Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1 Roboty rozbiórkowe		
1	KNR 4-04 0705/05	Demontaż misek klozetowych fajansowych	szt	4,000
2	KNR 4-04 0705/08	Demontaż umywalek fajansowych z syfonami, półkami, zaworami i wspornikami	szt	3,000
3	KNR 4-04 0705/02	Demontaż baterii umywalkowych	szt	3,000
4	KNR 4-04 0701/04	Demontaż przewodów wodociągowych z rur stalowych ocynkowanych o średnicy 25mm	m	165,000
5	KNR 4-04 0703/08	Demontaż przewodów kanalizacyjnych z rur z tworzyw sztucznych o średnicy 50-100mm	m	65,000
6	KNR 4-01 0354/04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2 - drzwi	szt	35,000
7	KNR 4-01 0354/03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1m2 - okien	szt	3,000
8	KNR 4-01 0701/02	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej		
		parter 2,95*(3,92*2+4,65*4+1,1*4+3,03*2)+10	m2	118,855
		piętro 2,65*(3,92*2+1,2*2)+10	m2	37,136
		poddasze 2,74*(5,95*2+1,6*2+1,55*2)+10	m2	59,868
		razem	m2	215,859
9	KNR 4-04 0105/04	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej		
		parter 2,95*(3,95+4,6+1,1*2+3,03+3,04+2,7)	m2	57,584
		piętro 2,65*2,21	m2	5,857
		poddasze 2,74*(3,3+1,45+1,1+3,24+1,6)	m2	29,291
		razem	m2	92,732
10	KNR 4-01 0329/03	Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach z cegły o grubości ponad 1/2 cegły na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej		
		1,2*2,1*0,38	m3	0,958
		0,4*2,1*0,38	m3	0,319
		1,2*2,1*0,25	m3	0,630
		2,2*2,74*0,25	m3	1,507
		razem	m3	3,414
11	KNR 4-01 0818/05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2	507,860
12	KNR 4-01 0431/02	Rozebranie schodów (biegów) o konstrukcji drewnianej na poddasze		
		1,2*4,6	m2	5,520
		razem	m2	5,520
13	KNR 4-01 0428/03	Rozebranie podłóg białych na wpust pod wentylację grawitacyjną		
		parter 0,45*0,7+0,25*0,5+0,25*0,5+0,25*0,8	m2	0,765
		piętro 0,45*0,7+0,25*1,0*2+0,25*(1,4+0,8)	m2	1,365
		poddasze 0,45*1,4+0,4*1,5+0,5*1,2+0,25*3,2+0,25*1,2	m2	2,930
		razem	m2	5,060
14	KNR 4-01 0429/02	Rozbiórki zasypek stropów drewnianych		
		parter 0,45*0,7+0,25*0,5+0,25*0,5+0,25*0,8	m2	0,765
		piętro 0,45*0,7+0,25*1,0*2+0,25*(1,4+0,8)	m2	1,365
		poddasze 0,45*1,4+0,4*1,5+0,5*1,2+0,25*3,2+0,25*1,2	m2	2,930
		razem	m2	5,060
15	KNR 4-01 0429/03	Rozbiórki ślepych pułapów stropów drewnianych		
		parter 0,45*0,7+0,25*0,5+0,25*0,5+0,25*0,8	m2	0,765
		piętro 0,45*0,7+0,25*1,0*2+0,25*(1,4+0,8)	m2	1,365
		poddasze 0,45*1,4+0,4*1,5+0,5*1,2+0,25*3,2+0,25*1,2	m2	2,930
		razem	m2	5,060

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
16	KNR 4-01 0429/04	Rozbiórki podsufitek z desek otynkowanych stropów drewnianych		
		parter 0,45*0,7+0,25*0,5+0,25*0,5+0,25*0,8	m2	0,765
		piętro 0,45*0,7+0,25*1,0*2+0,25*(1,4+0,8)	m2	1,365
		poddasze 0,45*1,4+0,4*1,5+0,5*1,2+0,25*3,2+0,25*1,2	m2	2,930
		razem	m2	5,060
17	KNR 4-01 0429/07	Rozbiórki belek stropowych o przekroju do 300cm2 stropów drewnianych		
			m	15,000
18	KNR 4-01 0609/01	Rozebranie podsypki izolacyjnej z gliny z sieczką lub trocinami albo trocin zmieszanych z wapnem grubości do 10cm		
		strop poddasza 164,86	m2	164,860
		razem	m2	164,860
19	KNR 4-01 0106/04	Usunięcie z budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię z parteru		
		parter (2,95*(3,92*2+4,65*4+1,1*4+3,03*2)+10)*0,12*1,2	m3	17,115
		piętro (2,65*(3,92*2+1,2*2)+10)*0,12*1,2	m3	5,348
		poddasze (2,74*(5,95*2+1,6*2+1,55*2)+10)*0,12*1,2	m3	8,621
		parter (2,95*(3,95+4,6+1,1*2+3,03+3,04+2,7))*0,25*1,2	m3	17,275
		piętro 2,65*2,21*0,25*1,2	m3	1,757
		poddasze (2,74*(3,3+1,45+1,1+3,24+1,6))*0,25*1,2	m3	8,787
		1,2*2,1*0,38*1,2	m3	1,149
		0,4*2,1*0,38*1,2	m3	0,383
		1,2*2,1*0,25*1,2	m3	0,756
		2,2*2,74*0,25*1,2	m3	1,808
		strop poddasza 164,86*0,1*1,2	m3	19,783
		razem	m3	82,782
20	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1km		
		parter (2,95*(3,92*2+4,65*4+1,1*4+3,03*2)+10)*0,12*1,2	m3	17,115
		piętro (2,65*(3,92*2+1,2*2)+10)*0,12*1,2	m3	5,348
		poddasze (2,74*(5,95*2+1,6*2+1,55*2)+10)*0,12*1,2	m3	8,621
		parter (2,95*(3,95+4,6+1,1*2+3,03+3,04+2,7))*0,25*1,2	m3	17,275
		piętro 2,65*2,21*0,25*1,2	m3	1,757
		poddasze (2,74*(3,3+1,45+1,1+3,24+1,6))*0,25*1,2	m3	8,787
		1,2*2,1*0,38*1,2	m3	1,149
		0,4*2,1*0,38*1,2	m3	0,383
		1,2*2,1*0,25*1,2	m3	0,756
		2,2*2,74*0,25*1,2	m3	1,808
		strop poddasza 164,86*0,1*1,2	m3	19,783
		razem	m3	82,782
21	KNR 4-01 0108/12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km		
		(Krotność= 8)		
		parter (2,95*(3,92*2+4,65*4+1,1*4+3,03*2)+10)*0,12*1,2	m3	17,115
		piętro (2,65*(3,92*2+1,2*2)+10)*0,12*1,2	m3	5,348
		poddasze (2,74*(5,95*2+1,6*2+1,55*2)+10)*0,12*1,2	m3	8,621
		parter (2,95*(3,95+4,6+1,1*2+3,03+3,04+2,7))*0,25*1,2	m3	17,275
		piętro 2,65*2,21*0,25*1,2	m3	1,757
		poddasze (2,74*(3,3+1,45+1,1+3,24+1,6))*0,25*1,2	m3	8,787
		1,2*2,1*0,38*1,2	m3	1,149
		0,4*2,1*0,38*1,2	m3	0,383
		1,2*2,1*0,25*1,2	m3	0,756
		2,2*2,74*0,25*1,2	m3	1,808
		strop poddasza 164,86*0,1*1,2	m3	19,783
		razem	m3	82,782
22	Kalkulacja indywidualna	Opłata utylizacyjna		
		parter (2,95*(3,92*2+4,65*4+1,1*4+3,03*2)+10)*0,12*1,2	m3	17,115
		piętro (2,65*(3,92*2+1,2*2)+10)*0,12*1,2	m3	5,348
		poddasze (2,74*(5,95*2+1,6*2+1,55*2)+10)*0,12*1,2	m3	8,621
		parter (2,95*(3,95+4,6+1,1*2+3,03+3,04+2,7))*0,25*1,2	m3	17,275
		piętro 2,65*2,21*0,25*1,2	m3	1,757
		poddasze (2,74*(3,3+1,45+1,1+3,24+1,6))*0,25*1,2	m3	8,787
		1,2*2,1*0,38*1,2	m3	1,149

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		0,4*2,1*0,38*1,2	m3	0,383
		1,2*2,1*0,25*1,2	m3	0,756
		2,2*2,74*0,25*1,2	m3	1,808
		strop poddasza 164,86*0,1*1,2	m3	19,783
		razem	m3	82,782
		2 Mury, ścianki działowe i podsufitki		
23	KNR 4-01 0313/02	Przesklepienia otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek		
		parter 1,6*0,25*0,38*2+3,9*0,25*0,38	m3	0,675
		piętro 1,5*0,25*0,25	m3	0,094
		razem	m3	0,769
24	KNR 4-01 0313/05	Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 200-260mm		
		parter 1,5*3*2+3,95*2	m	16,900
		piętro 1,5*2	m	3,000
		razem	m	19,900
25	KNR 4-01 0304/02	Uzupełnienie ścianek lub zamurowań otworów w ścianach z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej		
		parter ścianka od korytarza (2,95*(1,58+2,21+0,11+3,19+1,55+0,63)-1,0*2,1)*0,25	m3	6,312
		parter zamurowanie okien łącznika 1,65*1,1*0,38*2	m3	1,379
		otwór drzwiowy pomiędzy mieszkaniami 7 i 8 0,25*2,1*1,2	m3	0,630
		razem	m3	8,321
26	NNRNKB 11 2026/03	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS dwuwarstwowe z pokryciem obustronnym na podwójnych rusztach metalowych o profilu 100mm		
		piętro wejście do mieszkania nr 7 2,65*2,21-0,9*2,05	m2	4,012
		poddasze wejście do mieszkania nr 9 (2,74*(2,62+0,75)-1,0*2,05)	m2	7,184
		poddasze wejście do mieszkania nr 11 2,74*1,89-1,0*2,05	m2	3,129
		poddasze wejście do mieszkania nr 10 2,74*2,0-1,0*2,05	m2	3,430
		ściana pomiędzy mieszkaniami 9 i 10 2,74*2,92	m2	8,001
		razem	m2	25,756
27	KNR 2-02 0126/02	Otwory na drzwi, w ścianach murowanych grubości do 1cegły z bloczków		
			otwór	1,000
28	KNR 2-02 0126/05	Ułożenie nadproży prefabrykowanych		
		1,2*2	m	2,400
		razem	m	2,400
29	NNRNKB 11 2023/02	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS na pojedynczych rusztach metalowych o profilu 75mm jednowarstwowe z pokryciem obustronnym		
		mieszkanie nr 1 2,95*(1,21+3,92+3,8)-2,05*0,85*2	m2	22,859
		mieszkanie nr 2 2,95*(0,8+4,19+1,6+3,27+2,98)-0,85*2,05*3	m2	32,651
		mieszkanie nr 4 2,95*(2,8+3,01+1,6+1,74+3,08)-0,85*2,05*2	m2	32,594
		mieszkanie nr 5 2,65*(3,92+3,65)-0,85*2,05	m2	18,318
		mieszkanie nr 6 2,65*(0,8+4,19+1,6+3,27+2,98)-0,85*2,05*3	m2	28,799
		mieszkanie nr 7 2,65*(3,2+1,68+1,82+1,28+1,38)-0,85*2,05*2	m2	21,319
		mieszkanie nr 8 2,65*(2,8+3,01+1,6+1,74+3,08)-0,85*2,05*2	m2	28,925
		mieszkanie nr 9 2,74*(2,12+0,9+1,93+0,2+1,92)-0,85*2,05	m2	17,629
		mieszkanie nr 10 2,74*(2,19+0,77)-0,85*2,05	m2	6,368
		mieszkanie nr 11 2,74*(3,23+4,26+2,15)-0,85*2,05	m2	24,671
		mieszkanie nr 12 2,74*(1,88+1,99)-0,85*2,05	m2	8,861
		razem	m2	242,994
30	NNRNKB 11 2024/05	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS na pojedynczych rusztach metalowych o profilu 75mm dwuwarstwowe z pokryciem jednostronnym		
		mieszkanie nr 2 2,95*(0,44+0,7+0,44+1,68*2+0,25)	m2	15,311
		mieszkanie nr 4 2,95*(3,08*2+0,25*2)	m2	19,647
		mieszkanie nr 6 2,65*(1,68*2+0,25+0,44+0,7+0,44)	m2	13,754
		mieszkanie nr 7 2,65*(0,2+0,9)	m2	2,915
		mieszkanie nr 8 2,65*(3,08*2+0,25*2+1,74)	m2	22,260
		mieszkanie nr 9 (2,1+1,95)*(4,08+4,08+2,17)+2,74*1,51	m2	45,974
		mieszkanie nr 10 (2,1+1,95)*(4,55+2,76)+2,74*1,53	m2	33,798
		mieszkanie nr 11 (2,1+1,95)*(7,82*2+1,03)+2,74*(1,97+2,12+2,95+1,74)	m2	91,571
		korytarz 2,74*(6,15+0,9+1,9)	m2	24,523
		mieszkanie nr 12 (2,1+1,95)*(3,8*2)	m2	30,780
		razem	m2	300,533

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
31	NNRNKB 11 2029/04	Okładziny dwuwarstwowe z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS na rusztach metalowych mocowanych bezpośrednio do stropu		
		poddasze 34,02+31,97+37,38+19,55+20,55	m2	143,470
		razem	m2	143,470
32	KNNR 2 0604/02	Izolacja z folii polietylenowej przymocowanej do konstrukcji ścianek działowych		
		mieszkanie nr 1 2,95*(1,21+3,92+3,8)*2	m2	52,687
		mieszkanie nr 2 2,95*(0,8+4,19+1,6+3,27+2,98)*2	m2	75,756
		mieszkanie nr 4 2,95*(2,8+3,01+1,6+1,74+3,08)*2	m2	72,157
		mieszkanie nr 5 2,65*(3,92+3,65)*2	m2	40,121
		mieszkanie nr 6 2,65*(0,8+4,19+1,6+3,27+2,98)*2	m2	68,052
		mieszkanie nr 7 2,65*(3,2+1,68+1,82+1,28+1,38)*2	m2	49,608
		mieszkanie nr 8 2,65*(2,8+3,01+1,6+1,74+3,08)*2	m2	64,819
		mieszkanie nr 9 2,74*(2,12+0,9+1,93+0,2+1,92)*2	m2	38,744
		mieszkanie nr 10 2,74*(2,19+0,77)*2	m2	16,221
		mieszkanie nr 11 2,74*(3,23+4,26+2,15)*2	m2	52,827
		mieszkanie nr 12 2,74*(1,88+1,99)*2	m2	21,208
		mieszkanie nr 2 2,95*(0,44+0,7+0,44+1,68*2+0,25)	m2	15,311
		mieszkanie nr 4 2,95*(3,08*2+0,25*2)	m2	19,647
		mieszkanie nr 6 2,65*(1,68*2+0,25+0,44+0,7+0,44)	m2	13,754
		mieszkanie nr 7 2,65*(0,2+0,9)	m2	2,915
		mieszkanie nr 8 2,65*(3,08*2+0,25*2+1,74)	m2	22,260
		mieszkanie nr 9 (2,1+1,95)*(4,08+4,08+2,17)+2,74*1,51	m2	45,974
		mieszkanie nr 10 (2,1+1,95)*(4,55+2,76)+2,74*1,53	m2	33,798
		mieszkanie nr 11 (2,1+1,95)*(7,82*2+1,03)+2,74*(1,97+2,12+2,95+1,74)	m2	91,571
		korytarz 2,74*(6,15+0,9+1,9)	m2	24,523
		mieszkanie nr 12 (2,1+1,95)*(3,8*2)	m2	30,780
		poddasze 34,02+31,97+37,38+19,55+20,55	m2	143,470
		razem	m2	996,203
33	KNR 2-02 0613/06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe pionowe z płyt z wełny mineralnej gr. 5 cm układanych na sucho		
		mieszkanie nr 2 2,95*(0,44+0,7+0,44+1,68*2+0,25)	m2	15,311
		mieszkanie nr 4 2,95*(3,08*2+0,25*2)	m2	19,647
		mieszkanie nr 6 2,65*(1,68*2+0,25+0,44+0,7+0,44)	m2	13,754
		mieszkanie nr 7 2,65*(0,2+0,9)	m2	2,915
		mieszkanie nr 8 2,65*(3,08*2+0,25*2+1,74)	m2	22,260
		mieszkanie nr 9 (2,1+1,95)*(4,08+4,08+2,17)+2,74*1,51	m2	45,974
		mieszkanie nr 10 (2,1+1,95)*(4,55+2,76)+2,74*1,53	m2	33,798
		mieszkanie nr 11 (2,1+1,95)*(7,82*2+1,03)+2,74*(1,97+2,12+2,95+1,74)	m2	91,571
		korytarz 2,74*(6,15+0,9+1,9)	m2	24,523
		mieszkanie nr 12 (2,1+1,95)*(3,8*2)	m2	30,780
		mieszkanie nr 1 2,95*(1,21+3,92+3,8)-2,05*0,85*2	m2	22,859
		mieszkanie nr 2 2,95*(0,8+4,19+1,6+3,27+2,98)-0,85*2,05*3	m2	32,651
		mieszkanie nr 4 2,95*(2,8+3,01+1,6+1,74+3,08)-0,85*2,05*2	m2	32,594
		mieszkanie nr 5 2,65*(3,92+3,65)-0,85*2,05	m2	18,318
		mieszkanie nr 6 2,65*(0,8+4,19+1,6+3,27+2,98)-0,85*2,05*3	m2	28,799
		mieszkanie nr 7 2,65*(3,2+1,68+1,82+1,28+1,38)-0,85*2,05*2	m2	21,319
		mieszkanie nr 8 2,65*(2,8+3,01+1,6+1,74+3,08)-0,85*2,05*2	m2	28,925
		mieszkanie nr 9 2,74*(2,12+0,9+1,93+0,2+1,92)-0,85*2,05	m2	17,629
		mieszkanie nr 10 2,74*(2,19+0,77)-0,85*2,05	m2	6,368
		mieszkanie nr 11 2,74*(3,23+4,26+2,15)-0,85*2,05	m2	24,671
		mieszkanie nr 12 2,74*(1,88+1,99)-0,85*2,05	m2	8,861
		poddasze strop 34,02+31,97+37,38+19,55+20,55	m2	143,470
		razem	m2	686,997
		3 Tynki, glazura i malowanie wewnętrzne		
34	KNR 4-01 0713/01	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach		
		parter 2,94*(1,86+3,4+3,0+3,4+4,37+3,4+3,55+1,86+7,52+1,27+4,8+4,0+6,12+2,2+6,6+5,75+2,15+6,1+6,05+5,9+3,04+5,9+3,92+7,38+3,92+4,6)*2	m2	658,913
		piętro 2,65*(4,95+3,0+4,95+4,4+4,0+4,86+6,12+2,2+6,6+6,0+9,21+5,9+6,1+2,15+3,92+2+8,65+3,69)*2	m2	470,110
		poddasze 2,74*(8,4+5,95+5,52+5,93+9,05+6,1+2,92+2,8+1,45+3,24)*2	m2	281,453
		razem	m2	1 410,476

Budynek byłej szkoły - przebudowa na lokale mieszkaniowe

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
35	KNR 4-01 0713/02	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach	m2	562,830
36	KNR 4-01 0726/03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o powierzchni uzupełnianej w jednym miejscu do 5m2 ścian, loggii, balkonów o podłożach cegły, pustaków ceramicznych gazo-i pianobetonów	m2	200,000
37	NNRNKB 10 2013/01	Gładzie gipsowe grubości 3mm na podłożu z tynku, jednowarstwowe na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2		
		parter 2,94*(1,86+3,4+3,0+3,4+4,37+3,4+3,55+1,86+7,52+1,27+4,8+4,0+6,12+2,2+6,6+5,75+2,15+6,1+6,05+5,9+3,04+5,9+3,92+7,38+3,92+4,6+2,21+3,19+0,63+1,6)*2	m2	703,777
		piętro 2,65*(4,95+3,0+4,95+4,4+4,0+4,86+6,12+2,2+6,6+6,0+9,21+5,9+6,1+2,15+3,92+2+8,65+3,69)*2	m2	470,110
		poddasze 2,74*(8,4+5,95+5,52+5,93+9,05+6,1+2,92+2,8+1,45+3,24)*2	m2	281,453
		razem	m2	1 455,340
38	NNRNKB 10 2013/04	Gładzie gipsowe grubości 3mm na podłożu z płyt gipsowych, jednowarstwowe na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2		
		parter 2,95+(1,21+3,92+3,8+2,86+4,22+4,19+1,6+0,8+3,01+2,72+2,92+1,6*2)*2	m2	71,850
		piętro 2,65*(3,92+3,69+3,22+2,86+4,22+3,24+1,6+0,8+2,21+1,6+1,82+1,28+3,2+1,68+3,08+1,6*2+3,01+2,8)*2	m2	251,379
		poddasze 2,74*(4,08+1,92+0,2+1,93+3,6+1,53+2,2+3,23+4,06+2,15+1,88+1,99)*2	m2	157,660
		mieszkanie nr 9 (2,1+1,95)*(4,08+4,08+2,17)+2,74*1,51	m2	45,974
		mieszkanie nr 10 (2,1+1,95)*(4,55+2,76)+2,74*1,53	m2	33,798
		mieszkanie nr 11 (2,1+1,95)*(7,82*2+1,03)	m2	67,514
		mieszkanie nr 12 (2,1+1,95)*(3,8*2)	m2	30,780
		razem	m2	658,955
39	NNRNKB 10 2015/01	Gładzie gipsowe grubości 3mm na podłożu z tynku, jednowarstwowe na stropach w pomieszczeniach o powierzchni ponad 5m2		
		562,83-143,47	m2	419,360
		razem	m2	419,360
40	NNRNKB 10 2015/04	Gładzie gipsowe grubości 3mm na podłożu z płyt gipsowych, jednowarstwowe na stropach w pomieszczeniach o powierzchni ponad 5m2		
		poddasze strop 34,02+31,97+37,38+19,55+20,55	m2	143,470
		razem	m2	143,470
41	KNR 2-02 1505/03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem		
		parter 2,94*(1,86+3,4+3,0+3,4+4,37+3,4+3,55+1,86+7,52+1,27+4,8+4,0+6,12+2,2+6,6+5,75+2,15+6,1+6,05+5,9+3,04+5,9+3,92+7,38+3,92+4,6+2,21+3,19+0,63+1,6)*2	m2	703,777
		piętro 2,65*(4,95+3,0+4,95+4,4+4,0+4,86+6,12+2,2+6,6+6,0+9,21+5,9+6,1+2,15+3,92+2+8,65+3,69)*2	m2	470,110
		poddasze 2,74*(8,4+5,95+5,52+5,93+9,05+6,1+2,92+2,8+1,45+3,24)*2	m2	281,453
		sufity 562,83-143,47	m2	419,360
		-237,84	m2	-237,840
		razem	m2	1 636,860
42	KNR 2-02 1505/05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem		
		parter 2,95+(1,21+3,92+3,8+2,86+4,22+4,19+1,6+0,8+3,01+2,72+2,92+1,6*2)*2	m2	71,850
		piętro 2,65*(3,92+3,69+3,22+2,86+4,22+3,24+1,6+0,8+2,21+1,6+1,82+1,28+3,2+1,68+3,08+1,6*2+3,01+2,8)*2	m2	251,379
		poddasze 2,74*(4,08+1,92+0,2+1,93+3,6+1,53+2,2+3,23+4,06+2,15+1,88+1,99)*2	m2	157,660
		mieszkanie nr 9 (2,1+1,95)*(4,08+4,08+2,17)+2,74*1,51	m2	45,974
		mieszkanie nr 10 (2,1+1,95)*(4,55+2,76)+2,74*1,53	m2	33,798
		mieszkanie nr 11 (2,1+1,95)*(7,82*2+1,03)	m2	67,514
		mieszkanie nr 12 (2,1+1,95)*(3,8*2)	m2	30,780
		poddasze strop 34,02+31,97+37,38+19,55+20,55	m2	143,470
		razem	m2	802,425
43	KNR 2-02 0829/01	Przygotowanie podłoża pod licowanie ścian płytkami na klej		
		mieszkanie nr 1 2,0*(1,6+2,8)*2	m2	17,600
		mieszkanie nr 2 2,0*(4,19+1,6)*2	m2	23,160
		mieszkanie nr 3 2,0*(3,55+1,86)*2	m2	21,640
		mieszkanie nr 4 2,0*(2,92+1,6)*2	m2	18,080
		mieszkanie nr 5 2,0*(1,6+3,69)*2	m2	21,160
		mieszkanie nr 6 2,0*(1,6+4,19)*2	m2	23,160

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		mieszkanie nr 7 2,0*(1,6+3,12)*2	m2	18,880
		mieszkanie nr 8 2,0*(1,6+2,92)*2	m2	18,080
		mieszkanie nr 9 2,0*(1,8+2,85)*2	m2	18,600
		mieszkanie nr 10 2,0*(1,45+5,15)*2	m2	26,400
		mieszkanie nr 11 2,0*(1,96+2,15)*2	m2	16,440
		mieszkanie nr 12 2,0*(1,8+1,86)*2	m2	14,640
		razem	m2	237,840
44	KNR 2-02 0829/07	Licowanie ścian płytkami na klej o wymiarach 20x20cm metodą kombinowaną		
		mieszkanie nr 1 2,0*(1,6+2,8)*2	m2	17,600
		mieszkanie nr 2 2,0*(4,19+1,6)*2	m2	23,160
		mieszkanie nr 3 2,0*(3,55+1,86)*2	m2	21,640
		mieszkanie nr 4 2,0*(2,92+1,6)*2	m2	18,080
		mieszkanie nr 5 2,0*(1,6+3,69)*2	m2	21,160
		mieszkanie nr 6 2,0*(1,6+4,19)*2	m2	23,160
		mieszkanie nr 7 2,0*(1,6+3,12)*2	m2	18,880
		mieszkanie nr 8 2,0*(1,6+2,92)*2	m2	18,080
		mieszkanie nr 9 2,0*(1,8+2,85)*2	m2	18,600
		mieszkanie nr 10 2,0*(1,45+5,15)*2	m2	26,400
		mieszkanie nr 11 2,0*(1,96+2,15)*2	m2	16,440
		mieszkanie nr 12 2,0*(1,8+1,86)*2	m2	14,640
		razem	m2	237,840
45	KNR 0-29 0638/01	Izolacja pionowych narożników taśmą uszczelniającą PCI 220		
		12*2,0	m	24,000
		razem	m	24,000
46	KNR 0-29 0641/03	Uszczelnienie masą PCI LASTOGUM powierzchni pionowych poddanych działaniu wody działającej bez ciśnienia - zaplecza mokre i kuchnia		
		natryski 2,0*(1,1+1,1)*12	m2	52,800
		umywalki 1,6*1,3*12	m2	24,960
		razem	m2	77,760
47	KNR 4-01 0320/10	Uszczelnienie silikonem styków płytek ze ścianami i w narożnikach		
		mieszkanie nr 1 2,0*4+(1,6+2,8)*2	m	16,800
		mieszkanie nr 2 2,0*4+(4,19+1,6)*2	m	19,580
		mieszkanie nr 3 2,0*4+(3,55+1,86)*2	m	18,820
		mieszkanie nr 4 2,0*5+(2,92+1,6)*2	m	19,040
		mieszkanie nr 5 2,0*4+(1,6+3,69)*2	m	18,580
		mieszkanie nr 6 2,0*4+(1,6+4,19)*2	m	19,580
		mieszkanie nr 7 2,0*7+(1,6+3,12)*2	m	23,440
		mieszkanie nr 8 2,0*5+(1,6+2,92)*2	m	19,040
		mieszkanie nr 9 2,0*5+(1,8+2,85)*2	m	19,300
		mieszkanie nr 10 2,0*6+(1,45+5,15)*2	m	25,200
		mieszkanie nr 11 2,0*5+(1,96+2,15)*2	m	18,220
		mieszkanie nr 12 2,0*5+(1,8+1,86)*2	m	17,320
		razem	m	234,920
48	NNRNKB 6 2809/05	Osadzenie listew wykańczających w narożnikach wypukłych		
		2,0*11	m	22,000
		razem	m	22,000
		4 Posadzki		
49	KNR 4-01 0203/10	Uzupełnienie betonu w elementach konstrukcyjnych schodów prostych - zabetonowanie schodów do łącznika		
		1,58*2,0*0,64	m3	2,022
		razem	m3	2,022
50	KNNR-W 3 0803/01	Remont posadzek cementowych z zatarciem na gładko		
		parter 12,3*3,92+5,9*9,25+6,0*6,6+6,32+9,66+14,72+9,85+6,62+18,92	m2	208,481
		razem	m2	208,481
51	KNR 2-02 1102/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm docelowa grubość 8cm		
		(Krotność= 5)		
		parter 12,3*3,92+5,9*9,25+6,0*6,6+6,32+9,66+14,72+9,85+6,62+18,92	m2	208,481
		razem	m2	208,481

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
52	KNR 2-02 1106/07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową		
		parter 12,3*3,92+5,9*9,25+6,0*6,6+6,32+9,66+14,72+9,85+6,62+18,92	m2	208,481
		razem	m2	208,481
53	KNR 2-02 0607/01	Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej		
		łazienki w mieszkaniach 4,48+6,7+6,62+4,76+5,9+6,7+4,74+4,76+5,1+7,47+4,24+3,26	m2	64,730
		razem	m2	64,730
54	NNRNKB 7 1130/01	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni do 8m2 (zaprawa CERESIT CN-72 - sucha mieszanka) docelowa grubość 2cm		
		łazienki w mieszkaniach 4,48+6,7+6,62+4,76+5,9+6,7+4,74+4,76+5,1+7,47+4,24+3,26	m2	64,730
		razem	m2	64,730
55	NNRNKB 7 1130/03	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1mm (zaprawa CERESIT CN-72 - sucha mieszanka)		
		(Krotność= 15)		
		łazienki w mieszkaniach 4,48+6,7+6,62+4,76+5,9+6,7+4,74+4,76+5,1+7,47+4,24+3,26	m2	64,730
		razem	m2	64,730
56	KNR 0-29 0640/03	Uszczelnienie masą PCI LASTOGUM powierzchni poziomych poddanych działaniu wody działającej bez ciśnienia		
		łazienki w mieszkaniach 4,48+6,7+6,62+4,76+5,9+6,7+4,74+4,76+5,1+7,47+4,24+3,26	m2	64,730
		razem	m2	64,730
57	KNR 0-29 0638/01	Izolacja poziomych narożników taśmą uszczelniającą PCI 220		
		łazienki w mieszkaniach (2,8+1,6+4,19+1,6+3,56+1,86+2,92+1,6+3,69+1,6+4,19+1,6+3,12+1,6+2,92+1,6+2,83+1,6+5,15+1,45+2,15+1,97+1,8+1,81)*2	m	118,420
		razem	m	118,420
58	KNR 2-02 1112/01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych Winigam z warstwą izolacyjną		
		507,86-64,73	m2	443,130
		razem	m2	443,130
59	KNR 2-02 1112/09	Zgrzewanie wykładzin rulonowych		
		507,86-64,73	m2	443,130
		razem	m2	443,130
60	KNR 2-02 1113/06	Listwy przyścienne z polichlorku winylu klejone		
		parter (2,21+2,39+3,92+4,4+3,8+3,92+3,04+5,9+0,44+3,14+2,86+3,11+4,22+2,98+1,6+4,0+4,8+1,86+3,4+3,0+3,4+4,37+3,4+7,52+1,27+3,8+5,75+2,72+2,93+2,8+2,99)*2	m	211,880
		piętro (3,92+2,6+3,92+5,97+2,24+3,69+5,9+3,08+2,86+3,14+4,22+3,11+2,94+0,8+1,6+4,86+3,83+4,95+3,0+4,4+4,95+1,7+4,4+3,8+5,9+2,72+2,93+2,99+2,8)*2	m	206,440
		poddasze (4,06+4,27+2,24+3,85+4,07+1,51+0,75+2,32+5,73+4,55+2,38+0,77+4,06+3,15+6,53+3,12+1,9+2,8+0,6+1,74+5,32+3,8)*2	m	139,040
		razem	m	557,360
		5 Stolarka drzwiowa i drzwi wejściowe		
61	KNR 0-19 1024/08	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych		
		2,1*1,2*2	m2	5,040
		razem	m2	5,040
62	KNR 2-02 1016/04	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie wbudowane w trakcie wznoszenia ścian, dla drzwi wejściowych FD7w	szt	12,000
63	KNR 2-02 1019/01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe, fabrycznie wykończone, pełne, jednodzielne o powierzchni do 2,00m2		
		0,9*2,05*12	m2	22,140
		razem	m2	22,140
64	KNR 2-02 1016/01	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie wbudowane w trakcie wznoszenia ścian, dla drzwi wewnątrzlokalowych FD1	szt	31,000
65	KNR 2-02 1017/03	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone szklone o powierzchni do 1,60m2 - szyba o powierzchni do 0,20m2 - łazienkowe		
		0,8*2,0*12	m2	19,200
		razem	m2	19,200

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
66	KNR 2-02 1017/04	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone szklone o powierzchni do 1,60m2 - szyba o powierzchni ponad 0,20m2 pokojowe		
		(31-12)*(0,8*2,0)	m2	30,400
		razem	m2	30,400
67	KNR 4-01 0320/10	Uszczelnienie styków ościeżnic ze ścianami		
		(0,9+(2,1*2))*12*2+(0,8+2,1+2,1)*31*2	m	432,400
		razem	m	432,400
		6 Elewacja		
68	KNR K-29 0205/01	Ocieplenie ścian budynków w systemie KABE THERM SM		
		24,3*6,6*2+(10+4)*0,5*4,1+(15,1*6,6+15,1*6,3*0,5)*2+2,1*3,6*2-6,5*3-10,2*6,6-1,2*2,1*2+2,1*1,35-2,1*2,15*6	m2	542,915
		razem	m2	542,915
69	KNR 4-01 0533/02	Wymiana parapetów z blachy ocynkowanej		
		0,25*(2,15*14+1,15*20+0,9*14)	m2	16,425
		razem	m2	16,425
70	KNR 4-01 0104/02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów głębokości do 1,5m w gruncie kategorii III - odkopanie fundamentów		
		1,1*1,0*(13,5*2+26,6+18,8)	m3	79,640
		razem	m3	79,640
71	KNR 4-01 0105/02	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3m i ubiciem warstwami co 15cm w gruncie kategorii III		
		1,1*1,0*(13,5*2+26,6+18,8)	m3	79,640
		razem	m3	79,640
72	KNR 0-29 0637/01	Ręczne gruntowanie EUROLANEM 3K powierzchni poziomych betonowych i otynkowanych pod uszczelnienia w technologii SUPERFLEX-10		
		1,0*(13,5*2+26,6+18,8)	m2	72,400
		razem	m2	72,400
73	KNR 0-29 0641/01	Szpachlowanie powierzchni pionowych masą SUPERFLEX-10		
		1,0*(13,5*2+26,6+18,8)	m2	72,400
		razem	m2	72,400
74	KNR 0-29 0643/01	Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi (styropianowymi) w technologii SUPERFLEX-10 mocowanymi punktowo		
		1,0*(13,5*2+26,6+18,8)	m2	72,400
		razem	m2	72,400
75	KNNR 2 1504/01	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wysokości do 10m		
		24,3*6,6*2+(10+4)*0,5*4,1+(15,1*6,6+15,1*6,3*0,5)*2+2,1*3,6*2	m2	659,030
		razem	m2	659,030
76		Praca rusztowań - Rusztowanie ramowe Nakłady robocizny= 1487 r-g Skład zespołu roboczego= 5 Współczynnik przestoju= 0,84		
			kpl	1,000
		7 Wentylacja		
77	KNR-W 2-17 0122/01	Przewody wentylacyjne o średnicy 100mm z blachy stalowej kołowe, typ S (Spiro) (z udziałem kształtek do 35%)		
		2*3,14*0,01*(10,7*10+8,4*11+5,7*11)	m2	16,460
		razem	m2	16,460
78	KNR 4-01 0508/03	Rozbiórka pokrycia z dachówki innej niż karpiówka		
		0,6*1,2+0,4*1,4+0,6*1,0+0,4*3,6+0,4*1,0	m2	3,720
		razem	m2	3,720
79	KNR 4-01 0424/05	Wycięcie otworów dla komina w dachu drewnianym		
			miejsce	5,000
80	Kalkulacja indywidualna	Obudowa wentylacji z rur spiro sklejką wodoodporną gr 18mm		
		(0,6+1,2)*2*1,1+(0,4+1,4)*2*1,0+(0,6+1,0)*2*1+(0,4+3,6)*2*0,8+(0,4+1,0)*2*1	m2	19,960
		razem	m2	19,960
81	KNR 4-01 0531/04	Uzupełnienie obróbek blacharskich z blachy ocynkowanej kołnierzy kominów i ścian, świetlików dachów krytych dachówką holenderką, płytami bitumicznymi falistymi		
		(0,6+1,2)*2*1,1+(0,4+1,4)*2*1,0+(0,6+1,0)*2*1+(0,4+3,6)*2*0,8+(0,4+1,0)*2*1	m2	19,960
		razem	m2	19,960

Budynek byłej szkoły - przebudowa na lokale mieszkaniowe

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
82	KNR 4-01 0530/02	Uzupełnienie obróbek blacharskich daszków nad kominami z blachy ocynkowanej		
		0,6*1,2+0,4*1,4+0,6*1,0+0,4*3,6+0,4*1,0	m2	3,720
		razem	m2	3,720
83	KNR 2-02 0613/06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe pionowe z płyt z wełny mineralnej układanych na sucho gr. 5cm x2		
		(Krotność= 2)		
		(0,6+1,2)*2*1,1+(0,4+1,4)*2*1,0+(0,6+1,0)*2*1+(0,4+3,6)*2*0,8+(0,4+1,0)*2*1	m2	19,960
		razem	m2	19,960
		8 Schody zewnętrzne i podjazd dla osób niepełnosprawnych		
84	KNR 4-01 0104/02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów głębokości do 1,5m w gruncie kategorii III		
		11,65*3,8*0,9	m3	39,843
		razem	m3	39,843
85	KNR 4-01 0201/02	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej ław fundamentowych		
		0,4*(3,9+3,55*2,82+8,9+3,88+5,83+3,68)*2	m2	28,961
		razem	m2	28,961
86	KNR 4-01 0202/03	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych żebrowanych o średnicy 10-14mm		
		(3,9+3,55*2,82+8,9+3,88+5,83+3,68)*4*1,22*1,2	kg	211,993
		razem	kg	211,993
87	KNR 4-01 0203/01	Uzupełnienie betonu w elementach konstrukcyjnych niezbrojonych ław i stóp fundamentowych		
		0,4*0,3*(3,9+3,55*2,82+8,9+3,88+5,83+3,68)	m3	4,344
		razem	m3	4,344
88	KNR 4-01 0201/07	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej ścian		
		0,9*(3,9+3,55*2,82+8,9+3,88+5,83+3,68)*2	m2	65,162
		razem	m2	65,162
89	KNR 4-01 0203/03	Uzupełnienie betonu w niezbrojonych ścianach o grubości ponad 20cm		
		0,9*0,25*(3,9+3,55*2,82+8,9+3,88+5,83+3,68)	m3	8,145
		razem	m3	8,145
90	KNR 4-01 0105/01	Zasypanie wykopów z przerzutem pospółki na odległość do 3m i ubiciem warstwami co 15cm w gruncie kategorii I-II		
		0,7*1,05*5,23+0,87*8,9*1,0+1,88*3,9*0,9	m3	18,186
		razem	m3	18,186
91	KNR 4-01 0203/10	Uzupełnienie betonu w elementach konstrukcyjnych schodów prostych i podjazdu dla osób niepełnosprawnych		
		0,12*(3,9*2,1+0,87*8,9+1,05*5,32)	m3	2,582
		razem	m3	2,582
92	KNR 4-01 0311/12	Uzupełnienie rolek na zaprawie cementowej - pochyło na szerokości 1/2 cegły		
		9,2+2,82+5,9	m	17,920
		razem	m	17,920
93	NNRNKB 6 2810/05	Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES 30x30cm na zaprawach klejowych ATLAS o grubości warstwy 5mm		
		2,2*2,2+1,4*3,25+1,23*7,5+1,7*2,82+1,23*4,1+0,14*3,25*4	m2	30,272
		razem	m2	30,272
94	KNR 2-02 1207/05	Balustrady schodowe z prętów stalowych o masie ponad 16kg osadzone i zabetonowane w co trzecim stopniu		
			m	2,200
95	Kalkulacja indywidualna	Balustrada dla osób niepełnosprawnych stalowa ocynkowana		
		7,5+9,2+2,82+5,8+4,1	m	29,420
		razem	m	29,420