

Zarządzenie Nr 50/2010
Wójta Gminy Ustronie Morskie
z dnia 22 kwietnia 2010r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art.13 ust.1 oraz art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity : z 2004 r. Dz.U. Nr 261 poz. 2603 zm. z późn.zm/,
zarządzam co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę , część działki gruntu numer 259/2 o powierzchni 57 m², położonej w Ustroniu Morskim z przeznaczeniem na lokalizację punktu usług gastronomicznych. Szczegółową informację zawiera załącznik nr 1 będący integralną częścią niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia ,będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej wywieszony zostanie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Gazecie Kołobrzeskiej” oraz na stronie internetowej urzędu gminy adres : www.ustronie-morskie.pl.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Rolnictwa Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego .

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 50/2010 Wójta Gminy Ustronie Morskie z dnia 22 kwietnia 2010 r..

W Y K A Z

w sprawie podania do publicznej wiadomości, informacji o nieruchomości przeznaczonyj do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Lp	Położenie	Oznaczenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w m.p.z.p.	Sposób wykorzystania gruntu	Klasa gruntu	Termin dzierżawy	Wysokość czynszu / termin zapłaty czynszu
1.	Ustronie Morskie	Obręb 0029 Działka gruntu nr 259/2 o pow. 628 m ² , KW Nr 8615, Powierzchnia do wyzierżawienia 57 m ²	Pkt 37UC zabudowa usług komercyjnych handlu, gastronomii, usług bytowych z dopuszczeniem realizacji mieszkania właściciela.	Część terenu działki nr 259/2 na okres dzierżawy przeznacza się pod lokalizację punktu usług gastronomicznych	B	Do 3 lat	4.250,- złotych plus podatek VAT w stawce 22% rocznie tj. łącznie 5.185,- złotych ; Termin zapłaty zgodnie z zawartą umową ; Wydzierżawiająca ma prawo do podwyższenia czynszu nie częściej niż raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych minionego roku, publikowany w formie komunikatu Prezesa GUS, począwszy od 2011 roku. Poza czynszem Dzierżawca opłacać będzie podatek .

1.Wykaz wywiesza się na okres od dnia 22 kwietnia 2010 r. do dnia 13 maja 2010 r.

2.Grunt zostanie wydzierżawiony w trybie bezprzetargowym na rzez wnioskodawcy.