

Zarządzenie Nr 102/2014
Wójta Gminy Ustronie Morskie
z dnia 06 listopada 2014 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy.

Na podstawie art.35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014, poz.518 z późn. zm.) **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 35/2014 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz wnioskodawcy, tj. obejmującej część działki gruntu numer 33 o powierzchni 1 m², położonej w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie przy ul. Nadbrzeżnej z przeznaczeniem pod lokalizację bankomatu, bliżej opisany w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia, będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz wnioskodawcy, tj.: Nr 35/2014, zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, zamieszczony na stronie internetowej gminy www.ustronie-morskie.pl na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Kulisach Kołobrzeskich”.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z Up. WÓJTA GMINY
Tomasz Góbla
SEKRETARZ GMINY

W Y K A Z Nr 35/2014

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2014 r. poz. 518, z późn. zm.)
Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę na rzecz Wnioskodawcy.

L.P.	Położenie nieruchomości nr księgi wieczystej	Nr działki , pow.	Przeznaczenie w mpzp	Powierzchnia do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Forma władania nieruchomością	Roczna stawka czynszu brutto	Termin wnoszenia czynszu
1.	Ustronie Morskie Nadbrzeżna KW KO1L/00045091/6	33 0,2197 ha	2UP- zabudowa usługowa, w tym usług publicznych	1 m ²	Na okres dzierżawy nieruchomość wykorzystywana na cele lokalizacji bankomatu	Umowa dzierżawy zawarta na okres lat 3, lokalizacja bankomatu w okresie ,co najmniej od 15.06. do 15.09. każdego roku trwania umowy	3.690,- złotych.	Czynsz płatny jednorazowo w terminie do dnia 30 czerwca każdego roku trwania umowy

- 1.Poza czynszem Dzierżawca ponosić będzie koszty związane z opłacaniem podatku od nieruchomości ustalonym na podstawie złożonej informacji na druku IN-1, opłatą za gospodarowanie odpadami komunalnymi (na podstawie złożonej deklaracji) oraz dostawą energii elektrycznej niezbędnej do obsługi bankomatu.
- 2.Ponadto Dzierżawca zobowiązany będzie do uzyskania wszelkich wymaganych przez prawo zezwoleń, jeżeli jest to konieczne do zamontowania bankomatu oraz do ubezpieczenia bankomatu oraz gotówki znajdującej się w bankomacie w miejscu jego instalacji od kradzieży i zniszczenia.
- 3.Koszty związane z podłączeniem infrastruktury łącz telekomunikacyjnych , komputerowych oraz energii elektrycznej w całości obciążają Dzierżawcę.
- 4.Wydzierżawiająca zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu dzierżawnego nie częściej niż raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni, publikowany w formie komunikatu Prezesa GUS.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń od 06.11.2014r. do 28.11.2014r.

z up. WÓJTA GMINY
Tomasz Grobla
SEKRETARZ GMINY