

W Y K A Z Nr 18/2012

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 , poz. 651 z późn. zm.),
Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę .

L.P.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości	Forma władania nieruchomością	Stawka czynszu miesięcznie brutto	Termin wnoszenia opłat
1.	Ustronie Morskie ul. Kołobrzeska	492/8	28934	Lokal użytkowy 150 m ² , Grunt 120 m ²	Na okres dzierżawy nieruchomość wykorzystywana zostanie na cele prowadzenia warsztatu naprawy pojazdów samochodowych	Umowa dzierżawy do 3 lat	900,- złotych	Do 20 każdego miesiąca.

1. Wydzierżawiająca zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu dzierżawnego nie częściej niż raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni, publikowany w formie komunikatu Prezesa GUS.
2. Poza czynszem Dzierżawca ponosić będzie koszty związane z opłacaniem podatku od nieruchomości, dostawą energii elektrycznej , wody i odprowadzenia ścieków.
3. Konieczne do uruchomienia działalności zezwolenia, podłączenia energii elektrycznej, wody i kanalizacji, itp. Dzierżawca uzyskuje we własnym zakresie.
4. Grunt oddany w dzierżawę na rzecz Wnioskodawcy.
5. Stawka czynszu zawiera podatek VAT w stawce 23 %

Sporządziła:
Inspektor Ewa Ostrowska
Referat Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania przestrzennego i Rolnictwa (pok. nr 5)
Tel. 94-35-14-188.

WÓJT GMINY
Jerzy Kołakowski