

UMOWA nr / 2020

zawarta w dniu 2020 r. w Urzędzie Gminy Ustronie Morskie, pomiędzy:

Gminą Ustronie Morskie z siedzibą w Ustroniu Morskim 78-111, ul. Rolna 2 (NIP 671-18-01-453), reprezentowaną przez:

Bernadetę Borkowską – Wójta Gminy Ustronie Morskie
zwaną w dalszej części **Zamawiającym**,

a

NAZWA z siedzibą w adres (NIP ____)
reprezentowaną przez:

dane – właściciela firmy
zwanego dalej **Wykonawcą**,

- łącznie zwane dalej **Stronami**.

Zgodnie z postanowieniami Zarządzenia Nr 16/2019 Wójta Gminy Ustronie Morskie z dnia 01 lutego 2019 r. oraz mając na uwadze treść art. 4 pkt 8) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843),

zawiera się umowę następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przeglądów oraz sporządzania protokołów z kontroli:
 - a) część 1: ogólnobudowlanych (rocznych),
 - b) część 2: kominiarskich (przewodów kominowych),
 - c) część 3: instalacji gazowych (od kurka głównego do lokali oraz instalacji w lokalach),
 - d) część 4: instalacji odgromowych (piorunochronnych),
 - e) część 5: pięcioletnich z elementami przeglądu rocznego,
 - f) część 6: gaśnic.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia wykonywania Przedmiotu Zamówienia rozpoczyna się z dniem podpisania niniejszej umowy.
2. Zamawiający wymaga aby zamówienie było realizowane do dnia przekazania Zamawiającemu protokołu ostatniego przeglądu w danym roku, nie później jednak niż do 30 września 2020 r.

§ 3

1. Za wykonanie Przedmiotu Zamówienia Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości ____ **zł brutto** (słownie: _____ 00/100 pln).
2. Wykonawca nie może żądać wynagrodzenia za dodatkowe prace, które wykonał bez uzgodnienia z Zamawiającym.
3. Podstawę do wystawienia faktury stanowiąc będzie potwierdzone przez przedstawiciela Zamawiającego zestawienie przekazanych protokołów z wykonanych przeglądów.
4. Wynagrodzenie płatne będzie na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze.
5. Termin zapłaty wynosi 21 dni licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu poprawnie wystawionej faktury.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia i wydania Zamawiającemu protokołu z każdej kontroli w formie papierowej w ilości jednego egzemplarza oraz w formie elektronicznej wraz z dokumentacją fotograficzną.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Zamówienia z należytą starannością.
3. Wykonawca może korzystać z usług podwykonawców za zgodą Zamawiającego.

§ 5

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony przewidują zastosowanie kar Umownych:
 - a) w przypadku zwłoki w wykonaniu umowy w stosunku do terminów kolejnych przeglądów, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 50 zł za każdy dzień zwłoki,
 - b) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1,
 - c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1.
2. Postanowienia powyższe nie pozbawiają stron umowy, prawa do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 6

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu poniższych okoliczności:
 - a) Wykonawca pomimo uprzedniego wezwania nie rozpoczął lub przerwał realizację umowy,
 - b) Wykonawca mimo uprzedniego wezwania nie realizuje umowy w sposób określony w § 4 ust. 2.
2. Rozwiązanie umowy z przyczyn opisanych w ust. 1 uważa się za rozwiązanie umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, powodujące naliczenie kary umownej przewidzianej w § 5 ust. 1 lit.c.
3. Odstąpienie przez strony od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.

§ 7

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie znajdują przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Każda zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Ewentualne spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygał będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a trzy Zamawiający

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: