają szczegóły sprawy. Radny stwierdził, że ma nadzieję, iż Komisja podjęła słuszną decyzję w tej sprawie. Następnie Radny poruszył temat dodatkowych środków dla Gminnego Ośrodka Kultury z tytułu zmiany formy zatrudnienia z umowy zlecenie na umowę o pracę. Powiedział, iż nie postawił by tego pytania gdyby wiedział, że środki będą przeznaczone na wynagrodzenie dla instruktorów. Jednak na to brak jest środków, w związku z tym część

instruktorów jest zwalniana.

Odpowiedzi udzielił Dyrektor GOK – u pan Artur Baranowski. Powiedział, iż jeżeli chodzi o sprawy personalne to można o nich mówić jedynie w relacji pracownik - pracodawca. Dodał, iż nikt nie będzie zwolniony. Jednej osobie kończy się umowa, jest to wygaśnięcie umowy, a nie redukcja. Osoba ta była świadoma tego. Jeżeli chodzi o proponowana zmianę w budżecie to pan Dyrektor wyjaśnił, że wynagrodzenie jest na innym poziomie przy zatrudnieniu na umowę zlecenie i umowę o pracę. Efekty pracy pracownika były pozytywnie oceniane, dlatego pan Dyrektor nie widzi przeszkód, aby zmienić formę zatrudnienia. Zaangażowanie pracownika, który wykonuje dobrze dużo pracy słabnie, gdy nie motywuje się go. Kwota, o którą zwiększy się wynagrodzenie jest wynikiem negocjacji z Wójtem Gminy. Ostatecznie wynagrodzenie zostanie pokryte w większości z środków własnych GOK- u.

Sekretarz Gminy nadmienił, iż w 2011 roku jednostka pracowała w osłabionym składzie. Teraz przyszedł czas na wyprostowanie tego.

Pan Dyrektor GOK- u dodał, że zatrudnienie w jednostce jest teraz normalizowane.

➤ Głos jako kolejna zabrała Radna Wioletta Tomoń. Zapytała czy zajęcia teatralne będą kontynuowane pod opieką tej samej osoby?

W odpowiedzi od Dyrektora GOK- u usłyszała, że kończy się tej osobie umowa i nie zostanie przedłużona.

Przewodniczący Rady poprosił, aby pozostawić to pytanie na dalszą część posiedzenie.

ZAMKNIĘCIE DYSKUSJI

Opinia Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego:

Przewodniczący Komisji Radny Tomasz Stanisławczyk powiedział, iż opinia Komisji w sprawie dodatkowych środków dla GOK- u była pozytywna. Chodzi głównie o to, aby zatrzymać w jedności pracowników, którzy się sprawdzili. Następnie odniósł się do przeniesienia środków z Urzędu do GOSiR- u na zatrudnienie pracownika. Wyjaśnił, że nie było mowy o zatrudnieniu osoby z zewnątrz. Dodał, iż pozostałe zmiany również uzyskały pozytywną opinię Komisji.

GŁOSOWANIE:

W głosowaniu udział wzięło piętnastu Radnych. Oddano 13 głosów „za” i 2 „wstrzymuję się”.

Uchwała Nr XXIV/157/2012 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 23 maja 2012 roku w sprawie zmian w budżecie na 2012 rok została przyjęta.

Uchwała wraz z uzasadnieniem stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- 2) **Druk nr 2- zmian w wieloletniej prognozie finansowej Gminy na lata 2012- 2025**
– przedstawiła Izabela Kmiecik vel Kaczmarek Zastępca Głównego Księgowego.

DYSKUSJA- BRAK

Opinia Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego: pozytywna.

GŁOSOWANIE:

W głosowaniu udział wzięło piętnastu Radnych. Oddano 15 głosów „za”.

Uchwała Nr XXIV/158/2012 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 23 marca 2012 roku w sprawie zmian w wieloletniej prognozie finansowej Gminy na lata 2012- 2025 została przyjęta jednogłośnie.

Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- 3) **Druk nr 3- w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości**–
przedstawiła Wiesław Świecka Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

DYSKUSJA- BRAK

Opinia Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego: pozytywna.

GŁOSOWANIE:

W głosowaniu udział wzięło piętnastu Radnych. Oddano 15 głosów „za”.

Uchwała Nr XXIV/159/2012 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 23 marca 2012 roku w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości została przyjęta jednogłośnie.

Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- 4) **Druk nr 4- w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w użyczenie**–
przedstawiła Wiesław Świecka Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

DYSKUSJA- BRAK

Opinia Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego: pozytywna.

GŁOSOWANIE:

W głosowaniu udział wzięło piętnastu Radnych. Oddano 15 głosów „za”.

Uchwała Nr XXIV/160/2012 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 23 marca 2012 roku w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w użyczenie została przyjęta jednogłośnie.

Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- 5) **Druk nr 5- w sprawie zbycia nieruchomości położonych w Ustroniu Morskim w drodze bezprzetargowej** – przedstawiła Wiesław Świecka Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

DYSKUSJA- BRAK

Opinia Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego: pozytywna.

GŁOSOWANIE:

W głosowaniu udział wzięło piętnastu Radnych. Oddano 15 głosów „za”.

Uchwała Nr XXIV/161/2012 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 23 maja 2012 roku w sprawie zbycia nieruchomości położonych w Ustroniu Morskim w drodze bezprzetargowej została przyjęta jednogłośnie.

Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- 6) **Druk nr 6- w sprawie zbycia nieruchomości położonych w Ustroniu Morskim przy ul Kolejowej** – przedstawiła Wiesław Świecka Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

DYSKUSJA- BRAK

Opinia Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego: pozytywna.

GŁOSOWANIE:

W głosowaniu udział wzięło piętnastu Radnych. Oddano 15 głosów „za”.

Uchwała Nr XXIV/162/2012 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 23 maja 2012 roku w sprawie zbycia nieruchomości położonych w Ustroniu Morskim przy ul Kolejowej została przyjęta jednogłośnie.

Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- 7) **Druk nr 7- w sprawie wykazu kąpielisk na terenie Gminy Ustronie Morskie na rok 2012** – przedstawiła Wiesław Świecka Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

DYSKUSJA- BRAK

Opinia Komisji Spraw Społecznych i Porządku Publicznego: pozytywna.

GŁOSOWANIE:

W głosowaniu udział wzięło piętnastu Radnych. Oddano 15 głosów „za”.

Uchwała Nr XXIV/163/2012 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 23 maja 2012 roku w sprawie wykazu kąpielisk na terenie Gminy Ustronie Morskie na rok 2012 została przyjęta jednogłośnie.

Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- 8) **Druk nr 8- w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia i trybu finansowania rozwoju sportu przez Gminę Ustronie Morskie** – przedstawiła Magdalena Kołosowska Kierownik Referatu Rozwoju i Promocji.

DYSKUSJA- BRAK

Opinia Komisji Spraw Społecznych i Porządku Publicznego: pozytywna.

GŁOSOWANIE:

W głosowaniu udział wzięło piętnastu Radnych. Oddano 15 głosów „za”.

Uchwała Nr XXIV/164/2012 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 23 maja 2012 roku w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia i trybu finansowania rozwoju sportu przez Gminę Ustronie Morskie została przyjęta jednogłośnie.

Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Przerwa. | Po przerwie.

- 9) **Druk nr 9- w sprawie przyjęcia oceny zasobów pomocy społecznej na rok 2011 dla Gminy Ustronie Morskie** – przedstawiła pani Elżbieta Macek Księżowa Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej.

DYSKUSJA

➤ Wiceprzewodnicząca Rady Marzena Molcan zapytała o ankiety, które były przeprowadzane wśród młodzieży dotyczące wolontariatu.

Pani Macek odpowiedziała, iż analiza ankiet jest w trakcie realizacji.

ZAMKNIĘCIE DYSKUSJI

Opinia Komisji Spraw Społecznych i Porządku Publicznego: pozytywna.

GŁOSOWANIE:

W głosowaniu udział wzięło piętnastu Radnych. Oddano 15 głosów „za”.

Uchwała Nr XXIV/165/2012 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 23 maja 2012 roku w sprawie przyjęcia oceny zasobów pomocy społecznej na rok 2011 dla Gminy Ustronie Morskie została przyjęta jednogłośnie.

Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- 10) **Druk nr 10- sprawie przyjęcia wniosków i zaleceń pokontrolnych Komisji Rewizyjnej z kontroli problemowej dotyczącej bieżącej naprawy drogi gruntowej ulicy Bogusława XIV w Ustroniu Morskim** – przedstawiła Maria Agnieszka Makowska Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej.

DYSKUSJA

➤ Przewodniczący poinformował, iż sprawa ta była szeroko dyskutowana na Wspólnym posiedzeniu komisji.

Wójt Gminy powiedział, że przypadkowo nie to zdjęcie zostało umieszczone na prezentacji. Dopiero na sesji zostało to zauważone. Pan Wójt bierze ten błąd na siebie. Wiedział On, że właściciele przyległych nieruchomości zrobili drogę we współpracy i z pomocą finansową ze strony Gminy. Napraw tego typu jednak w krótkim czasie nie widać. Wójt na koniec stwierdził, że popełniono błąd, za co przeprasza.

ZAMKNIĘCIE DYSUSJI

GŁOSOWANIE:

W głosowaniu udział wzięło piętnastu Radnych. Oddano 15 głosów „za”.

Uchwała Nr XXII/166/2012 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 23 maja 2012 roku sprawie przyjęcia wniosków i zaleceń pokontrolnych Komisji Rewizyjnej z kontroli problemowej dotyczącej bieżącej naprawy drogi gruntowej ulicy Bogusława XIV w Ustroniu Morskim została przyjęta jednogłośnie.

Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- 11) **Druk nr 11- w sprawie rozpatrzenia skargi pana** **na działalność**
Wójta Gminy w zakresie przyznawania lokali mieszkalnych – przedstawiła Maria Agnieszka Makowska Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej.

DYSKUSJA

➤ Wójt Gminy poinformował, że całkowicie nie zgadza się ze stanowiskiem Komisji. Zapytał dlaczego Komisja wraz z Przewodniczącą Radną Anną Britzen nie chciała zobaczyć jak wygląda mieszkanie przy ul. Kościuszki? To mieszkanie również nie spełnia warunków, ponieważ ma mniej niż 52 m². Pan składający skargę ma wygórowane wymagania. Już poprzedni Wójt proponował mieszkanie panu , i to nowe z możliwością wykupu za nieduże pieniądze. Przez całą zimę nie było można się skontaktować z panem . W gruncie rzeczy żadne mieszkanie nie spełnia warunków, ale takie są zasoby, które pan Wójt przejął po swoim poprzedniku. W każdym mieszkaniu można znaleźć jakiś mankament. Pan dostał możliwość wyboru. Wybrał mniejsze mieszkanie. Do mieszkania przy ul. Kościuszki zakupiono kuchnię gazową, wyremontowano je, aby ludzie mogli tam godnie żyć.

Następnie pan Wójt wspomniał o zamieszaniu wokół przyznanemu mieszkaniu pani Aldonie Barańskiej. Jest to znana wśród dorosłych osób kobieta, która dbała o zdrowie

mieszkańców, była pielęgniarką. Robi się aferę z tego tylko dlatego, że jej córka jest Wiceprzewodniczącą Rady. W Gminie jest dużo więcej osób, którym mieszkanie się należy, i nie są to tylko ludzie z marginesu społecznego. Dodał, iż zaznacza, że nie sądzi, że pan jest z marginesu, poprosił, aby tak nie odebrać tego co powiedział. Połowa ludzi w Gminie ma mieszkania, które nie spełniają warunków, ale są oni zadowolone, że mają własny kąt. Dziękują za przyznane mieszkania, są szczęśliwi i wdzięczni.

Wójt dodał, że za chwilę może wpłynąć do Urzędu następna skarga, ponieważ pod wpływem kilku instytucji i Przewodniczącego Rady przyzna mieszkanie osobom, które nie są zameldowane na stałe w naszej Gminie. Chłopiec chodzi tu do szkoły, jest właściwie bezdomny. Mamy też pracownika w GOSiR- ze, który nie ma gdzie mieszkać. Pan Wójt chciałby im wszystkim dać lokum. Jednak Gmina nie dysponuje tak dużym zasobem. Do Urzędu wpływały lawiny podań. Składali je również ludzie majątni.

Na koniec pan Wójt stwierdził, że pan nie został skrzywdzony. Ludzie mieszkają w mieszkaniu przy ul. Kościuszki, jest ono wyremontowane i atrakcyjne. Ludzie piszą o remonty różnych elementów mieszkań, Urząd stara się je wszystkie wykonać. Stan mieszkań jest jaki jest, żaden budynek nie ma założonej książki budowy. Taki stan został zastany po poprzednim Wójcie. Podsumowując swoją wypowiedź Wójt Gminy powiedział, że nie ma sobie nic do zarzucenia.

➤ Radna Anna Britzen zabrała głos. Odpowiedziała na pytanie Wójta. Powiedziała, iż Komisja nie pojechała obejrzeć mieszkania na ul. Kościuszki dlatego, że pan Wójt powiedział, iż nie jest w kompetencji Komisji opiniowanie stanu faktycznego mieszkań. Następnie dodała, że odczuwa atak na swoją osobę w wypowiedzi Wójta. To cała Komisja wydawała decyzję z tej sprawie, nie Ona sama. Radna uważa, że Komisja sumiennie przyłożyła się do pracy.

Wójt odpowiedział, że przekazanie mieszkania nastąpiłoby zgodnie z prawem. Wyjaśnił, iż nie w tym sensie powiedział, żeby Komisja nie oglądała mieszkań. Chodziło o to, aby Komisja zobaczyła mieszkanie, bo być może wizja sprawy by się wtedy zmieniła. Wójt stwierdził, iż Komisji nie chciało się jednak obejrzeć mieszkań.

Przewodniczący Rady uznał, że dalsza dyskusja jest zbędna, ponieważ sprawa była szeroko omawiana na Wspólnym posiedzeniu komisji.

GŁOSOWANIE:

W głosowaniu udział wzięło piętnastu Radnych. Oddano 8 głosów „za”, 3 głosy „wstrzymuję się” i 4 głosy „przeciw”.

Uchwała Nr XXIV/167/2012 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 23 maja 2012 roku w sprawie rozpatrzenia skargi pana na działalność Wójta Gminy w zakresie przyznawania lokali mieszkalnych została przyjęta większością głosów.

Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

12) Druk nr 12- w sprawie rozpatrzenia skargi pani

na działalność Wójta Gminy – przedstawiła Maria Agnieszka Makowska Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej.

DYSKUSJA- BRAK.

GŁOSOWANIE:

W głosowaniu udział wzięło piętnastu Radnych. Oddano 14 głosów „za”, 1 głos „wstrzymuję się”.

Uchwała Nr XXIV/168/2012 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 23 maja 2012 roku w sprawie rozpatrzenia skargi pani na działalność Wójta Gminy została przyjęta większością głosów.

Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

13) Druk nr 12- w sprawie przyjęcia rezygnacji z członkostwa w Komisji Rewizyjnej

Rady Gminy Ustronie Morskie – przedstawił Przewodniczący Rady Krzysztof Grzywnowicz.

DYSKUSJA

➤ Jako pierwsza głos zabrała Radna Wioletta Tomoń. Powiedziała, że to coś dziś usłyszała o Komisji Rewizyjnej jest bardzo przykre. Wielokrotnie dało się odczuć przekonanie, że w Komisji są sami niekompetentni ludzie. Chociaż Radna stara się nie kierować emocjami, nie da się nie wyrazić swoich odczuć. Radna przypomniała, że kiedy Komisja chciała pomocy z zewnątrz uznano, że jest to zbędne. A teraz padają takie słowa.

Przewodniczący Rady powiedział, iż w przyszłym roku w budżecie środki na zatrudnianie specjalistów z zewnątrz do pomocy komisji będą zaplanowane.

Radna Britzen poprosiła radnych o negatywne głosy.

Radna Maria Agnieszka Makowska zabrała głos. Uznała, że jeśli Radna Tomoń odejdzie z Komisji to chce jej podziękować za dotychczasową pracę.

➤ Przewodniczący zapytał pani radczyni czy jeśli rada wyda negatywną decyzję to faktycznie Radna pozostanie członkiem Komisji?

Pani Agnieszka Jakierowicz radca prawny Urzędu Gminy odpowiedziała, że nie ma wymogów formalnych, że rada musi przyjąć rezygnację. Na pewno nie będzie blokować prac Komisji jeśli Radna po prostu nie będzie uczestniczyć w kontrolach i posiedzeniach.

Przewodniczący powiedział, że ma nadzieję, iż na następnym posiedzeniu Rady uda się uzupełnić skład Komisji i zarządził głosowanie.

GŁOSOWANIE:

W głosowaniu udział wzięło piętnastu Radnych. Oddano 4 głosy „za”, 5 głosów „wstrzymuję się” i 6 „przeciw”.

Uchwała Nr XXIV/169/2012 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 23 maja 2012 roku w sprawie przyjęcia rezygnacji z członkostwa w Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Ustronie Morskie nie została podjęta.

AD. 4., 5., 6. INFORMACJA WÓJTA GMINY Z DZIAŁALNOŚCI W OKRESIE MIĘDZYSESYJNYM, INTERPELACJE I ZAPYTANIA, WOLNE WNIOSKI

Pisemna informacja Wójta Gminy z działalności w okresie międzysesyjnym stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

➤ Jako pierwsza głos zabrała Radna Anna Britzen. Zapytała co z planami budowy placów zabaw?

Wójt odpowiedział, iż w niedalekiej przyszłości będą one realizowane.

➤ Następnie głos zabrał Radny Andrzej Basarab. Zapytał czy progi zwalniające na ulicach zostaną uzupełnione jeszcze przez sezonem? Przypomniał, iż sezon rozpocznie się już za chwilę.

Sekretarz Gminy odpowiedział, że elementy do progów są już zamówione. Do końca maja powinno to zostać naprawione.

➤ Radna Britzen zapytała czy podjęto już decyzję o tym ile komputerów z Urzędu Gminy i kiedy zostaną przekazane do świetlicy w Rusowie?

Pan Sekretarz powiedział, iż skoro padło to pytanie dziś oficjalnie to nie będzie odpowiadał już na zapytanie pisemnie. Do wsi Rusowo trafi jeden komputer, pozostałe zostaną rozdysponowane dla sołectw Kukinia, Kukinka i Gwizd.

➤ Radna Makowska zapytała co z weryfikacją taryfy za wodę w 2013 rok? Na ten rok taryfy nie zostały przyjęte. Czy rozmawiano już na ten temat co dalej?

Wójt Gminy udzielił Radnej odpowiedzi. Wyjaśnił, że inwestycje, które były zaplanowane zostaną zrealizowane. Taryfy są odrębnym tematem. Problemem są mieszkańcy, którzy nie chcą się podłączyć do sieci wod-kan. Będzie trzeba oferować pomoc przy podłączeniu, aby zachęcić ich do tego. Efekt ekologiczny musi zostać spełniony.

➤ Radna Anna Britzen ponownie zabrała głos. Zapytała pana Dyrektora Gminnego Ośrodka Kultury o działalność świetlicy w Kole Gospodyń Wiejskich w Rusowie.

Dyrektor GOK- u pan Artur Baranowski odpowiedział, iż niebawem osoba do świetlicy zostanie zatrudniona.

➤ Radny Tomasz Stanisławczyk zapytał której ścieżki rowerowej dotyczyło spotkanie z Burmistrzem Miasta Karlina?

Pan Wójt odpowiedział, że były to ustalenia w sprawie ścieżki rowerowej do dębów.

➤ Jako kolejny głos zabrał Radny Basarab. Poprosił pana Wójta o przybliżenie na jakim etapie jest sprawa z „Baltic Center Polska” oraz z firmą „Mitex”.

Wójt Gminy wyjaśnił, iż w sprawie z „Mitexem” część informacji odnośnie negocjacji jest objęta tajemnicą. Dodał, że zakwestionowano koszty uzyskania opinii prawnej. Zmienił się Zarząd i Rada Nadzorcza w firmie. Sprawa jest zawieszona. Jeżeli chodzi o spór z „Baltic Center Polska” to Wójt poinformował, że złożono korektę zeznania podatkowego i wszczęto postępowanie wyjaśniające.

Radny zapytał na jakim etapie jest wypowiedzenie umowy użytkowania wieczystego?

Odpowiedzi udzielił Sekretarz Gminy. Powiedział, że sprawa czeka na postępowanie w Wojewódzkim Sądzie Administracyjnym. Sprawa cywilna została zawieszona, czego przyczyną są korekty podatkowe.

Radny ponownie zabrał głos. Zapytał Wójta czy podtrzymuje swoje stanowisko i zamierza walczyć o odzyskanie tych 44 ha? Radny stwierdził, iż korzystniej dla Gminy będzie wziąć kredyt i oddać nadpłacony podatek, niż oddać tak atrakcyjny teren.

Wójt odpowiedział, że trwają cały czas rozmowy. Potwierdził, iż nie zmienia zdania.

➤ Następnie Radny Basarab zwrócił się z pytaniem do pani Agnieszki Jakierowicz radcy prawnego, która jest prezesem „Aeroklubu Bałtyckiego”. Zapytał ile będzie w tym roku czynnych lądowisk?

Pani Jakierowicz odpowiedziała, że Klubowi odebrano prawo do korzystania z terenów lotniska. Poinformowała, że dziś zostanie podjęta decyzja o likwidacji. Odebrano im prawa do korzystania z części pasa po stronie Kołobrzegu w związku z tym klub nie może realizować swojej działalności statutowej. Lądowisko zarejestrowała Spółka „Baltic Center”.

Radny zapytał czy nie spowoduje to problemów odzyskania tych terenów?

Pani Jakierowicz odpowiedziała, że nie powinno to mieć wpływu, ponieważ lądowisko to nie to samo co lotnisko. Prawo wieczystego użytkowania jest zaś bardzo zbliżone do własności.

Radny stwierdził, że prawa te są zbliżone, ale nie są takie same i do utworzenia lądowiska potrzebna jest zgoda właściciela terenu przy użytkowaniu wieczystym.

Pani radczyni powiedziała, że prawo lotnicze nie przewiduje tego, wymaga jedynie opinii.

Wójt Gminy zabrał głos jako kolejny. Wyjaśnił, iż sytuacja jest taka, że Prezydent Kołobrzegu nie wyraził zgody na działalność jaką wykonywał Klub. Bagicz jest wskazany jako miejsce do lądowania Lotniczego Pogotowia Ratunkowego. Pojawiły się wątpliwości czy w związku z wypowiedzeniem zgody na działalność „Aeroklubu”, LPR dalej będzie mógł tam lądować. Było to szeroko konsultowane z prawnikami. Okazało się, że nie ma przeciwwskazań do tego, aby LPR tam miało miejsce do lądowania.

Sekretarz Gminy zabrał głos w sprawie ewentualnego kredytu, gdyby sprawy ułożyły się niepomyślnie. Poinformował, że ciężko będzie uzyskać kredyt, zadłużenie Gminy jest bliskie 60%. Uzyskanie dodatkowego zobowiązania może być nawet niemożliwe i spowoduje przekroczenie progu. Jest to jednak czarny scenariusz, którego na razie nie trzeba się obawiać. Bardziej znaczące może okazać się prowadzone postępowanie cywilne. Sąd Administracyjny w Szczecinie może przyznać Spółce rację, sprawa wróci do SKO, czego konsekwencją może być oddanie lub spłata wieczystego użytkowania.

➤ Radny Tomasz Stanisławczyk zwrócił się do pani Dyrektor Przedszkola. Powiedział, iż dzwoniło do niego w sprawie sfinansowania zakupu tablic naukowych dla dzieci w przedszkolu. Wydawnictwo chce, aby prywatnie przekazać środki i zasponsorować ich zakup.

Pani Dorota Lipnicka- Fiuk Dyrektor Przedszkola odpowiedziała, że jedna z firm oferowała jej darmowe tablice naukowe- 25 plansz o różnej tematyce. Poinformowano, iż oni znajdują sponsorów. Pani Dyrektor stwierdziła, że skoro sponsorami mają być radni to Ona te plansze jutro odsyła z odpowiednim pismem. Firma ta zachowała się nieelegancko, inaczej zostało to przedstawione. Na koniec pani Dyrektor podziękowała, że Radny o tym powiedział.

➤ Radny Marek Rojek poruszył temat świetlic wiejskiej w Rusowie. Przypomniał rozmowę z ostatniego posiedzenia Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego o organizacji zajęć dla najmłodszych dzieci przez panią Bibliotekarkę. Był to pomysł radnego Roberta Sarabana zaczerpnięty z innych miejscowości. Radny Rojek stwierdził, że warto zastanowić się czy to by nie zdało egzaminu w naszej Gminie. Pani, która pracuje w Bibliotece w Rusowie nie ma wielu obowiązków. Mogłaby dodatkowo w ramach obowiązków służbowych zająć się dziećmi. Radny dodał, iż miejsce na to jest. Mieszkańcy sami je zaadoptują. Na koniec Radny poprosił o wsparcie tej inicjatywy ze strony Urzędu.

Pan Dyrektor GOK- u odpowiedział, że zna ten pomysł. Stwierdził, że musi najpierw porozmawiać z pracownicą. Na pewno odciążąłoby to trochę GOK. Jednak w budżecie Biblioteki nie ma środków na to, trzeba byłoby je przesunąć. Pan Dyrektor zapytał o jakim pomieszczeniu mówił Radny? Czy chodzi o organizację trzeciej świetlicy w Rusowie?

Radny wyjaśnił, iż miał na myśli wolną przestrzeń po lewej stronie od wejścia do budynku szkoły.

Pan Sekretarz zapytał czy to jest to miejsce, gdzie planowano zagospodarowanie na salę komputerową?

W odpowiedzi usłyszał, że tak. Radny Rojek wyjaśnił, że chcą to wykorzystać, aby nie trzeba było zatrudniać dodatkowej osoby. Nie chodzi o organizację trzeciej świetlicy, ale o przesunięcie zajęć z jednego miejsca do drugiego. Jeśli zajęcia dla najmłodszych pozostaną w KGW to pani bibliotekarka nie będzie mogła tego prowadzić. Jeśli przeniesie się zajęcia do szkoły, będzie ona miała możliwość organizacji zajęć. Będzie to dużym obciążeniem, Gmina ponosić będzie mniejsze koszty.

Radna Britzen dodała, iż w gruncie rzeczy działa w Rusowie jedna świetlica- „Melmak”. Zatrudniona jest jedna osoba na pół etatu. Tam nie przychodzą dzieci, spotyka się tam młodzież. Było to podzielone, dzieci miały zajęcia w KGW. Radna stwierdziła, że pomysł został źle odebrany. Chodzi o to, aby nie trzeba było zatrudniać dodatkowej osoby. Pani z Biblioteki może się tym zająć.

Radny Basarab uznał, że jest to bardzo poważny pomysł. Zaproponował, aby Komisja Spraw Społecznych i Porządku Publicznego udała się na wizję w to miejsce. Radny uważa, że jeśli nie trzeba będzie ponosić zbyt dużych środków to nie ma On nic przeciwko takiej organizacji. Radny dodał na koniec, iż może Rusowo jest wsią rozwojową i należy w nią inwestować.

Sekretarz Gminy stwierdził, że temat ten był przerabiany na przełomie września i października poprzedniego roku. Dokonano wtedy kilka wizji celem przemyślenia adaptacji tego miejsca w przyszłości. Na zebraniu wiejskim mieszkańcy przegłosowali niemalże jednogłośnie, aby to zostawić tak jak jest. Teraz wraca się do sprawy.

Przewodniczący Rady powiedział, iż uważa, że dalsza dyskusja jest zbędna. Poprosił o przegłosowanie wniosku Radnego Basaraba o to, aby Komisja Spraw Społecznych zajęła się tą sprawą.

GŁOSOWANIE:

W głosowaniu udział wzięło piętnastu Radnych. Oddano 13 głosy „za” i 2 głosy „wstrzymuję się”.

Rada pozytywnie zaopiniowała zgłoszony wniosek.

➤ Radna Britzen wyjaśniła, że propozycja padła z inicjatywy Radnego Sarabana. Skoro do tej pory nie było możliwości zatrudnienia osoby to, aby zaoszczędzić poszukuje się innej możliwości rozwiązania sprawy. Można stworzyć do tego prowizoryczne miejsce i zaoszczędzić pieniądze.

Sekretarz powiedział, że do Urzędu wpłynęła skarga z dnia 21.04.2012 r., w której naświetlono nieprawidłowości w funkcjonowaniu świetlic wiejskich w Rusowie. Celem unikania tego w przyszłości wprowadzony zostanie wkrótce regulamin korzystania z świetlic z zakazem spożywania alkoholu i tytoniu, itd.

Radna Britzen zapytała jak w takim razie pan Sekretarz wyobraża sobie komercyjne wynajmowanie sali z zakazem spożywania alkoholu?

Przewodniczący Rady wyjaśnił, że takie sytuacja będą ujęte w regulaminie.

Dyrektor GOK- u powiedział, że nie jest w stanie mówić o konkretnych zapisach regulaminu, ponieważ dopiero wczoraj dostał pismo w tej sprawie.

Radny Saraban zabrał głos. Poprosił, aby na razie nie dyskutować tej sprawy. Z pewnością regulamin trafi pod obrady Komisji Spraw Społecznych i Porządku Publicznego.

➤ Następnie głos zabrał Przewodniczący Rady. Odniósł się do wypowiedzi pana Wójta dotyczącej spraw mieszkaniowych. Wójt wspomniał, że za chwilę będzie następna skarga. Przewodniczący powiedział, że odniósł wrażenie jakby nakłaniał Wójta do łamania prawa. Wyjaśnił, iż w sprawie chodzi o mieszkanie dla kobiety z dzieckiem. Jest to jedyne bezdomne dziecko w Gminie Ustronie Morskie. Wniosek o przyznania mieszkania poparł Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, Zespół Szkół i Gminna Komisja Przeciwdziałania Alkoholizmowi. Przewodniczący nie uważa, aby przyznanie mieszkania w tym przypadku było łamaniem prawa. W razie złożenia skargi Komisja Rewizyjna nie będzie miała podstaw do stwierdzenia złamania prawa. Co prawda osoba ta nie jest zameldowana u nas, ale spełnia inne warunki, które są przesłankami do przyznania mieszkania

Radna Britzen stwierdziła, że chyba wszyscy wiedzą o kogo chodzi. Osoba ta była u prawie wszystkich radnych, przedstawiała swój problem. Jest mieszkanką Gminy od wielu lat i należy się jej pomoc.

Wójt uznał, że szkoda jest mu tego chłopca. Dodał, że Radna zmienia zdanie, stoi za osobą, której mieszkanie się nie należy. Nie ma ona zameldowania w Gminie, nie pracuje, jest na kursie dla bezrobotnych. Wójt obawia, że nie będzie ona wypłacalna. Na koniec powiedział, iż nie zmieni swojego zdania.

AD. 7. ZAMKNIĘCIE SESJI

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady Krzysztof Grzywnowicz zamknął XXIV Sesję Rady Gminy Ustronie Morskie.

Czas trwania: 13⁰⁰ - 15³⁰

Miejsce posiedzenia: sala konferencyjna przy Urzędzie Gminy.

Protokołowała:
Agata Siwińska