

ZARZĄDZENIE Nr 13/2010

Wójta Gminy Ustronie Morskie
z dnia 25 stycznia 2010

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Ustroniu Morskim przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej celem sprzedaży na poprawienie warunków zagospodarowania działki przyległej.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. Zmianami), uchwały Rady Gminy w Ustroniu Morskim nr XXXV /239 /2009 z dnia 17 grudnia 2009 roku w sprawie zbycia nieruchomości położonych w Ustroniu Morskim przy ulicy Bolesława Chrobrego, zarządzam co następuje:

§1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej położonej w Ustroniu Morskim przy ulicy Bolesława Chrobrego oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer:

- 335/2 o powierzchni 0,0046 ha, (KW 26715), wymienionej w załączniku numer 1 do niniejszego zarządzenia,

§2

Wymieniony w §1 załącznik do niniejszego zarządzenia, będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Głosie Koszalińskim” a także na stronie internetowej gminy www.ustronie-morskie.pl.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Rolnictwa, Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 13/2010 Wójta Gminy Ustronie Morskie z dnia 25 stycznia 2010 roku w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Ustroniu Morskim przy ulicy Bolesława Chrobrego, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej celem sprzedaży na poprawienie warunków zagospodarowania działki przyległej.

Lp	Nr KW	Nr Działki	Pow (ha)	Położenie	Opis	Przeznaczenie w mpzp	Forma zbycia	*Cena sprzedaży w złotych (brutto)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	26715	335/2	0,0046	Ustronie Morskie, ulica Bolesława Chrobrego	Nieruchomość gruntowa, położona w Ustroniu Morskim przy ulicy Bolesława Chrobrego	Teren oznaczony symbolem D61 UT, jako teren zabudowy usług turystycznych wczasowych, hotelarskich w tym usług związanych z kategorią obiektu – zgodnie z ustawą o usługach turystycznych – za wyjątkiem pensjonatów; funkcja dopuszczalna – uzupełniająca: mieszkania służbowe – liczba w zależności od potrzeb.	Sprzedaż bezprzetargowa	7.002.80 zł

* do ustalonej ceny został doliczony podatek VAT w wysokości 22%, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz. 535 z późniejszymi zmianami).

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i pkt. 2 mogą składać wnioski o nabycie do dnia 8 marca 2010 roku.