



Pracownia Projektowa – Bartosz Góral

ul. Jana Tarnowskiego 3, 78-100 Kołobrzeg * tel.: 94 7162798 * kom.: 608409127 * e-mail: bagor@wp.pl

Rodzaj opracowania

Projekt zagospodarowania terenu

Nazwa i adres obiektu budowlanego

**Plac zabaw przy ulicy Górnej w miejscowości Ustronie Morskie realizowany w ramach zadania „Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez utworzenie miejsca rekreacji i wypoczynku w Ustroniu Morskim.”
Ustronie Morskie, ul. Górna, działki nr 393/5 i 394/3**

Lokalizacja obiektu

**Jednostka ewidencyjna: Ustronie Morskie (320807_2)
Obręb ewidencyjny: Ustronie Morskie (0029)
Numery ewidencyjne działek: 393/5 i 394/3**

Inwestor

Gmina Ustronie Morskie
ul. Rolna 2, 78-111 Ustronie Morskie

Projektant

mgr inż. arch. Bartosz Góral
(upr. bud. w spec. architekt. nr 21/ZPOIA/OKK/2016)

KOŁOBRZEG,

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU:

STRONA TYTUŁOWA:

- Strona informacyjno-tytułowa.....
- Spis zawartości.....

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

- Opis techniczny
- Projekt zagospodarowania terenu (rys. 1)
- Urządzenia zabawowe nr Z1 – Z5 (karty informacyjne)
- Urządzenia sportowe nr Z6 – Z8 (karty informacyjne)
- Urządzenia typu fitness nr F1 – F6 (karty informacyjne).....
- Urządzenia rekreacyjne nr R1 – R2 (karty informacyjne).....
- Ławka i kosz na śmieci (karty informacyjne).....
- Tablice regulaminowo-informacyjne (karta informacyjna)

ZAŁĄCZNIKI:

- Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- Oświadczenie o sporządzeniu projektu.....

DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE:

- Karta rejestracyjna mapy do celów projektowych
- Uprawnienia projektowe i aktualne zaświadczenie o przynależności
do Izby Architektów autora opracowania

Opracowanie zawiera łącznie _____ ponumerowanych(e) stron(y).

OPIS TECHNICZNY

do projektu zagospodarowania terenu

Plac zabaw w miejscowości Ustronie Morskie

Gmina Ustronie Morskie, obręb Ustronie Morskie, ul. Górna, działki nr 393/5 i 394/3

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- wytyczne i uwagi Inwestora,
- inwentaryzacja własna terenu,
- obowiązujące przepisy i normy.

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu z przeznaczeniem na plac zabaw w miejscowości Ustronie Morskie realizowany w ramach zadania „Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez utworzenie miejsca rekreacji i wypoczynku w Ustroniu Morskim.” – na działkach nr 393/5 i 394/3 przy ul. Górnej w miejscowości Ustronie Morskie (gmina Ustronie Morskie, obręb Ustronie Morskie).

Celem przedsięwzięcia jest stworzenie atrakcyjnego i bezpiecznego miejsca zabaw – jako rozszerzenie gminnej oferty rekreacyjnej dla lokalnych mieszkańców i odwiedzających gminę Ustronie Morskie turystów.

Planowany sposób zagospodarowania terenu i dobór wyposażenia będzie dostosowany do korzystania z obiektu również przez osoby niepełnosprawne, w tym osoby niewidome i słabo widzące (korzystanie z urządzeń przy pomocy pełnosprawnego opiekuna).

Teren inwestycji obejmuje wyłącznie południową część działki nr 393/5 oraz południowo-zachodnią część działki nr 394/3, przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę i urządzenie terenu związane z usługami publicznymi – tereny sportu i rekreacji.

3. STAN ISTNIEJĄCY

Teren w miejscu inwestycji: płaski, aktualnie w trakcie gradzenia (na podstawie odrębnego opracowania), o nawierzchni gruntowej i trawiastej oraz istniejącym drzewostanie. Na projektowanym terenie znajduje się nieliczne wyposażenia komunalne typu ławki, słupki do siatki, mała architektura – przeznaczone do demontażu (w gestii prac własnych Inwestora).

Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej – od strony południowej.

4. ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE

Obszar terenu przeznaczony na zagospodarowanie pod plac zabaw zostanie podzielony funkcjonalnie na trzy części: zachodnią przeznaczoną na projektowany plac zabaw rekreacyjno-sportowy, wschodnią przeznaczoną pod lokalizację urządzeń typu fitness oraz część o funkcji rekreacyjno-komunalnej (lokalizacja mieszana).

W części zabawowej zlokalizowany będzie plac zabaw o nawierzchni żwirowo-piaskowej.

Teren inwestycji zostanie skomunikowany wewnętrznym ciągiem pieszym (chodnikiem) o nawierzchni utwardzonej z betonowej kostki brukowej, umożliwiającym dogodny dostęp do poszczególnych urządzeń (w tym dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach inwalidzkich oraz dla osób niewidomych i słabo widzących) oraz z ewentualnym przeznaczeniem na tor nauki jazdy na rowerkach i rolkach dla dzieci młodszych.

Istniejąca zieleń zostanie poddana gruntownej rekultywacji, a zagospodarowanie terenu zostanie ponadto wyposażone w podstawowe urządzenia komunalne jak ławki, śmietniki i tablice regulaminowe.

Całość terenu placu będzie ogrodzona.

Zasady korzystania z terenu i obsługi urządzeń będą opisane na projektowanych tablicach regulaminowych z napisami w minimum w językach polskim i angielskim oraz z napisami (dotyczy języka polskiego w zakresie podstawowych informacji) w alfabecie Braille'a.

5. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE

OCZYSZCZENIE TERENU

Należy przeprowadzić gruntowne oczyszczenie terenu z resztek montażowy pod demontowanym wyposażeniu.

Należy także wykonać gruntowną przecinkę istniejących krzewów.

PLAC ZABAW REKREACYJNO-SPORTOWY (STREFA O NAWIERZCHNI ŻWIROWO-PIASKOWEJ)

W wyznaczonej części terenu zaprojektowano plac zabaw o nawierzchni żwirowo-piaskowej.

Zakres robót obejmuje:

- wybranie humusu,
- usunięcie ziemi z wykopu na gł. ok. 30 cm,
- wykonanie obwodowo obrzeży betonowych (8 x 30 cm) na ławach betonowych z betonu klasy C12/15,
- ułożenie warstwy stabilizacyjno-separacyjnej z geowłókniny,

- wykonanie nawierzchni żwirokowo-piaskowej (piasek i żwirek zaokrąglony, płukany o frakcji 0,2 - 3 mm bez cząstek pyłowych i ilowych) o grubości minimum 30 cm, na podkładzie z zagęszczonego piasku grubości 10 cm.
- montaż urządzeń zabawowych według rysunków i zestawienia.

Nawierzchnia docelowo powinna być dostosowana do maksymalnej wysokości upadkowej stosowanych urządzeń na poziomie min. 2,00 m.

STREFA FITNESS I MIEJSCA REKREACJI (STREFY O NAWIERZCHNI TRAWIASTEJ)

W wyznaczonej części terenu zaprojektowano strefę typu fitness i miejsca pod lokalizację urządzeń rekreacyjno-komunalnych o nawierzchni bezpiecznej trawiastej.

Zakres robót obejmuje:

- montaż urządzeń zabawowych według rysunków i zestawienia,
- rekultywację istniejących trawników lub opcjonalnie przygotowanie żyznego (glebowego) podłoża pod trawnik i jego wykonanie z gotowej darni (w rolkach) według opisu podanego w dalszej części opracowania.

ZESTAWIENIE ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA

Zestawienie dla placu zabaw:

Lp.	Nazwa urządzenia	Ilość [szt.]
Z1	Zestaw zabawowy wielofunkcyjny typu mała forteca	1
Z2	Huśtawka bujak / kiwak typu zebra	1
Z3	Piaskownica	1
Z4	Huśtawka wagowa typu wałka	1
Z5	Huśtawka podwójna z siedziskami typu deska + koszyk	1
Z6	Zestaw sportowy typu czworobok	1
Z7	Zestaw sportowy typu drążek potrójny	1
Z8	Zestaw sportowy typu drabina pozioma	1

Zestawienie dla strefy fitness:

Lp.	Nazwa urządzenia	Ilość [szt.]
F1	Urządzenie fitness typu wioślarz	1
F2	Urządzenie fitness typu biegacz	1
F3	Urządzenie fitness typu masażer	1
F4	Urządzenie fitness typu rower	1
F5	Urządzenie fitness typu orbitrek	1
F6	Urządzenie fitness typu stepper + prasa nożna	1

Zestawienie urządzeń rekreacyjnych:

Lp.	Nazwa urządzenia	Ilość [szt.]
R1	Stolik betonowy z krzesłami do gry w szachy	1
R2	Stolik betonowy z krzesłami do gry w chińczyka	1

Zestawienie urządzeń komunalnych:

Lp.	Nazwa urządzenia	Ilość [szt.]
1	Ławka parkowa z oparciem	5
2	Kosz na śmieci (50L)	2
3	Tablica regulaminowa	2

Urządzenia o konstrukcji metalowej i drewnianej z drewna klejonego oraz płyt z HDPE – szczegółowe wygląd, funkcje, materiał, wymiary i budowę – podano w zestawieniu urządzeń i wyposażenia w dalszej części opracowania.

Urządzenia zamontować na monolitycznych betonowych (ze zbrojeniem) stopach zgodnie w zaleceniami i wytycznymi producenta danego urządzenia.

Zachować zgodność stref bezpieczeństwa.

INNE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU**CHODNIKI**

Na zagęszczonej podsypce piaskowej o gr. min. 20 cm i podkładzie piaskowo-cementowym (1:4) gr. ok. 5 cm należy ułożyć chodniki o szerokości 1,40 m z betonowej kostki brukowej wymiarach 20 x 10 x 6 cm bez mikrofazy w kolorze czerwonym. Stosować obrzeża chodnikowe betonowe 8 x 30 cm w kolorze czerwonym. Spadki poprzeczne 1% na zewnątrz. Wzór układania kostki zostanie określony na budowie na etapie realizacji inwestycji. W rejonie wejścia (wjazdu) na teren placu wykonać dodatkowe nawierzchnie utwardzone (jak dla chodników) z betonowej kostki brukowej w kolorze szarym.

OGRODZENIE

Istniejące – realizowane według odrębnego zadania.

ZIELEŃ

Pielęgnacja istniejącego drzewostanu i krzewów:

- projektowanie zagospodarowanie terenu zakłada zachowanie istniejącego drzewostanu,
- wszystkie drzewa poddać gruntowej rekultywacji: wykonać podcięcia pielęgnacyjno-ozdobne, usunąć nadłamane konary, usunąć odrosty przygruntowe, w drzewach iglastych przyciąć dolne gałęzie do poziomu min. 80 cm nad terenem.

Trawniki:

- istniejące trawniki poddać gruntownej rekultywacji: przeprowadzić ogólne odchwaszczenie, uzupełnić brakującą darni, wykonać nawożenie pielęgnacyjne,
- na placu zabaw oraz w pozostałych miejscach terenu objętego szczegółowym zagospodarowaniem, wykonać nowe trawniki poprzez ułożenie gotowej trawy (darni) w rolkach na wcześniej przygotowanym podłożu glebowym.

6. DOSTĘP DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Stworzenie na terenie placu zabaw wewnętrznej komunikacji z twardej nawierzchni, bez progów i stopni, pozwoli na bezproblemowe przemieszczanie się osób o ograniczonych zdolnościach ruchowych, w tym osób poruszających się na wózkach inwalidzkich oraz osób niewidomych i słabo widzących.

Dodatkowo dla osób niewidomych i słabo widzących wprowadzono w tablicach regulaminowo-instruktarzowych oznaczenia zapisane alfabetem Braille'a.

Większość stosowanych urządzeń może być użytkowana przez osoby niepełnosprawne – pod opieką (z pomocą) opiekuna.

7. UWAGI KOŃCOWE

- Tyczenie geodezyjne elementów zagospodarowania terenu wykonać w oparciu o plan zagospodarowania terenu dostępny w postaci plików rastrowych dwg lub dxf – otrzymanych od Inwestora lub projektanta,
- Wskazane w załączeniu urządzenia i zestawy zabawowe na plac zabaw mają charakter wyłącznie poglądowy (przykładowy) – należy stosować urządzenia o podobnych właściwościach funkcjonalnych, fizycznych (konstrukcja), estetycznych i trwałości.
- Wszystkie zmiany wyłącznie na wniosek Inwestora, za zgodą autora projektu.
- Stosować urządzenia, materiały i technologie posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty.

Kołobrzeg,

Projektant:

ZAGOSPODAROWANIE TERENU
PLACU ZABAW
przy ul. GÓRNEJ w USTRONIU MORSKIM

ABCDEFG - teren placu zabaw
objęty zakresem opracowania

Z PLAC ZABAW REKREACYJNO-SPORTOWY
(nawierzchnia bezpieczna żwirowa)

- Z1 - Zestaw zabawowy wielofunkcyjny typu forteca
- Z2 - Huśtawka bujak / kiwak typu zebra
- Z3 - Piaskownica
- Z4 - Huśtawka wagowa typu wałka
- Z5 - Huśtawka podwójna z siedziskami
- Z6 - Zestaw sportowy typu czworobok
- Z7 - Zestaw sportowy typu drążek potrójny
- Z8 - Zestaw sportowy typu drabina pozioma

F STREFA FITNESS
(nawierzchnia bezpieczna trawiasta)

- F1 - Urządzenie fitness typu wioślarz
- F2 - Urządzenie fitness typu biegacz
- F3 - Urządzenie fitness typu masażer
- F4 - Urządzenie fitness typu rower
- F5 - Urządzenie fitness typu orbitrek
- F6 - Urządzenie fitness typu stepper + prasa nożna

R URZĄDZENIA REKREACYJNE
(nawierzchnia trawiasta)

- R1 - Stolik betonowy z krzesłami do gry w szachy
- R2 - Stolik betonowy z krzesłami do gry w chińczyka

Wypożyczenie dodatkowe:

- ławki parkowe z oparciami (5 szt.)
- kosze na śmieci (2 szt.)
- tablice regulaminowe (2 szt.)
- ogrodzenie terenu (istniejące)

Ścieżka (chodnik) wewnętrzna z betonowej
kostki brukowej – szerokość 1,40 m.

Nawierzchnie utwardzone inne z betonowej
kostki brukowej.

Pracownia Projektowa Bartosz Góral – ul. Jana Tarnowskiego 3, Kołobrzeg, tel. 94 7162798		
Obiekt:	Plac zabaw przy ul. Górnej w Ustroniu Morskim Ustronie Morskie, ul. Górna, działki nr 393/5 i 394/3	
Temat rys.:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	skala 1:500
Projektant:	mgr inż. arch. Bartosz Góral (upr. bud. w spec. architekt. nr 21/ZPOIA/OKK/2016)	1
Opracował:	jw.	



ZESTAW ZABAWOWY WIELOFUNKCYJNY TYPU MAŁA FORTECA

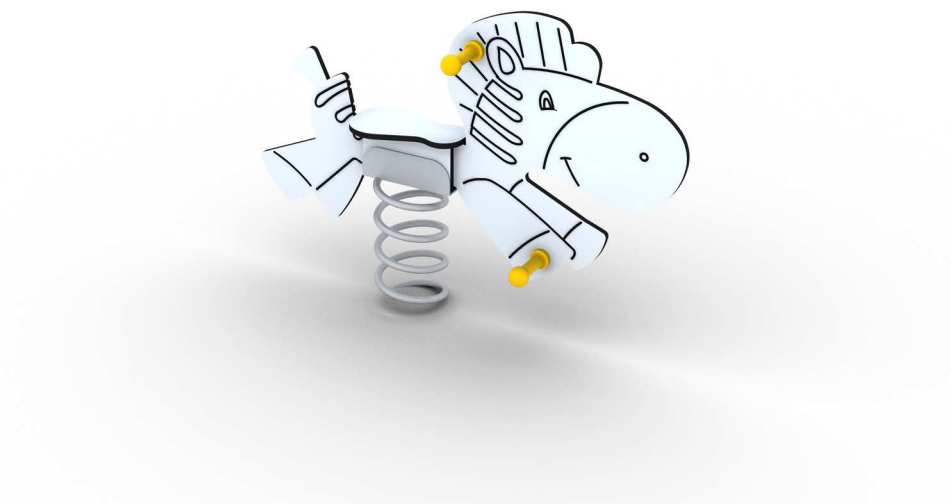
Konstrukcja wykonana z drewna sosnowego klejonego wielowarstwowo. Wypełnienia zestawu takie jak daszki, barierki z wysokiej jakości HDPE.

WYMIARY URZĄDZENIA

Szerokość ok. 3,20 m - długość ok. 4,90 m - wysokość ok. 4,00 m

ELEMENTY SKŁADOWE

- wieża wys. 90 cm x2
- wieża wys. 50 cm x1
- dach czterospadowy x1
- wejście wspinaczkowe 90 cm x1
- trap 50 cm x1
- zjeżdżalnia 90 cm x1
- tunel x1
- panel edukacyjny x1
- bariera szczelowa x4
- flaga x1



BUJAK / KIWAK TYPU ZEBRA

Całość urządzenia: płyty HDPE

Elementy stalowe: stal ocynkowana kąpielowo, malowana proszkowo.

Sprężyna: o zwojach zgodnie z PN-EN 1176-1, stal ocynkowana kąpielowo,
zalecane malowanie proszkowo

Uchwyty, podpory na nogi: tworzywo sztuczne

Zaślepki: tworzywo sztuczne.

WYMIARY URZĄDZENIA

Szerokość ok. 30 cm – długość ok. 1,10 m – wysokość ok. 80 cm

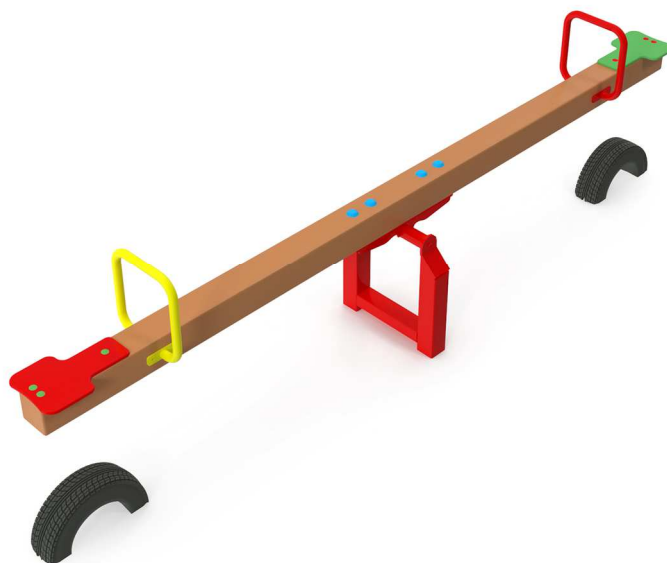


PIASKOWNICA

Konstrukcja wykonana z drewna sosnowego klejonego wielowarstwowo.
Elementy montażowe ze stali nierdzewnej lub ocynkowanej z zaślepkami.

WYMIARY URZĄDZENIA

Szerokość ok. 3,00 m - długość ok. 3,00 m - wysokość ok. 0,30 m



HUŚTAWKA WAGOWA TYPU WAŻKA

Konstrukcja wykonana z drewna sosnowego klejonego wielowarstwowo.
Elementy metalowe – stal ocynkowana, malowana proszkowo.
Siedziska – HDPE, amortyzatory – opony.

WYMIARY URZĄDZENIA

Szerokość ok. 3,20 m - długość ok. 0,60 m - wysokość ok. 70 cm

ELEMENTY SKŁADOWE

- siedzisko z uchwytem 2x
- amortyzator typu opona 2x



HUŚTAWKA PODWÓJNA Z SIEDZISKAMI TYPU DESKI + KOSZYK

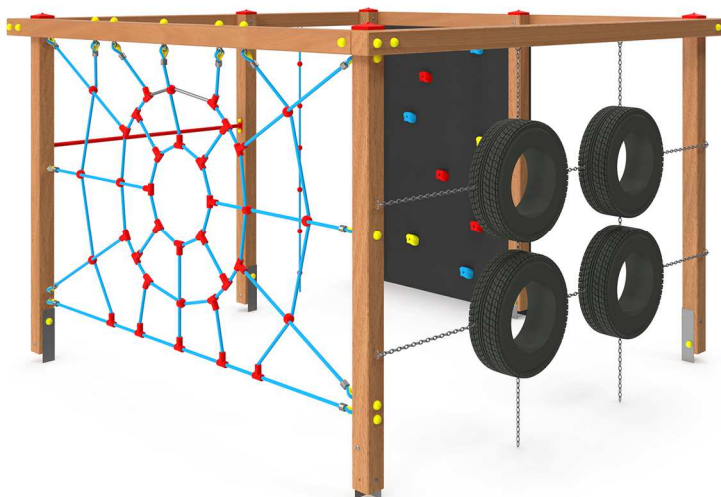
Konstrukcja wykonana z drewna sosnowego klejonego wielowarstwowo.
Elementy metalowe – stal ocynkowana, malowana proszkowo.
Deska, koszyk – HDPE.

WYMIARY URZĄDZENIA

Szerokość ok. 4,70 m - długość ok. 1,80 m - wysokość ok. 2,50 m

ELEMENTY SKŁADOWE

- siedzisko typu koszyk 1x
- siedzisko typu deska 1x



ZESTAW SPORTOWY TYPU CZWOROBIK

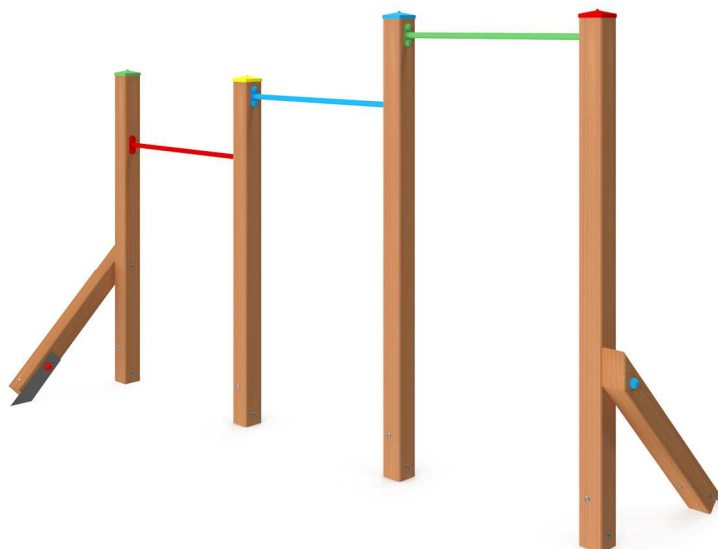
Konstrukcja wykonana z drewna sosnowego klejonego wielowarstwowo.
Wypełnienia zestawu z wysokiej jakości HDPE, liny polipropylenowe.

WYMIARY URZĄDZENIA

Szerokość ok. 3,00 m - długość ok. 3,00 m - wysokość ok. 2,00 m

ELEMENTY SKŁADOWE

- przepłotnia typu pajęczyna x1
- przepłotnia z oponami x1
- ścianka wspinaczkowa x1
- drążek pojedynczy do podciągania x1



ZESTAW SPORTOWY TYPU DRĄŻEK POTRÓJNY

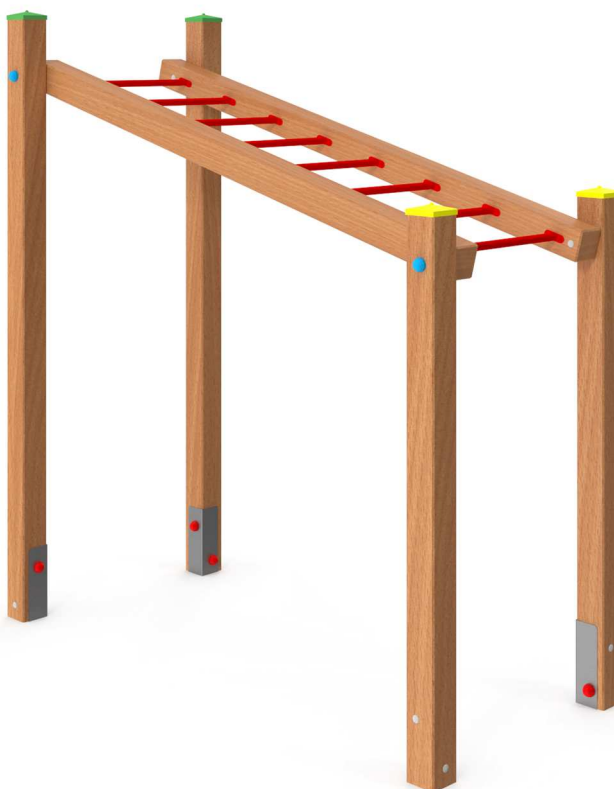
Konstrukcja wykonana z drewna sosnowego klejonego wielowarstwowo.
Drążki – stal ocynkowana, malowana proszkowo.

WYMIARY URZĄDZENIA

Szerokość ok. 1,30 m - długość ok. 3,30 m - wysokość ok. 2,00 m

ELEMENTY SKŁADOWE

- drążek pojedynczy do podciągania x3



ZESTAW SPORTOWY TYPU DRABINA POZIOMA

Konstrukcja wykonana z drewna sosnowego klejonego wielowarstwowo.
Drażki – stal ocynkowana, malowana proszkowo.

WYMIARY URZĄDZENIA

Szerokość ok. 0,90 m - długość ok. 2,00 m - wysokość ok. 2,00 m

ELEMENTY SKŁADOWE

- drażki drabiny poziomej min. x8

**URZĄDZENIE FITNESS TYPU WIOŚLARZ**

Konstrukcja: stal ocynkowana, malowana proszkowo.
Elementy montażowe ze stali nierdzewnej.

UWAGI

Urządzenie dostosowane dla użytkowników o masie wagi ciała min. 120 kg.

**URZĄDZENIE FITNESS TYPU BIEGACZ**

Konstrukcja: stal ocynkowana, malowana proszkowo.
Elementy montażowe ze stali nierdzewnej.

UWAGI

Urządzenie dostosowane dla użytkowników o masie wagi ciała min. 120 kg.

**URZĄDZENIE FITNESS TYPU MASAŻER**

Konstrukcja: stal ocynkowana, malowana proszkowo.
Elementy montażowe ze stali nierdzewnej.

UWAGI

Urządzenie dostosowane dla użytkowników o masie wagi ciała min. 120 kg.

**URZĄDZENIE FITNESS TYPU ROWER**

Konstrukcja: stal ocynkowana, malowana proszkowo.
Elementy montażowe ze stali nierdzewnej.

UWAGI

Urządzenie dostosowane dla użytkowników o masie wagi ciała min. 120 kg.

**URZĄDZENIE FITNESS TYPU ORBITREK**

Konstrukcja: stal ocynkowana, malowana proszkowo.
Elementy montażowe ze stali nierdzewnej.

UWAGI

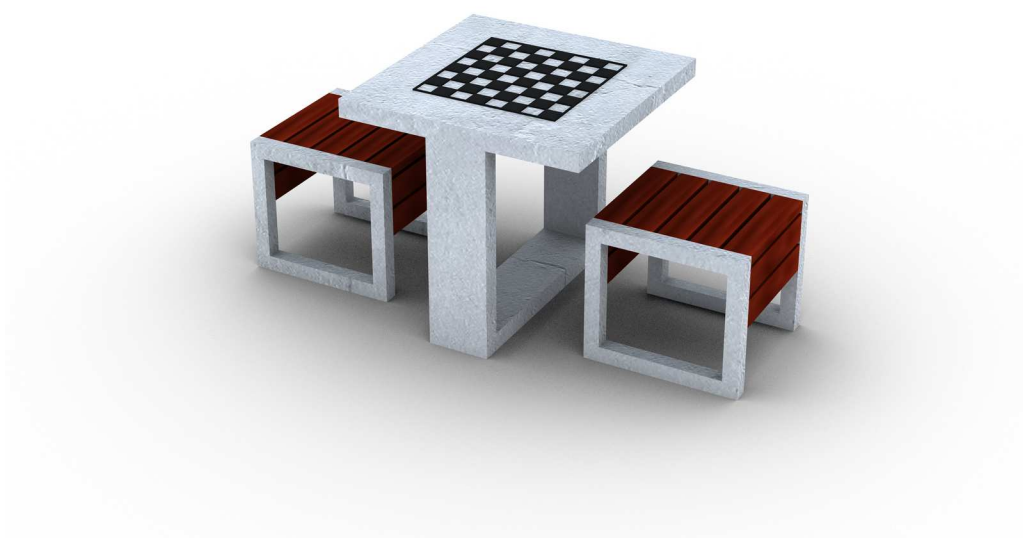
Urządzenie dostosowane dla użytkowników o masie wagi ciała min. 120 kg.

**URZĄDZENIE FITNESS TYPU STEPER + PRASA NOŻNA**

Konstrukcja: stal ocynkowana, malowana proszkowo.
Elementy montażowe ze stali nierdzewnej.

UWAGI

Urządzenie dostosowane dla użytkowników o masie wagi ciała min. 120 kg.

**STOLIK BETONOWY Z KRZESŁAMI DO GRY W SZACHY**

Elementy stalowe: stal ocynkowana kąpielowo, malowana proszkowo

Konstrukcja: wysokogatunkowy beton szlifowany i lakierowany

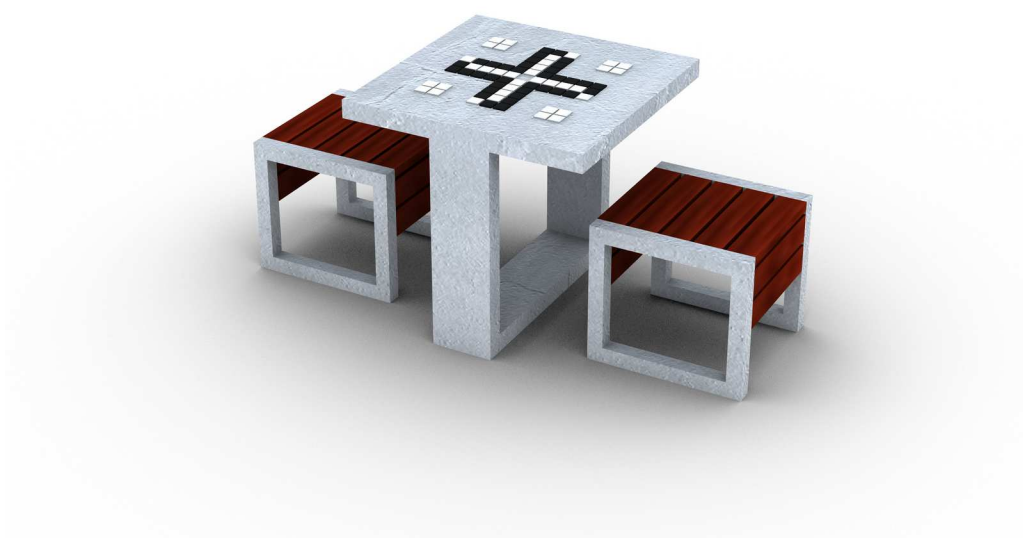
Plansza do gry: rzeźbiona i pomalowana farbą do betonu

Siedziska: drewno klejone impregnowane, malowane w kolorze brązowym.

WYMIARY URZĄDZENIA

Szerokość ok. 1,70 m – długość ok. 1,70 m – wysokość ok. 0,75 m

Uwaga: wykonać w wersji z czterema krzesłami.



STOLIK BETONOWY Z KRZESŁAMI DO GRY W CHIŃCZYKA

Elementy stalowe: stal ocynkowana kąpielowo, malowana proszkowo

Konstrukcja: wysokogatunkowy beton szlifowany i lakierowany

Plansza do gry: rzeźbiona i pomalowana farbą do betonu

Siedziska: drewno klejone impregnowane, malowane w kolorze brązowym.

WYMIARY URZĄDZENIA

Szerokość ok. 1,70 m – długość ok. 1,70 m – wysokość ok. 0,75 m

Uwaga: wykonać w wersji z czterema krzesłami.

ŁAWKA



ŁAWKA PARKOWA Z OPARCIEM

Elementy stalowe: stal ocynkowana, malowana proszkowo

Kotwy: stal ocynkowana kąpielowo

Noga konstrukcyjna: rura stalowa ocynkowana

Siedzisko i oparcie: drewno klejone, impregnowane, lakier

Zaślepki: tworzywo sztuczne.

Szerokość min. 1,65 m.

Ilość: 5 szt.

KOSZ NA ŚMIECI



KOSZ NA ŚMIECI – 50 L

Konstrukcyjna: stalowa ocynkowana

Ilość: 2 szt.

Rozmieszczenie ławek i koszy: według ustaleń podczas realizacji inwestycji.

TABLICE REGULAMINOWE



TABLICE REGULAMINOWE

Konstrukcja: drewno / stal ocynkowana

Napisy w języku polskim i angielskim.

Dodatkowo podstawowe informacje w alfabecie Braille'a.

Ilość: 2 szt.

Rozmieszczenie tablic: według ustaleń podczas realizacji inwestycji.

INFORMACJA
dotycząca
BEZPIECZEŃSTWA i OCHRONY ZDROWIA
do projektu zagospodarowania terenu

Nazwa i adres obiektu:

Plac zabaw przy ulicy Górnej w miejscowości Ustronie Morskie realizowany w ramach zadania „Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez utworzenie miejsca rekreacji i wypoczynku w Ustroniu Morskim.”

Gmina Ustronie Morskie, obręb Ustronie Morskie,
ul. Górna, działki nr 393/5 i 394/3

Inwestor:

Gmina Ustronie Morskie
Ustronie Morskie, ul. Rolna 2

Projektant:

mgr inż. arch. Bartosz Góral
zam.: Zieleniewo, ul. Wiśniowa 7

Jednostka projektowa:

Pracownia Projektowa Bartosz Góral
Kołobrzeg, ul. Jana Tarnowskiego 3
tel.: 94 7162798, kom.: 608409127

1. Zakres robót:

- przygotowanie i zabezpieczenie placu budowy,
- uporządkowanie i oczyszczenie terenu ,
- prace niwelacyjne,
- wytyczenie i wykonanie nowych nawierzchni,
- montaż elementów wyposażenia,
- nasadzenia krzewów, rekultywacja trawników, przycinka drzew i krzewów,
- montaż nowych ogrodzeń,
- uporządkowanie terenu po robotach budowlanych.

Zakres i kolejność realizacji robót może ulec zmianie, zgodnie z przyjętymi: technologią, materiałami i harmonogramem robót.

2. Istniejące obiekty:

- ogrodzenie (w trakcie budowy),
- elementy wyposażenia dawnego placu zabaw (do demontażu),
- drzewostan o zróżnicowanej wielkości.

3. Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- istniejące: - brak,
- projektowane: - brak,
- występujące tymczasowo:
 - głębokie wykopy,
 - dźwig budowlany,
 - składowiska materiałów.

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:

- wypadki związane z użyciem urządzeń mechanicznych (elektrycznych) – podczas całego procesu budowy,
- przygniecenia, potrącenia, itp. – podczas całego procesu budowy,
- losowe zdarzenia medyczne (zastąpienia, omdlenia) – podczas całego procesu budowy.

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników:

- pracowników należy szczegółowo zapoznać z całym procesem budowlanym przed jego rozpoczęciem,
- pracownicy powinni zapoznać się z obsługą stosowanych urządzeń (w razie potrzeby przeszkoleni),

- pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie udzielania pierwszej pomocy i postępowania w razie wypadku.
6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych:
- przy pracach budowlanych mogą być zatrudnieni wyłącznie pracownicy posiadający odpowiednie kwalifikacje (przeszkolenie),
 - należy stosować się do wskazówek producentów materiałów, technologii i urządzeń,
 - miejsca składowania materiałów należy zabezpieczyć przed przypadkowym przewróceniem (rozsypaniem) składowanych materiałów,
 - należy sprawdzić stan techniczny sprzętu mechanicznego i elektrycznego przed jego użyciem,
 - teren budowy powinien być zabezpieczony przed dostępem osób niepowołanych i zwierząt,
 - na placu budowy należy wyznaczyć drogi ewakuacyjne oraz zapewnić dostęp dla służb ratowniczych,
 - na placu budowy powinien znajdować się podstawowy sprzęt ratunkowy (apteczka) oraz być zapewniony dostęp do środków komunikacji (telefon, radiotelefon).

Kołobrzeg,

Opracował:

Oświadczenie

Niniejszy projekt zagospodarowania terenu:

***Plac zabaw przy ulicy Górnej w miejscowości Ustronie Morskie
realizowany w ramach zadania „Poprawa jakości życia mieszkańców
poprzez utworzenie miejsca rekreacji i wypoczynku w Ustroniu Morskim.”
– Ustronie Morskie, ul. Górna, działki nr 393/5 i 394/3***

**został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami
wiedzy technicznej.**

Kołobrzeg,

Projektant

mgr inż. arch. Bartosz Góral

(upr. bud. w spec. architekt. nr 21/ZPOIA/OKK/2016)

KARTA REJETRACYJNA MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH nr 2 z 2

OBREB: nr 0029, Ustronie Morskie, dz. nr 393/5, ul. Górna
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 320807_2, Ustronie Morskie
 Powiat: kołobrzeski
 Woj. zachodniopomorskie
 SKALA: 1:500
 Układ współrzędnych '2000' (15)
 Poziom odniesienia wysokości Kronsztadt'86
 Wykonano w ramach pracy geodezyjnej **ID6640.871.2018**

GEODEZJA I KARTOGRAFIA

Halina Wesołowska
 78-100 Kołobrzeg
 ul. Ratuszowa 3/17

NIP : 671-116-95-87

geo.weshal@gmail.com

tel. 601-582-305

(pieczęć lub nazwa firmy wykonawcy)

Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu:

1. standardowego opracowania kartograficznego uzyskanego z PODGIK w Kołobrzegu
2. danych branżowych części uzbrojenia podziemnego (w przypadku, gdy wywiad został wykonany)*
3. pomiaru innych obiektów wskazanych przez projektanta (w przypadku, gdy takie zostały wskazane)*
4. opracowanych geodezyjnie elementów planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy*

W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej nr:-- brak, podlegające ochronie na podstawie art. 15 ust.1 w związku z art.48 ust.1 pkt.3 Ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne.

Na mapie do celów projektowych, w granicach projektowanej inwestycji, wykazano następujące uzgodnione przez ZUDP projekty sieci uzbrojenia terenu: brak

Przedstawiony przebieg granic w zakresie aktualizacji
 Został prawnie ustalony.

Na mapie do celów projektowych, w granicach projektowanej inwestycji
 •wyróżniono linię przerywaną w kolorze brązowym grunty obciążone służebnościami gruntowymi ujawnionymi w KW*
 •nie znajdują się grunty obciążone służebnościami gruntowymi ujawnionymi w KW*
 •mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi.*

Informacje dotyczące zawartości nośnika z danymi cyfrowymi:

1. Kartę rejestracyjną mapy sporządzono w 2. egzemplarzach, nośnik sporządzono w 2 egzemplarzach i zanumerowano kolejno od 1 do 2, przy czym komplet nr 1 znajduje się w powiatowym zasobie geodezyjnym.
2. Nośniki mają zakończone multiseseje.
3. Tylko poświadczona płyta wraz z kartą rejestracyjną mapy stanowią rękojmię zgodności danych przyjętych do PZGIK.
4. Na nośniku zostały zawarte następujące pliki danych:

Lp.	Nazwa folderu/pliku	Wielkość folderu/pliku
1.	Obr. Nr 0029, Ustronie Morskie ID 6640.871.2018 DXF	1 875 717 B
2.		
Łączna zawartość nośnika:		1 875 968 B

Informacje dodatkowe:

1. Zakres pomiaru
2. Redakcja znaków zgodna z instrukcją techniczną K-1(1979) / K-1(Podstawowa Mapa Kraju z 1998r.) / RMAiC z dn.12 lutego 2013r. w sprawie bazy danych GESUT, BDOT oraz mapy zasadniczej / RMAiC z dn.21 października 2015r. w sprawie powiatowej bazy GESUT i krajowej bazy GESUT / RMAiC z dn. 2 listopada 2015r. w sprawie BDOT oraz mapy zasadniczej*
3. Mapa nadaje się do celów projektowych w zakresie pomiaru
4. Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego*
5. Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było informacji branżowych (w sytuacji, gdy wywiad branżowy został przeprowadzony) oraz gdy uzbrojenie podziemne dotychczas nie było przedmiotem inwentaryzacji powykonawczej. W związku z tym nie gwarantuje się dokładności usytuowania uzbrojenia podziemnego na mapie do celów projektowych*
6. Źródła danych o uzbrojeniu podziemnym oznaczamy na mapie w następujący sposób:
 dla bezpośrednich pomiarów powykonawczych – bez litery; dla danych branżowych – z literą B; dla pośredniego ustalenia przebiegu aparaturą elektromagnetyczną – z literą A; pozyskanych w drodze digitalizacji lub wektoryzacji rastra – z literą D; pochodzących z narady koordynacyjnej ZUDP – z literą K; pochodzących z tyczenia – z literą T; zbudowanych w oparciu o elementy mapy – z literą M; pozwolenie na budowę – z literą P; zgłoszenie budowy – z literą Z

Data opracowania mapy do celów projektowych:
11.04 / 2018

MAPĘ OPRACOWAŁ:
 (imię i nazwisko)
 Halina Wesołowska

GEODETA UPRAWNIONY:
 (imię i nazwisko, nr uprawnień)

Halina Wesołowska
 Nr uprawnień : 7642

GEODEZJA I KARTOGRAFIA
 Halina Wesołowska
 78-100 KOŁOBRZEG
 ul. Ratuszowa 3/17, tel.0-601 582305
 Nr uprawnień 7642

11.04/2018

UWIERZYTELNIENIE ORGANU:

STAROSTA KOŁOBRZESKI

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera opis techniczny wskazujący do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego pod numerem

P.3208. 2018.4924
 6640. 871.2018
 Nr kanc. pracy

27 04 2018
 Data wpisania operatu do ewid. mat. zasobu

Z up. STAROSTY
 Pieczęć i podpis osoby reprezentującej organ
 Franciszek Waszkiewicz
 PODINSPEKTOR



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**ZACHODNIOPOMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

Znak sprawy: 38/ZPOIA/OKK/2016

Szczecin, dnia 09.12. 2016 r.

DECYZJA nr 21/ZPOIA/OKK/2016

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r., poz. 1725 tekst jedn.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2016 r. poz.290 tekst jedn. oraz Dz.U. z 2016 r. poz. 961 i Dz.U. z 2016 r. poz.1250 i Dz.U. z 2016 r. poz. 1165) zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23 tekst jedn. oraz Dz.U. z 2016 r. poz.868. i Dz.U. z 2016 r. poz. 1579 i Dz.U. z 2016 r. poz. 996)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Bartosz Góral

urodzony w dniu 24.11.1975 r. w Kołobrzegu

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**w specjalności architektonicznej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń.**

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji
technicznej w budownictwie, obejmującej: projektowanie, sprawdzanie projektów
architektoniczno-budowlanych, sprawowanie nadzoru autorskiego oraz sprawowanie
kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych oraz kierowania budowa lub
innymi robotami budowlanymi i wykonywanie nadzoru inwestorskiego.**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA:

Tadeusz Andrzejewski

Michał Bay

Jarosław Bondar

Rajmund Borowski

Maciej Furmańczyk

Marek Kosy
Przewodniczący

Robert Rachuta
Sekretarz

Otrzymują:

1. arch. Bartosz Góral
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP
- 4.a/a



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Bartosz Góral

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **21/ZPOIA/OKK/2016**, jest wpisany na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **ZP-0785**.

Członek czynny od: 01-02-2017 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 29-12-2017 r. Szczecin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2018 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Jan Łukaszewski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

ZP-0785-6419-9FY7-5Y99-8148