

GOSiR.RŚ.6220.02.2021.06

POSTANOWIENIE

o zawieszeniu postępowania administracyjnego

Działając na podstawie art.123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 z późn. zm.), w związku z art. 63 ust. 5 i 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r., poz. 283 z późn. zm.), w związku z postępowaniem administracyjnym wszczętym na żądanie Wojciecha Wojciechowskiego działającego w imieniu JWW DEVELOPMENT Sp. z o.o. Sp. Kom., ul. Polska 29, 67-200 Głogów, Pełnomocnik Marcin Rachuta w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **„Realizacji zespołu budynków usług turystycznych – zabudowa apartamentowa z usługami w parterze oraz garażami podziemnymi wraz z niezbędną infrastrukturą pn. Perłowa Przystań”** na działkach 631; 632; 633; 162 / 12; 162 / 21; 162 / 23; 162 / 26; 162 / 27 i 162 / 28, obręb Sianożęty, gmina Ustronie Morskie wymienionego w § 3 ust. 1 pkt 58 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1829 z późn. zm.)

p o s t a n a w i a m

zawiesić postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **„Realizacji zespołu budynków usług turystycznych – zabudowa apartamentowa z usługami w parterze oraz garażami podziemnymi wraz z niezbędną infrastrukturą pn. Perłowa Przystań”** na działkach 631; 632; 633; 162 / 12; 162 / 21; 162 / 23; 162 / 26; 162 / 27 i 162 / 28, obręb Sianożęty, gmina Ustronie Morskie do czasu przedłożenia przez Wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 21 stycznia 2021 r., Wojciech Wojciechowski działający w imieniu JWW DEVELOPMENT Sp. z o.o. Sp. Kom., ul. Polska 29, 67-200 Głogów, Pełnomocnik Marcin Rachuta zwrócił się do Wójta Gminy Ustronie Morskie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „**Realizacji zespołu budynków usług turystycznych – zabudowa apartamentowa z usługami w parterze oraz garażami podziemnymi wraz z niezbędną infrastrukturą pn. Perłowa Przystań**” na działkach 631; 632; 633; 162 / 12; 162 / 21; 162 / 23; 162 / 26; 162 / 27 i 162 / 28, obręb Sianożęty, gmina Ustronie Morskie. Planowane przedsięwzięcie należy do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego może być stwierdzony obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W dniu 09 lutego 2021 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne GOSiR.RŚ.6220.02.2021 w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Realizacji zespołu budynków usług turystycznych – zabudowa apartamentowa z usługami w parterze oraz garażami podziemnymi wraz z niezbędną infrastrukturą pn. Perłowa Przystań” na działkach 631; 632; 633; 162 / 12; 162 / 21; 162 / 23; 162 / 26; 162 / 27 i 162 / 28, obręb Sianożęty, gmina Ustronie Morskie. Zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...) ewentualny obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko stwierdza w drodze postanowienia organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia. Stosownie do art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...) Wójt Gminy Ustronie Morskie zwrócił się pismem GOSiR.RŚ.6220.02.2021.01 z dnia 09 lutego 2021 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, pismem GOSiR.RŚ.6220.02.2021.02 z dnia 09 lutego 2021 r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kołobrzegu oraz pismem GOSiR.RŚ.6220.02.2021.03 z dnia 09 lutego 2021 r. do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie zarząd Zlewni w Koszalinie z wnioskiem o wyrażenie opinii czy przedmiotowa inwestycja wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określenie zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie postanowieniem z dnia 26 lutego 2021 r. WST-K.4220.56.2021.MK stwierdził potrzebę sporządzenia oceny – raportu oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kołobrzegu opinią z dnia 25 lutego 2021 r. nr NZNS.9022.4.7.2021 nie stwierdził potrzeby sporządzenia oceny oddziaływania na środowisko Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie opinią SZ.ZZŚ.2.4360.49.2021.DL z dnia 22 lutego 2021 r. nie stwierdziło potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na stan zasobów wodnych i zagrożenie osiągnięcia przez nie celów środowiskowych.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oddziaływania na środowisko, opinie organów opiniujących, stosownie do art. 63 ust. 1 i 4 cytowanej ustawy, Wójt Gminy Ustronie Morskie nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko i określił zakres opracowania raportu.

Podstawą do wydania niniejszego postanowienia stanowi art. 63 ust. 5 i 6 w/w ustawy, zgodnie z którym, w przypadku stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, właściwy organ wydaje postanowienie o zawieszeniu postępowania w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych

uwarunkowaniach do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

WÓJT GMINY

mgr Bernadeta Borkowska

P o u c z e n i e

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt. 6 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 353 z późn. zm.) na niniejsze postanowienie nie służy stronom wniesienie zażalenia.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie
3. a/a

Sprawę prowadzi:
Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Ustroniu Morskim
Inspektor Radosław Świetlik