

PROTOKÓŁ NR LIII/2014
Z SESJI RADY GMINY USTRONIE MORSKIE
Z DNIA 31 LIPCA 2014 R.

AD. 1. SPRAWY ORGANIZACYJNE

W związku z nieobecnością Przewodniczącego Rady Gminy Krzysztofa Grzywnowicza LIII Sesję Rady Gminy w Ustroniu Morskim Wiceprzewodniczący Rady Gminy Andrzej Basarab rozpoczął słowami:

„Otwieram LIII Sesję Rady Gminy Ustronie Morskie zwołaną na podstawie art. 20 ust.

3 ustawy o samorządzie gminnym na wniosek Wójta Gminy.”

Następnie Wiceprzewodniczący powitał zgromadzonych i stwierdził quorum – obecnych dwunastu Radnych (Brak Przewodniczącego Rady Krzysztofa Grzywnowicza, Radnej Wioletty Tomoń oraz Radnego Roberta Sarabana -lista obecności stanowi załącznik nr do niniejszego posiedzenia).

Proponowany porządek obrad:

1. Sprawy organizacyjne:

- a) otwarcie,
- b) stwierdzenie quorum.

2. Przedstawienie projektów uchwał:

A. Druk nr 1- w sprawie zmian w budżecie na 2014 rok- dyskusja, podjęcie uchwały

B. Druk nr 2- w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Ustronie Morskie na lata 2014-2025 - dyskusja, podjęcie uchwały;

C. Druk nr 3- w sprawie zbycia nieruchomości- dyskusja, podjęcie uchwały;

D. Druk nr 4- w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości na okres powyżej 3 lat- dyskusja, podjęcie uchwały;

E. Druk nr 5- w sprawie nabycia nieruchomości- dyskusja, podjęcie uchwały;

F. Druk nr 6- w sprawie sprzedaży oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego- dyskusja, podjęcie uchwały;

G. Druk nr 7- w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dojście do morza- Rolna” w Ustroniu Morskim - dyskusja, podjęcie uchwały.

3. Zamknięcie sesji.

Skarbnik Gminy oznajmiła, iż na Komisji Budżetu, która odbyła się przed Sesją Rady Gminy zostały podjęte decyzje w sprawie wydatków:

- - 1 000 000,00 Zamknięcie wysypiska w Kukince,
- - 10 000,00 Polepszenie stanu środowiska naturalnego poprzez remont urządzeń melioracji wodnych na terenie Gminy Ustronie Morskie,
- 567 000,00 Modernizacja Sali wiejskiej w Kukini,
- 327 400,00 Odszkodowanie za przejęcie drogi Spółka Candela,
- 10 000,00 OSP zakup samochodu łodzi,
- 2 000,00 Zakup broni,
- - 1244,74 Świadczenia rodzinne,
- 1 224,74 Odsetki od wypłaconych zasiłków dla opiekunów.

Dodała również, że trzeba dołożyć nowy paragraf w sprawie Klubu Sportowego Astra:

- 50 000,00 Zwiększenie dotacji na NKS ASTRA.

Sekretarz Gminy Tomasz Grobla poinformował, że projekt uchwały nr 6 będzie również zmieniony, ponieważ został złożony kolejny wniosek o wykup lokalu.

GŁOSOWANIE ZA UZUPEŁNIENIEM:

W głosowaniu udział wzięło dwunastu Radnych.

Oddano 12 głosów „za”.

Przedstawiona sprawa została zaopiniowana pozytywnie.

2. Przedstawienie projektów uchwał:

A. Druk nr 1- w sprawie zmian w budżecie na 2014 rok.

Skarbnik Gminy poinformowała, że:

Zmniejsza się dochody budżetu gminy na 2014 rok o kwotę **2.512.684,49,-zł,**

z tego:

1) zwiększenie dochodów bieżących o kwotę 127.315,51,-zł;

2) zmniejszenie dochodów majątkowych o kwotę 2.640.000,00,-zł;

Zmniejsza się wydatki budżetu gminy na 2014 rok o kwotę **3.482.834,76,-zł,**

z tego:

1) zwiększenie wydatków bieżących o kwotę 18.233,08,-zł;

2) zmniejszenie wydatków majątkowych o kwotę

I. Zmian po stronie **dochodów bieżących** dokonano w związku z:

Dział 700 Gospodarka mieszkaniowa

- 20.000 zł planowanymi dochodami z tyt. zwrotu kosztów podziałów nieruchomości, zgodnie z wnioskiem Kierownika Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa z dnia 21.07.2014 r.,

Dział 756 Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem

- 77.601 zł planowanymi dochodami z tyt. opłaty adiacenckiej, zgodnie z wnioskiem Kierownika Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa z dnia 10.07.2014 r.,

Dział 758 Różne rozliczenia

- 17.281 zł planowanym wpływem odsetek bankowych z lokat.

Dział 853 Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej

- 11.957,89 zł dofinansowaniem realizacji projektu systemowego w ramach Priorytetu VII Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, zgodnie z wnioskiem Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej z dnia 21.07.2014 r.,

Dział 900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska

- 475,62 zł wpływem odszkodowania za szkodę w mieniu gminnym.

II. Zmian po stronie **dochodów majątkowych** dokonano w związku z:

Dział 900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska

- - 2.640.000 zł przesunięciem terminu realizacji inwestycji pn. „Budowa elektrowni słonecznej z ogniw fotowoltaicznych i kanalizacji światłowodowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie gminy Ustronie Morskie” (wpływ dofinansowania nastąpi w 2015 roku), zgodnie z wnioskiem Kierownika Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej z dnia 21.07.2014 r.

III. Zmian po stronie **wydatków bieżących** dokonano w związku z:

Dział 600 Transport i łączność

- 13.000 zł koniecznością uzupełnienia znaków drogowych, zgodnie z wnioskiem Kierownika Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej z dnia 10.07.2014 r.,

Dział 630 Turystyka

- - 13.000 zł urealnieniem planu wydatków na zadanie pn. Remont mola – przedłużenie ul. Rybackiej w Ustroniu Morskim, zgodnie z wnioskiem Kierownika Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej z dnia 10.07.2014 r.,

Dział 700 Gospodarka mieszkaniowa

- korektą planu wydatków z przeznaczeniem na pokrycie wydatków sądowych w sprawie rozgraniczenia nieruchomości (kwota 830,03 zł), zgodnie z wnioskiem Kierownika Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa z dnia 10.07.2014 r.,
- 36.500 zł urealnieniem planu wydatków na odszkodowania za utratę prawa własności gruntu, przeznaczonego pod drogę publiczną, zgodnie z wnioskiem Kierownika Referatu

Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa z dnia 10.07.2014 r.,

Dział 710 Działalność usługowa

- 20.000 zł urealnieniem planu wydatków na prace geodezyjne, zgodnie z wnioskiem Kierownika Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa z dnia 21.07.2014 r.,

Dział 757 Obsługa długu publicznego

- - 48.499 zł spłatą raty pożyczki inwestycyjnej, której gmina jest poręczycielem,

Dział 758 Różne rozliczenia

- - 50.000 zł rozdysponowaniem rezerwy ogólnej budżetu z przeznaczeniem na zwiększenie dotacji dla Nadmorskiego Klubu Sportowego Astra,

Dział 852 Pomoc społeczna

- 341,08 zł wypłatą zasiłków celowych i celowych specjalnych, zgodnie z wnioskiem Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej z dnia 21.07.2014 r.,

Dział 853 Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej

- 9.415,38 zł zabezpieczeniem planu wydatków na realizację projektu systemowego w ramach Priorytetu VII Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, zgodnie z wnioskiem Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej z dnia 21.07.2014 r.,

Dział 926 Kultura fizyczna

- 475,62 zł koniecznością bieżącego doposażenia obiektu CSR Helios, zgodnie z wnioskiem Dyrektora Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji z dnia 17.07.2014 r.,
- 50.000 zł zwiększeniem dotacji celowej dla Nadmorskiego Klubu Sportowego Astra.

IV. Zmian po stronie **wydatków majątkowych** dokonano w związku z:

Dział 600 Transport i łączność

- Korektą zadania inwestycyjnego pn. „Opracowanie dokumentacji projektowej dla zamierzenia inwestycyjnego pn. Budowa parkingu przy cmentarzu w Rusowie” w związku z planowaną realizacją zadania inwestycyjnego pn. „Opracowanie dokumentacji projektowej dla zamierzenia inwestycyjnego pn. Budowa drogi gminnej w Grąbnicy”, zgodnie z wnioskiem Kierownika Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej z dnia 10.07.2014 r. (kwota 8.000 zł),

Dział 700 Gospodarka mieszkaniowa

- 30.650 zł potrzebą zakupu gruntów pod drogi publiczne, zgodnie z wnioskami Kierownika Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej i Kierownika Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa z dnia 10.07.2014 r.,

Dział 900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska

- - 3.531.717,84 zł realizacją inwestycji pn. „Budowa elektrowni słonecznej z ogniw fotowoltaicznych i kanalizacji światłowodowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie gminy Ustronie Morskie” w latach 2014-2015, zgodnie z wnioskiem Kierownika Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej z dnia 21.07.2014 r.

Po dokonanych zmianach budżet gminy zamyka się kwotami:

1) dochodami budżetu w kwocie **30.964.463,17,-zł,**

<i>z tego:</i>	
1. dochody bieżące	22.795.259,17 zł,
2. dochody majątkowe	8.169.204,00,-zł;
2) wydatkami budżetu w kwocie	31.763.487,55,-zł,
<i>z tego:</i>	
1. wydatki bieżące	22.541.534,17,-zł,
2. wydatki majątkowe	9.221.953,38,-zł;
3) deficytem budżetu w kwocie	799.024,38,- zł
który zostanie pokryty przychodami z tyt. wolnych środków	2.989.174,65,- zł

Radny Tomasz Stanisławczyk Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego poinformował, iż wszystkie zmiany były omawiane na Komisji i uzyskały pozytywną opinię.

Radna Anna Britzen zapytała dla kogo będzie kupowana broń.

Wójt Gminy Jerzy Kołakowski odpowiedział, że dla LOK-u. Dodał, że mają już stara broń i Urząd chce im powoli tę broń wymieniać.

Radny Mirosław Szymanek zapytał czy 10 000,00 złotych na meliorację jest całym budżetem na ten cel.

Wójt Gminy odpowiedział, że mieli wielkie plany w związku z tą inwestycją. Dodał, że w Szczecinie są wielkie zmiany i na dzień dzisiejszy wszystko stało w miejscu. Poinformował, że w związku z tym mogą zrobić tylko dokumentację.

GŁOSOWANIE:

W głosowaniu udział wzięło dwunastu Radnych.

Oddano 12 głosów „za”.

Uchwała nr LIII/376/2014 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 31 lipca 2014 roku w sprawie zmian w budżecie gminy na rok 2014 została podjęta jednogłośnie.

Druk nr 2- w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Ustronie Morskie na lata 2014-2025.

Skarbnik Gminy poinformowała, że Gmina przystąpiła do systemu na zagospodarowanie odpadów komunalnych. Następnie przeczytała objaśnienie nr 2 „ Wykaz przedsięwzięć do WPF na lata 2014-2025”.

wydatki bieżące

Dokonano zmian limitów wydatków bieżących oraz zmian limitów zaciągania zobowiązań w latach 2015-2020 w związku z planowaną realizacją zadań bieżących pn.” Zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości z terenu Gminy Ustronie Morskie” i „Odbiór odpadów komunalnych z nieruchomości z terenu Gminy Ustronie Morskie”

Ogólnie w latach 2015-2020 w poz. 1.3.1 załącznika nr 2, zwiększono wydatki bieżące o łączną kwotę 4.643.700,00 zł, tj. 773.950,00 zł rocznie.

wydatki majątkowe

Dokonano zmian limitów wydatków majątkowych oraz zmian limitów zaciągania zobowiązań w latach 2014-2015 w związku z przesunięciem terminu realizacji zadania inwestycyjnego pn. „ Budowa elektrowni słonecznej z ogniw fotowoltaicznych i kanalizacji światłowodowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie Gminy Ustronie Morskie” do roku 2015.

Ogólnie w latach 2014-2015 w poz. 1.3.2 załącznika nr 2, wprowadzono wydatki majątkowe w łącznej kwocie 8.760.000,00 zł tj.:

W roku 2014 kwotę 1.960.000,00 zł

W roku 2015 kwotę 6.800.000,00 zł

Dodała, że pozostałe przedsięwzięcia wieloletniej prognozy finansowej na lata 2014-2025 nie ulegają zmianie.

Radny Tomasz Stanisławczyk Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego poinformował, iż opinia Komisji była pozytywna.

GŁOSOWANIE:

W głosowaniu udział wzięło dwunastu Radnych.

Oddano 12 głosów „za”.

Uchwała nr LIII/377/2014 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 31 lipca 2014 roku w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Ustronie Morskie na lata 2014-2025 została podjęta jednogłośnie.

Druk nr 3- w sprawie zbycia nieruchomości.

Skarbnik Gminy powiedziała, iż z wnioskiem o nabycie wymienionej w uchwale działki gruntu niezabudowanego oznaczonej numerem 560/4 w Ustroniu Morskim w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości własnej wystąpił właściciel nieruchomości przyległych. Wymieniona w niniejszym projekcie uchwały działka przeznaczona do zbycia stanowi enklawę wśród nieruchomości własnej wnioskodawcy stanowiącej gospodarstwo rolne, nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, w związku z czym sprzedaż jej nastąpi w trybie art. 37 ust. 2 pkt. 6 w/w ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 j.t)- tj. w drodze bezprzetargowej.

Radny Tomasz Stanisławczyk Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego poinformował, iż opinia Komisji była pozytywna.

GŁOSOWANIE:

W głosowaniu udział wzięło dwunastu Radnych.

Oddano 12 głosów „za”.

Uchwała nr LIII/378/2014 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 31 lipca 2014 roku w sprawie zbycia nieruchomości została podjęta jednogłośnie.

Druk nr 4- w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości na okres powyżej 3 lat.

Sekretarz Gminy oznajmił, iż wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres 4 lat części działki nr 276/1 o powierzchni 15,23 m² zabudowaną wiatą garażową, położonej przy ulicy Bolesława Chrobrego nr 28 w Ustroniu Morskim. Dodał, że dotychczasowy Dzierżawca złożył wniosek o przedłużenie umowy dzierżawy na okres kolejnych 4 lat. Wydzierżawiona nieruchomość wykorzystywana jest jako pomieszczenie gospodarcze do przechowywania opału. Stosownie do art. 18. Ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy o samorządzie gminnym, w związku z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, oddanie nieruchomości w dzierżawę na okres powyżej 3 lat możliwe jest po wyrażeniu zgody rady gminy na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy. Wobec powyższego przekłada się powyższy projekt uchwały, który uwzględnia opinię Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Rady Gminy Ustronie Morskie i określa termin przedłożenia umowy.

Radny Tomasz Stanisławczyk Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego poinformował, iż opinia Komisji była pozytywna.

GŁOSOWANIE:

W głosowaniu udział wzięło dwunastu Radnych.

Oddano 12 głosów „za”.

Uchwała nr LIII/379/2014 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 31 lipca 2014 roku w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości na okres powyżej 3 lat podjęta jednogłośnie.

Druk nr 5- w sprawie nabycia nieruchomości.

Sekretarz Gminy powiedział, że wyraża się nabycie prawa własności nieruchomości niezabudowanej, stanowiącą drogę wewnętrzną- ulicę Jaśminową, oznaczonej numerami ewidencyjnymi 168/80 o powierzchni 0,0760 ha w obrębie ewidencyjnym Sianożęty. Dodał, że nabycie wymienionej w uchwale działki gruntu następuje w związku ze złożonym wnioskiem po raz drugi jej właścicielki. Przypomniał, że sprawa była już omawiana na Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego 10 maja 2012 r. gdzie Rada wyraziła zgodę na przejęcie drogi nieodpłatnie. Dodał, że pierwszy wniosek właścicielki obejmował odpłatne zbycie nieruchomości (kopia części protokołu stanowi załącznik numer 2 do niniejszego protokołu).

Radny Tomasz Stanisławczyk Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego poinformował, iż opinia Komisji była pozytywna.

GŁOSOWANIE:

W głosowaniu udział wzięło dwunastu Radnych.

Oddano 12 głosów „za”.

Uchwała nr LIII/380/2014 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 31 lipca 2014 roku w sprawie nabycia nieruchomości została podjęta jednogłośnie.

Druk nr 6- w sprawie sprzedaży oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego.

Sekretarz Gminy przypomniał, że w tej sprawie był rozpatrywany tylko jeden wniosek Pani Hawańczak, a teraz wpłynął wniosek Państwa Piekarz więc będzie 80% bonifikaty w obydwóch lokalach.

Radny Tomasz Stanisławczyk powiedział, że opinia Komisji była pozytywna tylko do wniosku Pani Hawańczak.

Wiceprzewodniczący Rady Andrzej Basarab oznajmił, że jest to dobry kierunek, aby zacząć sprzedawać te lokale, ponieważ każdy teraz będzie dbał o swoje.

Radny Marek Rojek oznajmił, że znają wszystkie dane tych Państwa i cenę lokalu. Zapytał jak długo Ci Państwo mieszkają w Rusowie.

Wiceprzewodniczący Andrzej Basarab odpowiedział, że Państwo Piekarz mieszkają w Rusowie około 5 lat, ale są mieszkańcami Gminy od urodzenia. Dodał, że nie ma jeszcze wyceny rzeczoznawcy.

Radny Marek Rojek stwierdził, że chciałby wiedzieć coś więcej ten temat.

Radna Agnieszka Makowska zapytała ile lokali jeszcze zostanie po sprzedaniu tych dwóch.

Sekretarz Gminy odpowiedział, że pozostaną jeszcze dwa lokale na sprzedaż.

Radna Agnieszka Makowska zapytała czy pozostali mieszkańcy są chętni do wykupu.

Sekretarz Gminy odpowiedział, że po podjęciu tej uchwały na te dwa lokale by może również zostaną złożone wnioski.

GŁOSOWANIE:

W głosowaniu udział wzięło dwunastu Radnych.

Oddano 12 głosów „za”.

Uchwała nr LIII/381/2014 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 31 lipca 2014 roku w sprawie sprzedaży oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego została podjęta jednogłośnie.

Druk nr 7- w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dojście do morza- Rolna” w Ustroniu Morskim.

Sekretarz Gminy poinformował, że mają projekt ugody i nadzieję, iż do końca sierpnia sprawa zostanie zakończona. Dodał, że uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje obszar działek ewidencyjnych położonych w obrębie Ustronie Morskie oznaczonych wg stanu na dzień 22 lipca 2014 roku numerami: 23/5, 23/8, 23/9, 28/28, 28/29, 28/30, 28/32, 28/45, 28/48, 28/49, 28/51, 28/52, 28/53, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837. Oznajmił, iż na przedmiotowym obszarze objętym uchwałą obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ewidencyjnego Ustronie Morskie w części obrębów Wieniotowo i Gwizd- część A. Stwierdził, że konieczność dokonania przedmiotowej zmiany planu wynika z prowadzonych spraw związanych z ustaleniem nowego przebiegu i budowy dojścia do morza poprzez połączenie obecnej drogi wewnętrznej oznaczonej w planie 5 KDW z drogą 7KDW i utworzenie nowego, wspólnego dojścia. Przedmiotowa zmiana planu umożliwi dogodnie dojście do plaży na obszarze za zachód od głównej dla Ustronia Morskiego drogi na plażę tj. od ulicy Nadbrzeżnej. Dodatkowo zmiana przebiegu drogi pozwoli na scalenie, a następnie racjonalne wykorzystanie terenów inwestycyjnych przeznaczonych pod zabudowę turystyczna. Dodał, że taka zmiana zachęci również właścicieli co do inwestowania w ten teren. Poinformował, że jest to tylko uchwała o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wiceprzewodniczący Andrzej Basarab oznajmił, że jest to uchwała intencyjna.

Radny Tomasz Stanisławczyk Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego poinformował, iż opinia Komisji była pozytywna.

Radny Stefan Dymański powiedział, że już na poprzedniej Sesji Rady Gminy miał wątpliwości co do tej sprawy i do tej pory nie dostał odpowiedzi czym spowodowane są te zmiany. Dodał, że chce wiedzieć ostatecznie co się z tym wiąże.

W trakcie trwania LIII Sesji Rady Gminy Ustronie Morskie doszedł Radny Robert Saraban, natomiast posiedzenie opuściła Radna Marzena Molcan.

Radny Stefan Dymański zapytał jak ma przebiegać teraz to dojście.

Wiceprzewodniczący Rady Andrzej Basarab powiedział, że jest to wracanie po raz kolejny do tej samej sprawy, ponieważ omawiali to już wielokrotnie na Komisjach. Dodał, że jest mapa i było wyraźnie powiedziane, że droga zmieni bieg i będzie szła w linii prostej.

Sekretarz Gminy oznajmił, że temat jest był wielokrotnie omawiany. Przypomniał, że w konsekwencji wszystkich decyzji 26 czerwca br. została podjęta uchwała o zamianie działek. Dodał, że cały czas dokonują wydzielenia drogi, a półtora roku temu mieli spotkanie i wytyczenie środkowe było już wtedy omawiane. Poinformował, że nowe wytyczenie biegnie środkiem.

Wiceprzewodniczący Rady Andrzej Basarab dopowiedział, że biegnie to po gruncie Candeli, a powierzchnia parkingu zostaje taka sama.

Sekretarz Gminy powiedział, że zanim przystąpi Urząd do zmiany planu to chwila jeszcze upłynie. Dodał, że nie obciąża to Gminy jakimikolwiek kosztami prócz kosztów samego opracowania projektu.

Radny Stefan Dymański zapytał czy jak droga będzie szła po terenie Candeli to będzie ona Gminy.

Wiceprzewodniczący Rady odpowiedział, że tak, Candella odda bezpłatnie to na własność Gminy.

Radny Stefan Dymański przypomniał, że był duży spór i dużo pretensji od właścicieli działek. Zapytał się czy właściciele działek już się pogodzili.

Wiceprzewodniczący oznajmił, że przy zmianie planu każdy z tych właścicieli nie jest stroną w sporze. Dodał, że ciągnie się to już tak długo, że Rada znalazła rozwiązania. Stwierdził, że warto zamknąć ten temat w tej kadencji.

Sekretarz Gminy przypomniał, że ten temat zaczął się dwa lata temu. Dodał, że Spółka Candela chciała spłacić te wszystkie tereny i wyznaczyć inny teren od strony zachodniej gdzie były protesty. Dodał, że Rada się na to fizycznie nie zgodziła. Oznajmił, że kompromisem była droga, która przebiegała przez środek i jak zostanie to wykonane to będzie inne nastawienie tych co teraz są przeciwni.

Radny Stefan Dymański stwierdził, że niezadowolenie i tak będzie wśród mieszkańców.

Bogdan Czepukojć powiedział, że ta sprawa bezpośrednio go dotyczy i poprosił, aby nie mówić, iż nie jest on stroną w tym sporze. Dodał, że miał być ten układ drogi co miał być, ponieważ był on integralną częścią. Przyznał, że zaufał Wójtowi i pytał wszystkich czy będzie coś zmienione i dostał odpowiedź, że nie, a teraz okazuje się, że coś się zmieni. Oznajmił, że powinien dostać jakieś pismo z Urzędu z zaproszeniem na rozmowę na Komisję i Sesję. Zapytał się komu można teraz zaufać i na kogo można liczyć. Poinformował, że specjalnie wybrał tę działkę z taką komunikacją, a teraz jest tak, że nie zna się swojego jutra. Ponownie powiedział, że nikt go nawet nie zaprosił do rozmów. Przyznał, że nie jest stroną prawną, ale stroną jako obywatel.

GŁOSOWANIE:

W głosowaniu udział wzięło dwunastu Radnych.

Oddano 11 głosów „za” oraz 1 głos „przeciw”.

Uchwała nr LIII/382/2014 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 31 lipca 2014 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dojście do morza- Rolna” w Ustroniu Morskim została podjęta jednogłośnie.

3. Zamknięcie sesji.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Wiceprzewodniczący Rady Gminy zamknął LIII Sesję Rady Gminy Ustronie Morskie.

Czas trwania: 8³⁰ – 9³⁰

Miejsce posiedzenia: sala konferencyjna przy Urzędzie Gminy.

Protokołowała: Aneta Matuszewska