

PROTOKÓŁ NR LV/2014
Z SESJI RADY GMINY USTRONIE MORSKIE
Z DNIA 30 WRZEŚNIA 2014 R.

1. Sprawy organizacyjne

a) Przewodniczący Rady Gminy Krzysztof Grzywnowicz otworzył LV Sesję Rady Gminy Ustronie Morskie, powitał wszystkich zgromadzonych.

b) Przewodniczący Rady stwierdził quorum – w sesji udział wzięło trzynastu Radnych – (brak Radnego Marka Rojka oraz Radnego Mirosława Szymanka) - lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu).

Przewodniczący Radny poinformował, że w porządku obrad zostaną dokonane dwie autopoprawki :

- 1) Autopoprawka dot. druku nr 1 w spr. zmiany w budżecie gminy na rok 2014 (załącznik nr 2 do niniejszego protokołu) .
- 2) *E. Druk nr 5-* w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w rok 2014.

Przewodniczący Rady Gminy Krzysztof Grzywnowicz poprosił Skarbnik o przedstawienie uzasadnienia.

Skarbnik Gminy Katarzyna Kruszyńska poinformowała, że autopoprawka dotyczy :

- 1) Dział 754-75412-4210 wprowadzenia kwoty 4.500,00 zł na planowany zakup i montaż garażu blaszanego do garażowania łodzi ratowniczej. Przypomniała, iż mowa o łodzi, która została zakupiona w ostatnim czasie dla Ochotniczej Straży Pożarnej.
- 2) Dział 756 skorygowania w projekcie uchwały kwoty 711.841,00 zł. Wycofanie z projektu Uchwały planowanego zwrotu odsetek od nadpłaconego podatku od nieruchomości od osób prawnych,. Dodała, iż odsetki te zostaną zaksięgowane i w dziale i paragrafie, który już w tej chwili istnieje i nie trzeba tworzyć nowego.

GŁOSOWANIE ZA AUTOPOPRAWKAMI DRUK NR 1:

Udział w głosowaniu wzięło trzynastu Radnych.

Oddano 13 głosów „za”

Przedstawiona sprawa została przyjęta jednogłośnie

**GŁOSOWANIE ZA WPROWADZENIEM PROJEKTU UCHWAŁY W SPRAWIE
ZACIĄGNIĘCIA POŻYCZKI Z WOJEWÓDZKIEGO FUNDUSZU OCHRONY
ŚRODOWISKA I GOSPODARKI WODNEJ W ROK 2014**

Udział w głosowaniu wzięło trzynastu Radnych.

Oddano 13 głosów „za”

Przedstawiona sprawa została przyjęta jednogłośnie

GŁOSOWANIE ZA PRZYJĘCIEM PORZĄDKU OBRAD PO AUTOPOPRAWCE:

Udział w głosowaniu wzięło trzynastu Radnych.

Oddano 13głosów „za”

Przedstawiona sprawa została przyjęta jednogłośnie

c) przyjęcie protokołu.

- nr LIII/2014 z Sesji Nadzwyczajnej Rady Gminy z dnia 31 lipca 2014 roku,
- nr LIV2014 z Sesji Nadzwyczajnej Rady Gminy z dnia 08 września 2014 roku.

GŁOSOWANIE ZA PRZYJĘCIEM PROTOKOŁÓW:

Udział w głosowaniu wzięło trzynastu Radnych.

Oddano 13 głosów „za”.

Protokoły został przyjęty jednogłośnie

2. Informacja z przygotowania Zespołu Szkół i Przedszkola do rozpoczęcia roku szkolnego 2014/2015.

Przewodniczący Radny poprosił o przedstawienie informacji Dyrektor Zespołu Szkół Panią Mariolę Ostrowską.

Dyrektor Zespołu Szkół Mariola Ostrowska poinformowała, że w tym roku szkolnym do Zespołu Szkół uczęszcza 324 uczniów, którzy uczą się w 18 oddziałach: w 12 oddziałach szkoły podstawowej i w 6 oddziałach gimnazjum. Powiedziała, iż zgodnie z zatwierdzonym arkuszem organizacyjnym na realizację zadań edukacyjnych, opiekuńczych i wychowawczych przewidziane zostały 738,5 godz. Dodała, że są to godziny wynikające z planu nauczania, z zajęć pozalekcyjnych, rewalidacyjnych, specjalistycznych, z zajęć rewalidacyjno-wychowawczych. Oznajmiła, iż są to również godziny indywidualne, pedagoga oraz świetlicy i zniżki dyrektorskiej. Poinformowała, że do szkoły dowożonych jest 78 uczniów szkoły podstawowej i 50 uczniów gimnazjum. Podsumowała, iż co trzeci uczeń Zespołu Szkół dojeżdża na zajęcia . Dopowiedziała, że do przedszkola dojeżdża ośmioro pięcio i sześciolletnich dzieci. Stwierdziła, iż czas oczekiwania na odjazd autobusu wynosi najwięcej jedną

godzinę, którą uczniowie spędzają w świetlicy szkolnej pod opieką nauczycieli. Dodała, że świetlica szkolna jest otwarta codziennie od godz. 7¹⁵ do 16⁰⁰, a z zajęć świetlicowych korzystają również dzieci, których sytuacja rodzinna nie zabezpiecza opieki bezpośrednio przed i po zajęciach. Powiedziała, iż w świetlicy szkolnej organizowane są przez nauczycieli chemii, fizyki i języka angielskiego dodatkowe zajęcia dla uczniów. Poinformowała o ścisłej współpracy szkoły z biblioteką oraz zajęciach czytelniczych. Oznajmiła, iż w bieżącym roku szkolnym kontynuowane są obowiązkowe zajęcia języka angielskiego i języka niemieckiego z podziałem na stopień zaawansowania oraz zajęcia w ramach wychowania fizycznego takie jak basen, piłka siatkowa, lekkoatletyka, badminton, turystyka rowerowa. Dopowiedziała, że w klasach V i VI oraz I - III gimnazjum realizowane jest w pełnym wymiarze zajęć wychowanie do życia w rodzinie. Dodała, iż wszystkie klasy realizują nową podstawę programową. Powiedziała, iż w bieżącym roku szkolnym realizowane są 3 innowacje pedagogiczne zatwierdzone przez Zachodniopomorskiego Kuratora Oświaty. Dodała, że są to „Magia teatru w języku angielskim” realizowana w ramach lekcji języka angielskiego ; „Piktografia - Rozwijanie umiejętności posługiwania się językiem symbolicznym w edukacji z zakresu nauk matematycznych z zastosowaniem piktogramów „Asylco” - innowacja realizowana w ramach zajęć edukacji matematycznej w klasie I szkoły podstawowej oraz wykorzystanie technologii multimedialnych na zajęciach języka angielskiego w gimnazjum. Poinformowała, iż szkoła podstawowa i gimnazjum bierze udział w projektach : „Szkoła Współpracy”; „Uczniowie i rodzice kapitałem społecznym nowoczesnej szkoły”; „Fundamenty przyszłości - tandemowe warsztaty rodzinne” oraz „Mały Mistrz”. Dodała, iż uczniowie Zespołu Szkół uczestniczą w ogólnopolskim programie skutecznej nauki języka angielskiego i niemieckiego „Insta Ling”. Powiadomiła, że do szkoły uczęszczają uczniowie o specjalnych potrzebach edukacyjnych. Oznajmiła, iż 5 uczniów posiada orzeczenia a 46 opinie Poradni Psychologiczno - Pedagogicznej. Dodała, że wśród tych uczniów są dzieci z upośledzeniem umysłowym w stopniu lekkim, i głębokim, dyslektyczne oraz dzieci z wadami wymowy, postawy, słuchu. Dopowiedziała, iż jedna uczennica realizuje obowiązek szkolny w formie zajęć rewalidacyjno –wychowawczych. Poinformowała, że w Zespole Szkół zatrudnionych jest w pełnym wymiarze 36 pracowników pedagogicznych, 4 pracowników administracji oraz 10 pracowników obsługi. Dodała, że trzech nauczycieli przebywa na rocznym urlopie zdrowotnym, jeden na długotrwałym zwolnieniu lekarskim, a jeden nauczyciel jest zatrudniony na czas określony (umowa na zastępstwo). Dopowiedziała, iż w szkole zatrudniony jest psycholog, który przyjmuje uczniów i rodziców w każdy poniedziałek od 15.00 - 17.00. Podała do wiadomości status zawodowy nauczycieli (3 nauczycieli kontraktowych, 16 nauczycieli mianowanych i 17 nauczycieli dyplomowanych). Poinformowała, iż kwalifikacje zawodowe nauczycieli zapewniają właściwą pracę szkoły. Powiadomiła o najwyższych wynikach nauczania i zachowania, które uzyskało 48 uczniów edukacji wczesnoszkolnej, 27 uczniów klas IV- VI oraz 19 uczniów gimnazjum. Dopowiedziała, iż w roku szkolnym 2013/2014 szkołę podstawową ukończyło 40 uczniów, gimnazjum 44 uczniów, a 100% uczniów podjęło naukę w szkołach programowo wyższych. Przedstawiła wyniki nauczania roku szkolnego 2013/2014. Poinformowała, że do sprawdzianu przystąpiło 40 uczniów, którzy uzyskali średni wynik 23,90 pkt. na 40 możliwych. Powiadomiła o wykonanych remontach wynikających z potrzeb szkoły (adaptacja pomieszczenia na szatnię dla uczniów klas I - III szkoły podstawowej; adaptacja sali zabaw dla klas I - III szkoły podstawowej; czytelnia przy bibliotece szkolnej; wejście, korytarz, zaplecze, szatnie przy salach gimnastycznych; bieżące naprawy dachu, rynien, ogrodzenia, sale dydaktyczne nr 3, 13, 14, 18, 21 związane z edukacją wczesnoszkolną oraz przyjęciem do szkoły 6 latków).

Dyrektor Przedszkola Dorota Lipnicka-Fiuk poinformowała, iż w roku szkolnym 2014/2015 w przedszkolu powstały 4 grupy przedszkolne: 2 grupy czterolatków, 1 grupa pięcioletków i 1 grupa pięciu i sześciolatków. Dodała, że do przedszkola uczęszcza 74 dzieci. Dopowiedziała, iż funkcjonuje 1 oddział

3-latków realizowany w ramach projektu unijnego „Dobry start dla najmłodszych” - 25 dzieci. Powiadomiła, że zatrudnionych jest 4 nauczycieli dyplomowanych, 1 nauczyciel mianowany, 1 nauczyciel kontraktowy oraz logopeda i nauczyciel religii. Podała do wiadomości ilość osób składających się na pracowników administracji i obsługi (2 etaty administracyjne - główny księgowy i intendent, 9 etatów obsługi) oraz ogólną liczbę godzin realizowanych tygodniowo w placówce (155 oraz 25 godzin ponadwymiarowych). Oznajmiła, iż w bieżącym roku szkolnym w placówce realizowane są następujące programy:

Program podstawowy - „Nasze przedszkole. Program edukacji przedszkolnej” - wspomagający rozwój aktywności dzieci, który jest wyróżniony w konkursie Ministerstwa Edukacji Narodowej;

Program profilaktyczny - „Bezpieczny Przedszkolak”; Program wychowawczy - „Priorytet wychowawczy”;

Program adaptacyjny Przedszkola, Ogólnopolski program edukacji ekologicznej - „Kubusiowi przyjaciele natury”; Przedszkolny program profilaktyki próchnicy zębów - „Zdrowy uśmiech -piękny uśmiech”, Program promujący czytanie, kampania społeczna Fundacji „Cała Polska czyta dzieciom”.

Dopowiedziała, że w tym roku realizowane są również trzy programy autorskie nauczycieli : Program autorski Pani Bożeny Sitnik - „Strażnicy przyrody”, Program autorski Pani Aliny Gajewicz - „Nasz przyjaciel taniec – tańczące przedszkolaki”, oraz Program autorski Pani Wiktorii Kotlińskiej „Ustronie Morskie wczoraj, dziś i jutro”. - z zakresu edukacji regionalnej. Ponadto poinformowała, iż Przedszkole bierze udział w konkursie - projekcie "Bezpieczne Przedszkole - Bezpieczny Przedszkolak 2015r." Powiadomiła, że w przedszkolu odbywać się będą przedstawienia teatralne oraz koncerty muzyczne w wykonaniu filharmoników koszańskich raz w miesiącu jak i również zajęcia dodatkowe rytmika i język angielski dla wszystkich grup przedszkolnych. Dopowiedziała, iż zaplanowane zostały coroczne uroczystości i imprezy okolicznościowe oraz „Rodzinne Warsztaty Bożonarodzeniowe”. Oznajmiła, że w tym roku szkolnym Przedszkole zostało przygotowane na przyjęcie dzieci wyjątkowo. Poinformowała o przeprowadzonej renowacji parkietu w całym przedszkolu, uzupełnieniu zabawek i pomocy dydaktycznych oraz zakupie dywanów do wszystkich sal przedszkolnych. Zakomunikowała, że Przedszkole nie posiada placu zabaw, i w miarę możliwości będzie o tym przypominać.

Wójt Gminy Jerzy Kolakowski poinformował, że jeżeli chodzi o plac zabaw to on jest, ale w złym stanie. Dodał, iż trzeba przymierzyć się do zrobienia czegoś nowego.

Dyrektor Przedszkola Dorota Lipnicka-Fiuk potwierdziła słowa Wójta.

Radny Andrzej Basarab powiedział, iż są zarzuty, że powstała nowa sala , która jest niewyposażona. Poprosił o wyjaśnienie .

Dyrektor Przedszkola Dorota Lipnicka-Fiuk wyjaśniła, że powstał oddział unijnego „ Dobry start dla najmłodszych” . Dopowiedziała, iż start był lekko trudny, ponieważ nie wszystko było przygotowane na 1 września. Dodała, że na chwilę obecną sytuacja uległa poprawie. Dopowiedziała, że są zabawki , meble, tablica interaktywna. Stwierdziła, iż początki były z poślizgiem, ale już wszystko wróciło do normy i informacje, które posiada Radny są nieaktualne.

Radny Andrzej Basarab zapytał, czy ta sala jest już w 100 % wyposażona.

Dyrektor Przedszkola Dorota Lipnicka-Fiuk zapytała, co to znaczy w 100 % .

Radny Andrzej Basarab zapytał, czy jeszcze czegoś brakuje, czy wszystkie założenia osiągnięto .

Dyrektor Przedszkola Dorota Lipnicka-Fiuk odpowiedziała, że niczego nie brakuje.

Radny Andrzej Basarab powrócił do tematu placu zabaw. Zapytał, czy ktoś robił weryfikację stanu technicznego urządzeń, czy Pani Dyrektor ma na myśli wymianę placu zabaw czy remont. Dopytywał, czy plac zabaw, który jest

ma faktyczne zły stan techniczny , że dzieci nie mogą z niego korzystać, czy być może wystarczy zrobić remont i dodać pewne elementy w celu uatrakcyjnienia.

Dyrektor Przedszkola Dorota Lipnicka-Fiuk wyjaśniła, że ekspertyzy technicznej nie przeprowadzała. Powiedziała, że co roku jest przeprowadzana kontrola stanów posiadanych zabawek. Poinformowała, że podjęła decyzję, że jeżeli coś budzi jej wątpliwości i jest zagrożeniem bezpieczeństwa dla dzieci jest usuwane z placu zabaw. Dodała, że nie ma wiedzy technicznej jak usprawnić metalowe zabawki. Dopowiedziała, że są to rzeczy bardzo stare, które nie posiadają żadnych atestów. Powiadomiła, że nie jest za dodawaniem urządzeń. Oznajmiła, że sądzi, iż należy systematycznie wymieniać zabawki na nowe z certyfikatami. Zawiadomiła, iż konserwator Przedszkola w każdy piątek sprawdza zabawki na placu zabaw.

Radny Robert Saraban zapytał w jakim stopniu Pani Dyrektor ma nadzór nad oddziałem unijnym. Poprosił o wyjaśnienie, czy jako placówka przedszkolna ma wpływ na w/w oddział.

Dyrektor Przedszkola Dorota Lipnicka-Fiuk poinformowała, iż czuwa nad stroną dydaktyczną i wychowawczą. Pilnuje, aby zajęcia dodatkowe odbywały się. Dopowiedziała, że nauczyciele już są, a terminy układają się na pracę całego tygodnia.

Wójt Gminy Jerzy Kołakowski celem uzupełnienia powiedział, że w Przedszkolu zostało wymienione całe oświetlenie oraz parkiet. Dopowiedział, iż przymierza się do generalnego remontu placówki oraz do nowego placu zabaw. Dodał, iż jest to specyficzny plac dla maluszków. Poinformował, iż chciałby żeby zrobić nowoczesny plac z chodniczkami i altankami. Oznajmił, iż jest to koszt w granicach 700 tys. włącznie z boiskiem. Poinformował, że urządzenia te muszą mieć atesty.

Dyrektor GOPS Izabela Poznańska poinformowała, że dzieci korzystają z dożywiania w szkole. Powiedziała, iż Przedszkole w tym roku szkolnym będzie przygotowywać posiłki dla dzieci w szkole. Oznajmiła, iż 40 uczniów będzie sponsorowanych przez GOPS.

Wójt Gminy Jerzy Kołakowski zapytał, czy była jakaś kontroferta.

Dyrektor GOPS Izabela Poznańska odpowiedziała, że była jedna.

Radny Tomasz Stanisławczyk zapytał, czy z dożywiania mogą korzystać wszystkie chętne dzieci ze szkoły czy w ograniczonej liczbie.

Dyrektor GOPS Izabela Poznańska odpowiedziała, iż Przedszkole ma moce twórcze na ok. 100 dzieci. Dodała, że na chwilę obecną 40 dzieci jest finansowanych przez GOPS. Powiedziała, iż rodzice w każdej chwili mogą składać wnioski

Dyrektor Zespołu Szkół Mariola Ostrowska dodała, iż lista dzieci będzie dopełniana uczniami najmłodszymi.

Radny Tomasz Stanisławczyk zapytał, czy ze szkoły może korzystać 100 dzieci poza przedszkolem.

Dyrektor GOPS Izabela Poznańska wyjaśniła, że jeżeli liczba dzieci finansowanych przez GOPS jest ok. 50 to te miejsca komercyjne dla dzieci, których rodzice chcą kupować obiady to tylko ok. 60.

Przewodniczący Rady Gminy Krzysztof Grzywnowicz powiedział, że plac zabaw Radosnej Szkoły usytuowany na wewnętrznym terenie wymaga wymiany nawierzchni. Oznajmił, że teren wymaga zabezpieczenia dookoła np. jakimś belami. Zasugerował, że prościej będzie przy planowaniu zaprojektować i zaplanować też zmiany w nawierzchni, żeby była bezpieczna i bez kamieni.

3. **Głos mieszkańców.**

4. **Przedstawienie projektów uchwał:**

A. **Druk nr 1-** w sprawie zmian w budżecie na 2014 rok.

Skarbnik Gminy Katarzyna Kruszyńska oznajmiła, że :

Zmniejsza się dochody budżetu gminy na 2014 rok o kwotę **1.906.677,00,-zł,**
z tego:

1) zmniejszenie dochodów bieżących o kwotę 2.515.281,00,-zł;
2) zwiększenie dochodów majątkowych o kwotę 608.604,00,-zł;

Zmniejszenie się wydatki budżetu gminy na 2014 rok o kwotę **1.290.267,73,-zł,**
z tego:

1) zmniejszenie wydatków bieżących o kwotę 30.109,66,-zł,
2) zmniejszenie wydatków majątkowych o kwotę 1.260.158,07,-zł;

I Zmian po stronie **dochodów bieżących** dokonano w związku z:

Dział 756 Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem

- - 2.543.781 zł koniecznością zwrotu nadpłaty podatku od nieruchomości osób prawnych.

Dział 801 Oświata i wychowanie

- 14.000 zł otrzymaniem dotacji z Fundacji Orange na realizację projektu pt. „Fundamenty przyszłości – tandemowe warsztaty rodzinne”, zgodnie z wnioskiem Dyrektora Zespołu Szkół w Ustroniu Morskim z dnia 25.08.2014 r.,
- 3.000 zł dochodami z najmu kuchni wraz z pomieszczeniami pomocniczymi oraz jadalnią Przedszkola Publicznego w okresie od 04.08.2014 r.-26.08.2014 r., zgodnie z wnioskiem Dyrektora Przedszkola Publicznego w Ustroniu Morskim z dnia 19.08.2014r.

Dział 926 Kultura fizyczna

- 11.500 zł dochodami z tytułu sprzedaży usług w CSR Helios, zgodnie z wnioskiem Dyrektora Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim z dnia 15.09.2014 r.

II Zmian po stronie **dochodów majątkowych** dokonano w związku z:

Dział 700 Gospodarka mieszkaniowa

- 608.604 zł zamianą niezabudowanych działek gruntu położonych w obrębie ewidencyjnym Wieniotowo w wyniku której prawo własności zostanie przekazane przez Gminę Ustronie Morskie na rzecz Spółki Domy Wczasowe WAM (działki ewidencyjne nr 35/84 i 35/85). Spółka na rzecz Gminy przekaze działki ewidencyjne nr 35/79,35/80,35/81 i 35/82. Zamiana gruntów wynika z Uchwały Nr L/348/2014 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 28.04.2014 r. (patrz wydatki dz. 700).

Zmianę budżetu wprowadzono na wniosek Kierownika Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa z dnia 18.08.2014 r.

Skarbnik Gminy dopowiedziała, że na Komisji Budżetowej przedstawiona została do zaopiniowania różnica o kwotę 11,193 zł.

III Zmian po stronie **wydatków bieżących** dokonano w związku z:

Dział 630 Turystyka

- 7.500 zł zabezpieczeniem środków na media w szaletach publicznych (energia 3.000 zł, woda 1.500 zł, ścieki 3.000 zł), zgodnie z wnioskiem Dyrektora Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim z dnia 15.09.2014 r.

Dział 754 Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa

- 4.000 zł zabezpieczeniem środków na energię w punktach ratowniczych, zgodnie z wnioskiem Dyrektora Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim z dnia 15.09.2014 r.

Dział 757 Obsługa długu publicznego

- - 60.487 zł spłatą przez MWiK w Kołobrzegu i Stowarzyszenie Siła w Grupie z siedzibą w Gościnie, rat kredytów których Gmina jest poręczycielem.

Dział 801 Oświata i wychowanie

- 14.000 zł realizacją projektu pt. „Fundamenty przyszłości – tandemowe warsztaty rodzinne”, zgodnie z wnioskiem Dyrektora Zespołu Szkół w Ustroniu Morskim z dnia 25.08.2014 r. (patrz dochody dz. 801).

Dział 852 Pomoc społeczna

- - 2.276 zł urealnieniem planu wydatków GOPS dot. Placówki opiekuńczo – wychowawcze, różne opłaty i składki, zgodnie z wnioskiem Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej z dnia 11.09.2014 r.,
- - 800 zł urealnieniem planu wydatków GOPS dot. Rodziny zastępcze - różne opłaty i składki, zgodnie z wnioskiem Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej z dnia 11.09.2014r.,
- - 11.500 zł urealnieniem planu wydatków GOPS dot. Wspieranie rodziny - składki na ubezpieczenie społ., FP, wynagrodzenia bezosobowe, zgodnie z wnioskiem Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej z dnia 11.09.2014 r.,
- 7.000 zł urealnieniem planu wydatków GOPS dot. świadczeń społecznych – zasiłki celowe, celowe specjalne, zgodnie z wnioskiem Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej z dnia 11.09.2014 r.,
- - 5.000 zł urealnieniem planu wydatków GOPS dot. zasiłków stałych, zgodnie z wnioskiem Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej z dnia 11.09.2014 r.,
- 30.942,57 zł urealnieniem planu wydatków GOPS dot. działalności Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, zgodnie z wnioskiem Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej z dnia 11.09.2014 r.

Dział 853 Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej

- - 18.366,57 zł urealnieniem planu wydatków GOPS dot. realizacji projektu pn. „Jesteśmy Aktywni” (przeniesienie do rozdz. 85219), zgodnie z wnioskiem Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej z dnia 11.09.2014 r.

Dział 900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska

- 1.000 zł dostawą energii elektrycznej na wysypisku śmieci w Kukince, zgodnie z wnioskiem Z-cy Kierownika Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej z dnia 15.09.2014 r.,
- 2.200 zł wpłatami na PFRON, zgodnie z wnioskiem Dyrektora Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim z dnia 29.08.2014 r.

Dział 926 Kultura fizyczna

- 200 zł wpłatami na PFRON, zgodnie z wnioskiem Dyrektora Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim z dnia 29.08.2014 r.,
- 1.477,34 zł urealnienie planu wydatków na doposażenie, materiały eksploatacyjne, użytkowe w CSR Helios, zgodnie z wnioskiem Dyrektora Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim z dnia 29.08.2014 r.

IV Zmian po stronie **wydatków majątkowych** dokonano w związku z:

Dział 600 Transport i łączność

- - 135.455,07 zł urealnieniem planu wydatków do faktycznych potrzeb związanych z realizacją zadania inwestycyjnego pn. „Budowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych wraz z przepustem (ul. Górna w Ustroniu Morskim)”, w związku z wnioskiem Z-cy Kierownika Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej z dnia 15.09.2014 r.

Dział 630 Turystyka

- 100.000 zł planowaną realizacją zadania inwestycyjnego pn. „Rozwój i promocja turystyczna godnych zachowania parków krajobrazowych – turystyka kulturoznawcza w Euroregionie Pomerania, (Park Podworski w Rusowie). Wkład własny w realizację zadania wyniesie 15.500 zł, dotacja do kosztów projektu 84.500 zł (wsparcie działań w ramach Programu Operacyjnego Celu 3 „Europejska Współpraca Terytorialna” – „Współpraca Transgraniczna” Krajów Meklemburgia – Pomorze Przednie/Brandenburgia i Rzeczpospolita Polska (Województwo Zachodniopomorskie) 2007-2013), zgodnie z wnioskiem podinspektora Referatu Promocji i Rozwoju z dnia 17.09.2014 r.

Dział 700 Gospodarka mieszkaniowa

- 619.797 zł zamianą niezabudowanych działek gruntu położonych w obrębie ewidencyjnym Wieniotowo w wyniku której prawo własności zostanie przekazane przez Gminę Ustronie Morskie na rzecz Spółki Domy Wczasowe WAM (działki ewidencyjne nr 35/84 i 35/85). Spółka na rzecz Gminy przekaże działki ewidencyjne nr 35/79,35/80,35/81 i 35/82. Zamiana gruntów wynika z Uchwały Nr L/348/2014 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 28.04.2014 r. (patrz dochody dz. 700).

Zmianę budżetu wprowadzono na wniosek Kierownika Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa z dnia 18.08.2014 r.

Dział 900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska

- - 1.944.000 zł przeniesieniem realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Budowa elektrowni słonecznej z ogniw fotowoltaicznych i kanalizacji światłowodowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie Gminy Ustronie Morskie” na rok 2015.

Dział 926 Kultura fizyczna

- 90.000 zł planowaną realizacją zadania inwestycyjnego pn. „Budowa siłowni zewnętrznej przy CSR Helios w Ustroniu Morskim”, zgodnie z wnioskiem Z-cy Kierownika Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej z dnia 15.09.2014 r.,
- 5.000 zł zakupem komputera dla Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji, zgodnie z wnioskiem Dyrektora Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim z dnia 03.09.2014 r.

I. Zmian po stronie **przychodów dokonano w związku z:**

- wprowadzeniem wolnych środków, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt. 6 ustawy o finansach publicznych - wprowadzeniem wolnych środków, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt. 6 ustawy o finansach publicznych - kwota 316.409,27 zł,
- planowanym zaciągnięciem pożyczki na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja sali wiejskiej w Kukini” - kwota 300.000 zł

Po dokonanych zmianach budżet gminy zamyka się kwotami:

1) dochodami budżetu w kwocie	29.205.729,06,-zł,
<i>z tego:</i>	
1. dochody bieżące	20.427.921,06,zł,
2. dochody majątkowe	8.777.808,00,-zł;
2) wydatkami budżetu w kwocie	30.567.562,71,-zł,
<i>z tego:</i>	
1. wydatki bieżące	23.038.767,40,-zł,
2. wydatki majątkowe	7.528.795,31,-zł;
3) deficytem budżetu w kwocie	1.361.833,65,- zł
który zostanie pokryty przychodami z tyt.	
wolnych środków	2.281.833,65,- zł

Radny Tomasz Stanisławczyk potwierdził, że wszystkie zmiany były przedstawione na komisji budżetu i uzyskały pozytywną opinię.

GŁOSOWANIE

Udział w głosowaniu wzięło trzynastu Radnych.

Oddano 13 głosów „za”.

Uchwała nr LV/385/2014 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 30 września 2014 roku w sprawie zmian w budżecie gminy na rok 2014 została podjęta jednogłośnie.

B. Druk nr 2- w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Ustronie Morskie na lata 2014-2025.

Skarbnik Gminy Katarzyna Kruszyńska oznajmiła, że zwiększeniu ulega plan przychodów z tyt.

1. wolnych środków, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy o finansach publicznych o kwotę 316.409,27 zł,
2. pożyczek i kredytów zaciągniętych na rynku krajowym o kwotę 300.000 zł w związku z planowanym zaciągnięciem pożyczki na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja sali wiejskiej w Kukini”.

wydatki majątkowe

Dokonano zmian limitów wydatków majątkowych oraz zmian limitów zaciągania zobowiązań w latach 2014-2015 w związku z:

1. przesunięciem terminu realizacji zadania inwestycyjnego pn. „ Budowa elektrowni słonecznej z ogniw fotowoltaicznych i kanalizacji światłowodowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie Gminy Ustronie Morskie” do roku 2015.

W latach 2014-2015 zaplanowano wydatki majątkowe w łącznej kwocie 8.760.000,00 zł w tym:

- w roku 2014 kwotę 16.000,00 zł,

- w roku 2015 kwotę 8.744.000,00 zł.

2. planowanym zawarciem porozumienia z Powiatem Kołobrzeskim w sprawie wspólnej realizacji inwestycji pn. „Przebudowa ul. Polnej w miejscowości Ustronie Morskie – droga powiatowa nr 0274Z (nowa numeracja 3323Z) – etap II.

W roku 2015 zaplanowano wydatki majątkowe w kwocie 500.000,00 zł.

3. planowaną realizacją zadania inwestycyjnego pn. „Szlak Edukacyjny do Najstarszych Dębów w Polsce”

W roku 2015 zaplanowano wydatki majątkowe w kwocie 52.000,00 zł.

Pozostałe przedsięwzięcia wieloletniej prognozy finansowej na lata 2014-2025 nie ulegają zmianie.

Radny Tomasz Stanisławczyk zapytał, kiedy będzie realizowana ulica Polna.

Skarbnik Gminy Katarzyna Kruszyńska odpowiedziała, że w roku 2015.

GŁOSOWANIE

Udział w głosowaniu wzięło trzynastu Radnych.

Oddano 13 głosów „za”.

Uchwała nr LV/386/2014 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 30 września 2014 roku w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Ustronie Morskie na lata 2014-2025 została podjęta jednogłośnie.

C. **Druk nr 3** - w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości.

Sekretarz Gminy Tomasz Grobla poinformował, iż projekt uchwały odnosi się do wniosku dwóch mieszkańców miejscowości Rusowo. Powiadomił, że są to dotychczasowi dzierżawcy działek numerem 99/4 o powierzchni 0,8300 ha oraz numer 98 o powierzchni 0,1500 ha. Powiedział, że w związku z tym, że okres 3 letni dzierżawy o którym mógł decydować Wójt zakończył się i wymagana jest uchwała Rady Gminy. Dodał, że obaj dzierżawcy zwrócili się o przedłużenie w/w okresu dzierżawy. Nadmienił, iż obie nieruchomości są użytkowane do celów rolniczych. Oznajmił, że czynsz dzierżawny przeliczany jest od wysokości średniej krajowej skupu pszenicy.

GŁOSOWANIE

Udział w głosowaniu wzięło trzynastu Radnych.

Oddano 13 głosów „za”.

Uchwała nr LV/387/2014 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 30 września 2014 roku w sprawie w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości została podjęta jednogłośnie.

D. **Druk nr 4** - w sprawie wykonywania przez Gminę Ustronie Morskie działalności polegającej na świadczeniu usług HotSpot (darmowy dostęp do Internetu) na rzecz użytkowników końcowych z wykorzystaniem posiadanej infrastruktury i sieci telekomunikacyjnej.

Sekretarz Gminy Tomasz Grobla przypomniał, iż na terenie gminy funkcjonują dwa HotSpoty. Dopowiedział, że jedno jest przy obiekcie Helios a drugi przy Nadbrzeżnej z zasięgiem obszarowym na plażę oraz na promenadę. Nadmienił, iż trzeba nadrobić zaległość formalną, która nie została dochowana we właściwym okresie. Dodał, że w związku z art. 3 ust. 5 ustawy o rozwoju i usługi sieci telekomunikacyjnych jest wymóg w postaci podjęcia uchwały dla funkcjonujących HotSpotów pomimo, że one nie są prowadzone bezpośrednio przez Gminę. Poprosił o podjęcie w/w uchwały, aby sformalizować sytuację. Oznajmił, iż z tego tytułu nie ciąży na Gminie żadne kary. Przypomniał, iż na ok. 120 samorządów tylko 14 województw posiada podjęte uchwały.

Radny Robert Saraban poinformował, że uchwała ta uzyskała pozytywną opinię Komisji Spraw Społecznych i Porządku Publicznego.

GŁOSOWANIE

Udział w głosowaniu wzięło trzynastu Radnych.

Oddano 13 głosów „za”.

Uchwała nr LV/388/2014 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 30 września 2014 roku w sprawie wykonywania przez Gminę Ustronie Morskie działalności polegającej na świadczeniu usług HotSpot (darmowy dostęp do Internetu) na rzecz użytkowników końcowych z wykorzystaniem posiadanej infrastruktury i sieci telekomunikacyjnej.

E. Druk nr 5 - sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w rok 2014

Skarbnik Gminy Katarzyna Kruszyńska powiedziała, iż w związku z wyrażeniem przez Radę Gminy zgody na zmianę w budżecie w sprawie zaciągnięcia pożyczki w wysokości 300.000 tys. zł. z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w roku 2014 dot. zadania „Modernizacja Sali wiejskiej w Kukini” zachodzi konieczność zaciągnięcia pożyczki. Dodała, że pożyczka zostanie udzielona na sfinansowanie ok. 50 % danego zadania. Dopowiedziała, iż wysokość oprocentowania wynosi nie mniej niż 2% w skali roku na okres trzech lat.

GŁOSOWANIE ZA PRZYJĘCIEM UCHWAŁY :

Udział w głosowaniu wzięło trzynastu Radnych.

Oddano 13 głosów „za”.

Uchwała nr LV/389/2014 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 30 września 2014 roku w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w rok 2014 została podjęta jednogłośnie.

5. Informacja Wójta Gminy z działalności w okresie międzysesyjnym.

Radny Andrzej Basarab poprosił o przedstawienie na czym polegała „Konferencji Ochrony brzegów morskich Pobrzeża Koszalińskiego”

Wójt Gminy Jerzy Kołakowski odpowiedział, że była to konferencja zorganizowana przez Urząd Morski w Słupsku i przedstawiciele ministerstwa infrastruktury. Dodał, że byli obecni również Skarbnik Gminy oraz Przewodniczący Rady. Poinformował, że w/w konferencja dotyczyła inwestycji od Łeby po Dźwirzyno. Dopowiedział, iż Gmina zakończyła II etap wbicia ostróg, które były zaplanowane lata wstecz. Poinformował, iż przed Gminą jest przebudowa przystani rybackiej. Oznajmił, iż po rozstrzygnięciu przetargu została podpisana umowa. Powiadomił, że oczekuje na dokumenty od generalnego wykonawcy dot. pozwolenia na budowę. Podkreślił, iż po konsultacjach z mieszkańcami i rybakami chce mieć wpływ na to co będzie się działo, w jaki sposób będzie umacniana i przebudowywana przystań rybacka oraz wejście na molo. Poinformował, iż na przyszły rok Gmina dostała z Ministerstwa Infrastruktury 15 milionów złotych na przebudowę dwóch opasek plus refulacja 100 tys. m³ piachu będzie nasypane na gminne plaże. Podkreślił, że będzie to największa inwestycja w historii gminy. Dodał że w/w kwota będzie przeznaczona tylko na Ustronie Morskie.

Radny Andrzej Basarab zapytał, co było tematem Wspólnego Posiedzenia Wspólników MWiK 15 września 2014 roku.

Wójt Gminy Jerzy Kołakowski odpowiedział, że nie będzie podwyżek taryfy wody i ścieków na przyszły rok. Dodał, że czeka na ruch kiedy zgodnie z porozumieniem ceny będą spadały.

Dopowiedział, że tematem spotkania były spłaty kredytów długoterminowych oraz inwestycja dot. budowy fotowoltaiki.

Radny Andrzej Basarab zapytał, co było przedmiotem Posiedzenia Rady Społecznej Szpitala Regionalnego w Kołobrzegu

Wójt Gminy Jerzy Kolakowski odpowiedział, iż spotkanie dot. związków zawodowych. Dodał, że nowy Dyrektor miał pomysł, żeby zdekapitalizować część oddziałów. Dopowiedział, że tematem spotkania był również problem karetok oraz niedowartościowanie pielęgniarek.

Radna Agnieszka Makowska zapytała, czy Gmina ma pewność, że Powiat będzie miał zabezpieczone pieniądze na remont drogi na ulicy Polnej.

Wójt Gminy Jerzy Kolakowski poinformował, że pewności nigdy nie ma, ponieważ są to pieniądze z programu tzw. schetyńówki. Powiedział, że na pewno beneficjentów będzie więcej niż pieniędzy. Powiadomił, że na zarządzie i na sesji Powiat przedstawił trzy różne projekty, gdzie najlepszym okazał się projekt Gminny.

Sekretarz Gminy Tomasz Grobla powiedział, że zostało podpisane porozumienie o współpracy.

Radny Stefan Dymański zapytał, czy w II etapie ulicy Polnej były uwzględnione prośby mieszkańców dotyczące chodnika.

Wójt Gminy Jerzy Kolakowski odpowiedział, że droga miała być robiona w całości, ale ze względu na brak środków Powiat się wycofał. Dopowiedział, że sprawa dotyczy jednej posesji czyli p. Ciba. Dodał, że jest to duży problem polegający na tym, że ślad obecny leci w granicach, albo po prywatnych posesjach albo w granicach działek rolnych. Poinformował, że została obcięta skarpa, ponieważ wyjeżdżając z pierwszej posesji nie było widać zakrętu. Oznajmił, że projektanci zaprojektowali tę drogę według stanu faktycznego posiadania granic. Dodał, że chodnik będzie szedł wzdłuż lamp. Zakomunikował, iż konieczna jest zmiana organizacji ruchu: ograniczenie prędkości, przejście dla pieszych. Powiadomił, że jest to projekt unijny. Dopowiedział, iż przy krajowej 11 jest szeroki pas rozchodzący się w prawo, w miejscu którego widzi w przyszłości parking, zatokę, przystanek autobusowy czy bezkolizyjny zjazd w prawo.

Radny Stefan Dymański poinformował, że zgłaszał pan Ciba, ale problem dotyczy też innych mieszkańców.

Sekretarz Gminy Tomasz Grobla powiedział, że dojeżdżając do krajówki po lewej stronie jest planowana dalsza rozbudowa. Dopowiedział, iż domy powstają po jednej i drugiej stronie. Oznajmił, iż uważa, że Zarząd Dróg Powiatowych i Starostwo nie pozwolą na to, aby przebieg tej drogi i ciągów pieszych tworzył tzw. punkt czarny, niebezpieczny. Uważa, że będzie to zmierzało ku temu, aby było bezpieczne przejście z jednej strony na drugą.

Radny Stefan Dymański odpowiedział, że krajowa 11 nastraja pesymistycznie. Oświadczył, że przejście dla pieszych w Bagiczu i na odcinku Wiejska - Polna stwarza niebezpieczeństwo. Dopowiedział, iż uważa, że przy wyjeździe z Sianożąt wskazane są światła oraz wycinka drzew. Zakomunikował, iż na etapie planowania i początkowych uzgodnień można jeszcze coś zmienić. Dopowiedział, że w momencie kiedy remont się rozpocznie niewiele będzie można zrobić poza

zastosowanie spowalniaczy.

Wójt Gminy Jerzy Kołakowski powiedział, że nowa droga Gwizd – Grąbnica nie ma chodników. Do niedawna nie było drogi, a był przejazd. Dopowiedział, że Gmina składała wnioski o chodnik oraz światło na krajowej 11. Dodał, że Zarząd Dróg nie ma pieniędzy. Poinformował, że jeżeli chodzi o przejścia dla pieszych w Bagiczu, to jest to niezgodne z założeniami technicznymi fachowców. Powiedział, że jeżeli jest możliwość zmiany to jest za tym, aby była jedna ciągłość.

Sekretarz Gminy Tomasz Grobla oznajmił, że nie chciałby porównywać dróg krajowych i powiatowych, ponieważ są to zupełnie inne drogi. Poinformował, że problem polega na tym, że na wszystkich dokumentach dot. postulatów musi się ktoś podpisać i wziąć za wszystko odpowiedzialność. Dodał, że widocznie nie ma takiej możliwości na dzień dzisiejszy. Zadeklarował, że w przypadku drogi powiatowej ul. Polnej nadal będzie patrzył optymistycznie w przyszłość.

6. Interpelacje i zapytania i pkt. 7. Wolne wnioski.

Radny Andrzej Basarab powiedział, że w czerwcu zwracał się do Pana Sekretarza z wnioskiem, aby zwrócił się w formie pisemnej do Zarządu Dróg Krajowych o przejście dla pieszych w Sianożętach i o oznakowanie skrzyżowania dróg na ulicy Malechowskiej. Zapytał, czy Sekretarz zwrócił się z takim wnioskiem i czy jest już jakaś odpowiedź.

Sekretarz Gminy Tomasz Grobla odpowiedział, że Referat Inwestycji i Gospodarki Komunalnej zwrócił się z takim pismem do Zarządu Dróg Krajowych. Poinformował, że na obecną chwilę nie ma przy sobie w/w dokumentu. Dodał, że akta sprawy zostaną przygotowane i przedstawione panu Radnemu.

Radny Andrzej Basarab poinformował, iż myślał, że w dniu sesji otrzyma odpowiedź. Zakomunikował, że jest to bardzo ważne dla bezpieczeństwa. Dopowiedział, że przejście w Sianożętach i oznakowanie skrzyżowania na ulicy Malechowskiej jest bardzo potrzebne. Dodał, iż pan Kołłątaj uległ wypadkowi, ponieważ nie ma oznakowania, że jest skrzyżowanie. Oznajmił, że będzie cierpliwie czekał na efekt. Jeżeli go nie uzyska sam osobiście wybierze się do Generalnej Dyrekcji Dróg.

Sekretarz Gminy Tomasz Grobla dopowiedział, że nie chce stosować jakiegokolwiek polemiki. Dodał, że działa w obszarze merytorycznym. Poinformował, że będzie przekazane pismo wysłane przez Gminę oraz odpowiedź z Generalnej Dyrekcji. Zakomunikował, że gdyby wiedział, że padnie takie pytanie przygotowałby dokumentację. Oznajmił, że wie, iż odpowiedź jest negatywna. Przeprosił, że nie zna na pamięć uzasadnienia.

Radny Andrzej Basarab stwierdził, iż była komisja budżetu na której można było przedstawić odpowiedź dotyczącą w/w wniosku.

Radny Tomasz Stanisławczyk zapytał, czy na plażę przy Kaszubiance poza dosypywaniem piasku przy zejściu jest szansa, aby dobudować stopień albo dwa.

Dyrektor Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji Grzegorz Czachorowski odpowiedział, że jest to pytanie do Referat Inwestycji i Gospodarki Komunalnej. Dodał, że jeżeli chodzi o budowlę realizowane w ramach projektów unijnych, dofinansowania nie wie czy można dokonywać zmian w

tym zejściu czy trzeba odczekać jakiś czas. Dopowiedział, że pracownicy GOSIR dosypują piach dwa razy w tygodniu w celu minimalizowania zagrożenia.

Zastępca Kierownika Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej Adam Kalociński odpowiedział, że sprawdzi czy jest możliwość dobudowania stopnia czy nie będzie to kolidowało to z projektem.

Radny Tomasz Stanisławczyk powiedział, że samo podsypywanie jest chwilowe, a dorobienie stopnia rozwiązałoby problem definitywnie.

Sekretarz Gminy Tomasz Grobla powiedział, że w związku z tym, że są prowadzone prace nad przygotowaniem Studium Uwarunkowań i zmianami do Planu Zagospodarowania Przestrzennego zobowiązany jest do przedstawienia w kilku słowach na jakim etapie są prace. Poprosił Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa o przedstawienie w/w tematu.

Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa Wiesława Świecka poinformowała, że opracowania znajdują się na dość poważnym etapie procedury planistycznej. Powiedziała, że studium obowiązujące zostało opracowane i uchwalone w 2007 roku i nie przeszło skomplikowanej procedury opracowania prognozy oddziaływania na środowisko. Dopowiedział, że problemy wynikają z tej procedury. Poinformowała, że Gmina otrzymała ponownie zmienioną, opracowywaną przez biuro Armagedon z Poznania prognozę oddziaływania na środowisko, zmianę studium zgodnie z wcześniejszymi ustaleniami. Zapowiedziała, że Gmina będzie występowała o ponowne uzgodnienia przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska, przez Urząd Morski głównie ze względów przyrodniczych. Dodała, że jeżeli Gmina uzyska pozytywne uzgodnienia jest szansa, aby jeszcze w tym roku studium zostało wyłożone do publicznego wglądu. Dopowiedziała, że problemy oprócz strony przyrodniczej wynikały też z terenów lotniskowych.

Powiadomiła, że są trzy plany : Ustronie Rolna, Ustronie Południe i Ustronie Centrum. Oświadczyła, że 24 września zakończyła się możliwość składania uwag do planu Ustronie Rolna. Dodała, że jest to produkt gotowy do przekazania do Rady Gminy. Poinformowała, że plan Ustronie Centrum oczekuje do 20 października na ponowne zaopiniowanie i uzgodnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska. Zawiadomiła, że w związku z tym, że Ustronie Południe są to obszary przyrodnicze poza centrum Ustronia Morskiego wykonywana jest ponowna prognoza w oddziaływaniu na środowisko. Poinformowała, że w 2008 roku Gmina przystąpiła do zmiany planu Zatorze w wyniku negatywnej decyzji Ministra Rolnictwa dla terenów za torami obrębu Ustronie Morskie. Poinformowała, że teren został podzielony na część B1, B2,B3. Dodała, że na skutek odwołań i przekazania spraw do rozpatrzenia przez Sądy Administracyjne, Wojewódzki i Naczelny Sąd Administracyjny skarga Gminy została odrzucona. Dopowiedziała, że w związku z powyższym po opinii komisji urbanistycznej Gmina będzie próbowała przystąpić do części Ustronie B1.Dodała, że wynika to z dużej ilości gruntów III klasy. Oznajmiła, że pomimo, że nie była robiona zmiana planu i czekano na decyzję sądów, wydawane były decyzje o warunkach zabudowy. Powiadomiła, iż w 26 maja ubiegłego roku nastąpiła zmiana ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, która zabrania w tej chwili wystawienia decyzji o warunkach zabudowy dla gruntów klasy III. Poinformowała, że w lipcu Prezydent zawetował w/w ustawę i przekazał do ponownego rozpatrzenia przez Sejm. Wspomniała, że ustawa ta była rozpatrywana przez Komisję Rolnictwa, która wniosła do Sejmu o ponowne uchwalenie ustawy. Dodała, że w sytuacji kiedy nie ma ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych

istnieje możliwość zabudowy na gruntach klasy III tylko poprzez plan zagospodarowania przestrzennego, stąd gmina wystąpiła o uzgodnienia do projektantów.

Przewodniczący Rady Gminy Krzysztof Grzywnowicz zapytał, czy coś się zmieniło w kwestii Baltic Center, czy przelew został podpisany.

Skarbnik Gminy Katarzyna Kruszyńska odpowiedziała, że był projekt porozumienia. Poinformowała, że BCP zaproponowało projekt ugody ze zmienionymi warunkami, których Wójt Gminy nie przyjął. Dopowiedziała, iż decyzja jest już ostateczna i trzeba dokonać zwrotu podatku. Dodała, że Gmina nie zaciąga pożyczki, ponieważ dysponuje zaoszczędzoną gotówką, która miała być przeznaczona na inwestycję farmy fotowoltaicznej. Poinformowała, że do realizacji przedsięwzięcia Gmina przystąpi w tym roku, natomiast zostanie przesunięty termin wypłaty wynagrodzenia na 2015 rok.

Sekretarz Gminy Tomasz Grobla przypomniał, iż na początku lipca ze strony Gminy został przekazany do Spółki dokument do podpisu. Poinformował, iż po ponad miesięcznym okresie ciszy odezwała się Prezes BCP informując, że ten kształt ugody, który miał być podpisany przestał się podobać Zgromadzeniu Wspólników. Dopowiedział, że jeżeli chodzi o podatki, o zabezpieczenie opłaty rocznej, zysk związany ze sprzedażą nieruchomości i ze spłatą z rozłożeniem na 10 lat dla Gminy wszystko było ustalone. Oznajmił, że do 25 września Spółka miała termin wykazania woli na podpisanie ugody, w przeciwnym razie Gmina odstąpi od dalszych rozmów negocjacji. Oświadczył, iż Wójt Gminy oraz Skarbnik nie chcąc dopuścić do naruszenia dyscypliny finansów zdecydowali o oddaniu nadpłaconego podatku od nieruchomości. Dopowiedział, że przed 25 września wpłynął do Gminy kształt ugody proponowany obecnie przez Spółkę. Powiadomił, że po sprawdzeniu projektu ugody przez prawników zostało stwierdzone, że zapisy nie są tożsame z tym, które były przedstawione w miesiącu lipcu u notariusza.

Skarbnik Gminy Katarzyna Kruszyńska powiedziała, że decyzją ostateczną Gmina jest zobligowana do wypłaty środków. Dodała, że każdy kolejny dzień po terminie wypłaty wiąże się z odsetkami, które Gmina musi ponosić niezasadnie. Dopowiedziała, że na obecną chwilę Gmina ma zgromadzone środki w wysokości pięć milionów sześćset tysięcy złotych. Zapowiedziała, iż uważa, że nie ma sensu przedłużać czegoś co jest należne, żeby nie doszło do sytuacji zajęcia wierzytelności przez komornika. Powiadomiła, że zostały w związku z tym zlikwidowane dwie lokaty. Dopowiedziała, że zostały jeszcze dwie lokaty na koncie w celu zabezpieczenia inwestycji na które zostały podpisane umowy jak i również na wykup obligacji.

Radna Anna Britzen zapytała o wysokość kwoty jaka Gmina musi zwrócić BCP.

Skarbnik Gminy Katarzyna Kruszyńska odpowiedziała, że na dzień dzisiejszy kwota należności głównej wynosi dwa miliony pięćset czterdzieści trzy tysiące siedemset osiemdziesiąt osiem złotych plus odsetki w wysokości siedemset dziesięć tysięcy co daje łącznie trzy miliony dwieście pięćdziesiąt osiem tysięcy złotych.

Wójt Gminy Jerzy Kolakowski poinformował, że sytuacja diametralnie się zmieniła. Dopowiedział, że ugoda jest niemożliwa do podpisania.

Radna Anna Britzen zapytała co dalej z dzierżawą wieczystą.

Wójt Gminy Jerzy Kołakowski odpowiedział, że pozew jest złożony w sądzie i trzeba czekać na rozstrzygnięcie.

Sekretarz Gminy Tomasz Grobla dopowiedział, że Gmina pomimo prowadzenia negocjacji ze Spółką nie zawieszała postępowań. Dopowiedział, że jeżeli chodzi o postępowanie cywilne to sędzia a nie strony zawiesiły je. Dodał, że sędzia podjął decyzję, że w związku z postępowaniem administracyjnym, które trafiło do NSA do Warszawy zawiesi postępowanie oczekując na wyrok NSA. Poinformował, że stronami w sprawie przekształcenia w prawo własności jest SKO i Spółka BCP. Dodał, że Gmina ma prawo uczestniczenia w postępowaniu jako słuchacz. Oznajmił, że sprawa jest bardzo istotna, ponieważ będzie miała wpływ na decyzję w Sądzie Cywilnym. Poinformował, że jeżeli NSA przyzna pierwszeństwo jeżeli chodzi o przekształcenie to Sąd Cywilny zamknie sprawę po czym Gmina będzie mogła się odwoływać. Powiadomił, że wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w tej sprawie od którego się Spółka odwołuje do NSA stwierdza, że skargę Spółki dot. odwieszenia postępowania przez Wójta należy oddalić. Zakomunikował, że sprawa podatkowa w ugodzie była przesądzona na rzecz Spółki. Dodał, że przez lata 2007-2011 podatki były pobierane nieprawnie. Dopowiedział, że w momencie objęcia przez Wójta stanowiska nie miał on do końca świadomości jak stan podatkowy wygląda. Poinformował, że została prowadzona w 2011 roku odpowiednia procedura, po czym w 2012 roku Spółka wystąpiła z wnioskiem o korektę podatku. Powiadomił, że kondycja finansowa Gminy w roku 2012 w żaden sposób nie pozwalała na to, żeby dokonać zwrotu gotówki, ponieważ nadwyżka w budżecie była zerowa, a sprawę podatkową trzeba było prowadzić do samego końca.

Wójt Gminy Jerzy Kołakowski powiedział, że zawsze trzeba wyczerpać wszystkie możliwe środki obrony. Dodał, że trzeba poczekać na rozstrzygnięcie w NSA. Dopowiedział, że pieniądze trzeba oddać. Poinformował, że jest duża szansa na odzyskanie 44 ha. Oznajmił, że można zastanowić się co zrobić z ziemią.

Radny Andrzej Basarab podziękował za to, że urząd przychylił się do wniosku mieszkańców dot. planu Zatorze. Dopowiedział, że były głosy, że zapomniano o tym obszarze. Dodał, że jeśli chodzi o BCP to po odzyskaniu terenu Gmina jest w stanie opracować taki plan, że zwrócony podatek będzie się zwracał z wielokrotnością.

Wójt Gminy Jerzy Kołakowski dodał, że droga jest jeszcze daleka i długa ponieważ BCP ma prawo się odwoływać.

8. *Zamknięcie sesji.*

Przewodniczący Rady w związku z wyczerpaniem porządku obrad zamknął LV Sesję Rady Gminy Ustronie Morskie.

Czas trwania sesji: 8⁰⁰ – 11⁴⁰

Miejsce posiedzenia: sala konferencyjna przy Urzędzie Gminy

Protokołowała
Joanna Dobrogoszcz