

**Wójta Gminy Ustronie Morskie
z dnia 1 czerwca 2010 roku**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Wieniotowie przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zmianami) oraz uchwały Rady Gminy w Ustroniu Morskim Nr XXXVIII/263/2010 z dnia 28 kwietnia 2010 roku w sprawie zbycia nieruchomości zarządzam co następuje :

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży położonej w Wieniotowie , a składającej się z działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi :

- 36/5 o powierzchni 0,0500 ha (KW 13516) ,
- 36/6 o powierzchni 0,0800 ha (KW 13516) ,

wymienionej w załączniku numer 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia , będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni tj. od dnia 1 czerwca 2010 roku do dnia 22 czerwca 2010 roku , a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Głosie Koszalińskim” a także na stronie internetowej gminy www.ustronie-morskie.pl .

2. Cena nieruchomości (netto) będzie stanowić w przetargu cenę wywoławczą.

3. Do ceny sprzedaży (netto) ustalonej w wyniku przetargu zostanie doliczony podatek vat w wysokości 22% zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004r. (Dz.U. Nr 54 poz. 535 z późn. zmianami).

4. Byłym właścicielem zbywanych nieruchomości gruntowych pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercom oraz osobom , którym przysługuje roszczenie z mocy ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów , przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu , jeśli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Rolnictwa , Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY
[Podpis]
mgr inż. Stanisław Zieliński

**WÓJT GMINY
USTRONIE MORSKIE**

pow. kolobrzeski, woj. zachodniopomorskie
tel. 094 351 55 35, fax 094 351 55 97

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 67/2010 Wójta Gminy Ustronie Morskie z dnia 1 czerwca 2010 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Wieniotowie przeznaczonej do sprzedaży.

Lp.	Nr KW	Nr działki	Pow. (ha)	Położenie	opis	Przeznaczenie w mpzp	Forma zbycia	Cena sprzedaży (złotych) netto
1	2	3	4	5	6	7	9	10
1.	13516	36/5	0,0500	Wieniotowo	Nieruchomość gruntowa niezabudowana , położona ok. 500 m od plaży i morza i ok. 1,5 km od centrum Ustronia Morskiego, dojazd drogą o nawierzchni asfaltowej , dostęp komunikacyjny dobry , dostęp do infrastruktury technicznej – dobry.	Teren oznaczony symbolem L9 ML jako teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniowo - letniskową	własność	62.310.-
2.	13516	36/6	0,0800	Wieniotowo	Nieruchomość gruntowa niezabudowana , położona ok. 500 m od plaży i morza i ok. 1,5 km od centrum Ustronia Morskiego, dojazd drogą o nawierzchni asfaltowej , dostęp komunikacyjny dobry , dostęp do infrastruktury technicznej – dobry.	Teren oznaczony symbolem L8 UC jako teren przeznaczony pod zabudowę usługową	własność	104.420.-
Razem			0,1300				Własność	166.730.-

WÓJT GMINY
[Signature]
mgr inż. Stanisław Zieliński