

Zarządzenie Nr 131.2010
Wójta Gminy Ustronie Morskie
z dnia 24 listopada 2010 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony nieruchomości gruntowych, stanowiących własność gminy Ustronie Morskie w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 13 ust.1 oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zmianami) oraz uchwały nr XLII/300/2010 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 28 września 2010 r. **zarządzam** co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości położone w Ustroniu Morskim wymienione w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia, będące jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

§ 2

Wymieniona w § 1 informacja o nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia wywieszona zostanie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni, a informacja o jej wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Gazecie Kołobrzeskiej”.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Rolnictwa Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego .

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY
[Podpis]
mgr inż. Stanisław Zieliński

**WÓJT GMINY
USTRONIE MORSKIE**

pow. kołobrzeski, woj. zachodniopomorskie
tel: 094 351 55 35, fax 094 351 55 92

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr / 2010 Wójta Gminy Ustronie Morskie z dnia 24 listopada 2010 r.

W Y K A Z

w sprawie podania do publicznej wiadomości informacji o nieruchomościach przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony, stanowiących własność gminy Ustronie Morskie.

Lp	Położenie	Oznaczenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w m.p.z.p.	Sposób zagospodarowania	Klasa gruntu	Termin dzierżawy	Wysokość czynszu / termin zapłaty czynszu	Uwagi
1.	Ustronie Morskie Ul. Targowa	Obręb 0029 Działka nr 316/7 o powierzchni 0.0059 ha Działka nr 316/14 o powierzchni 0.0022 ha KW NrKO1L/00005904/7	D 67 UC Zabudowa usług komercyjnych gastronomii, handlu, usług bytowych z dopuszczeniem realizacji mieszkania właściciela	Na okres dzierżawy teren wykorzystywany w celu poprawy warunków korzystania z działki przyległej tj. nr 316/9	Bp	10 lat	Stawka roczna :2,- złote za m ² wydzierżawionego terenu tj. 81 m ² x 2 zł=162,- zł plus podatek w aktualnie obowiązującej stawce. Termin zapłaty do 31 marca każdego roku trwania umowy. Ustalony czynsz corocznie waloryzowany będzie o wysokość wskaźnika inflacji za rok poprzedni.	Poza czynszem dzierżawcy ponosić będą koszty związane z opłacaniem podatku od nieruchomości

1. Nieruchomości oddane zostają w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz Wnioskodawców.
2. Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres od dnia 24 listopada 2010 r. do dnia 15 grudnia 2010 r.

WÓJT GMINY
mgr inż. Stanisław Zieliński