

**Zarządzenie Nr 119 / 2010**  
**Wójta Gminy Ustronie Morskie**  
**z dnia 1 października 2010 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, stanowiącej własność gminy Ustronie Morskie.**

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zmianami) oraz uchwały Nr XLII/300/2010 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 28 września 2010 r. **zarządzam** co następuje:

**§1**

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość zabudowaną składającą się z działek oznaczonych numerami 378 oraz 380, położoną przy ul. Polnej w Ustroniu Morskim wymieniona w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia, będącego jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

**§2**

Wymieniona w § 1 informacja o nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę zamieszczona zostanie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni, a informacja o jej zamieszczeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Gazecie Kołobrzeskiej” oraz na stronie internetowej urzędu gminy adres :[www.ustronie-morskie.pl](http://www.ustronie-morskie.pl)

**§3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Rolnictwa Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego.

**§4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WÓJT GMINY**  
*mgr inż. Stanisław Żeliński*



Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 119/2010 Wójta Gminy Ustronie Morskie z dnia 1 października 2010 r.

**W Y K A Z**

w sprawie podania do publicznej wiadomości informacji o nieruchomości przeznaczonyj do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym , stanowiącej własność gminy Ustronie Morskie .

Lp	Położenie	Oznaczenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w m.p.z.p.	Sposób zagospodarowania	Klasa gruntu	Termin dzierżawy	Wysokość czynszu netto/ termin zapłaty czynszu	Uwagi
1.	Ustronie Morskie ul. Polna	Obręb 0029 Działka nr 378 o powierzchni 2,2000 ha Oraz nr 380 o powierzchni 0,6247 ha i zabudowanych obiektami Centrum Sportowo-Rekreacyjnego w Ustroniu Morskim KW nr 10287	J2UPS zabudowa usług publicznych sportu i rekreacji	Na okres dzierżawy nieruchomości wykorzystywana będzie na cele statutowe jednostki budżetowej GOSiR Ustronie Morskie .	Bi , Bp,Bz, W-LIII	Powyżej 3 lat	100,- złotych plus podatek VAT w stawce 22% miesięcznie Termin zapłaty zgodnie z umową. Ustalony czynsz corocznie waloryzowany będzie o wartość wskaźnika wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni ,ogłaszanego przez Prezesa GUS	Oprócz czynszu dzierżawca ponosić będzie koszty związane z dostawą zimnej wody , odprowadzeniem ścieków , dostawą energii elektrycznej , wywozem nieczystości stałych ,opłat za telefon , internet zakupem środków czystości ,podatkiem od nieruchomości, remontów.

1. Nieruchomość oddana zostaje w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz jednostki budżetowej GOSiR w Ustroniu Morskim .

2. Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres od 01.10.2010 r.- do 22.10.2010 r.

**WÓJT GMINY**  
*mgr inż. Stanisław Zieliński*