

ZARZĄDZENIE Nr 52/2010

Wójta Gminy Ustronie Morskie
z dnia 29 kwietnia 2010

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Ustroniu Morskim przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawa własności gruntu na rzecz użytkownika wieczystego.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.), uchwały Rady Gminy w Ustroniu Morskim nr XXXVIII /262 /2010 z dnia 28 kwietnia 2010 roku w sprawie zbycia własności nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego położonej w Ustroniu Morskim przy ul. Tadeusza Kościuszki, zarządzam co następuje:

§1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej położonej w Ustroniu Morskim przy ulicy Tadeusza Kościuszki oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer:

- 299/6 o powierzchni 0,2774 ha, (KW 00008610), wymienionej w załączniku numer 1 do niniejszego zarządzenia,

§2

Wymieniony w §1 załącznik do niniejszego zarządzenia, będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Głosie Koszalińskim” a także na stronie internetowej gminy www.ustronie-morskie.pl.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Rolnictwa, Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 52/2010 Wójta Gminy Ustronie Morskie z dnia 29 kwietnia 2010 roku w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Ustroniu Morskim przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawa własności gruntu na rzecz użytkownika wieczystego.

Lp	Nr KW	Nr Działki	Pow (ha)	Położenie	Opis	Przeznaczenie w mpzp	Forma zbycia	*Cena sprzedaży w złotych (brutto)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	00008610	299/6	0,2774	Ustronie Morskie, ul. Tadeusza Kościuszki	Nieruchomość gruntowa, położona w Ustroniu Morskim przy ul. Tadeusza Kościuszki	Teren oznaczony jest symbolem D40 UT - zabudowa usług turystycznych czasowych, hotelarskich w tym usługi związane z kategorią obiektu – zgodnie z ustawą o usługach turystycznych – za wyjątkiem pensjonatów; funkcja dopuszczalna – uzupełniająca: mieszkania służbowe – liczba w zależności od potrzeb.	Sprzedaż bezprzetargowa	183.000,00

* do ustalonej ceny został doliczony podatek VAT w wysokości 22%, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz. 535 z późniejszymi zmianami).

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i pkt. 2 mogą składać wnioski o nabycie do dnia 11 czerwca 2010 roku.