

ZARZĄDZENIE Nr 118/2012

Wójta Gminy Ustronie Morskie
z dnia 12 grudnia 2012 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami) oraz uchwały Rady Gminy w Ustroniu Morskim Nr VI/29/2011 z dnia 31 stycznia 2011 roku w sprawie zbycia nieruchomości w Wieniotowie, zarządzam co następuje :

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz Nr 39/2012 nieruchomości położonej w Wieniotowie przeznaczonych do sprzedaży wymienionej w załączniku numer 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia , będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni tj. od dnia 12 grudnia 2012 roku do dnia 2 stycznia 2013 roku , a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Kulisach Kołobrzeskich” a także na stronie internetowej gminy www.ustronie-morskie.pl .
2. Byłym właścicielom zbywanych nieruchomości gruntowych pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercom oraz osobom , którym przysługuje roszczenie z mocy ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów , przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu , jeśli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 23 stycznia 2013 roku.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


z up. WÓJTA
Tomasz Grobla
p.o. SEKRETARZ GMINY

W Y K A Z Nr 39 /2012

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Wójta Gminy Ustronie Morskie Nr 118/2012 z dnia 12 grudnia 2012 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

Lp.	Nr KW	Nr działki	Pow. (ha)	Położenie	opis	Przeznaczenie w mpzp	Forma zbycia	Cena sprzedaży (złoty) *
1	2	3	4	5	6	7	9	10
1.	KO1L/00030155 /5	35/62	1,1367	Wieniotowo	Nieruchomość atrakcyjnie położona ok. 400 m od morza, oddzielona od plaży i morza jedynie terenami leśnymi. Zabudowana obiektem magazynowym , powojсковym z złym stanie technicznym .	Działka położona w obszarze oznaczonym symbolem 49 UT - zabudowa usług turystycznych z możliwością lokalizacji usług towarzyszących (usług gastronomii, handlu , sportu i rekreacji , rehabilitacyjnych , zdrowotnych i inn.). Ustalenia planu to m. inn. : Maksymalny udział pow. zabudowy : 40%, maksymalna wysokość zabudowy do 4 kondygnacji, min. powierzchnia działki : 2200 m kw.	Własność	1.235.600.-

*- sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 2 ustawy o podatku od towarów i usług.

Sporządziła :
Wiesława Świecka Kierownik Referatu
Referat Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa pok. Nr 6
Tel.:94-35-14-187.


z up WOJTA
Tomasz Grobla
p.o. SEKRETARZ GMINY