

**Wójta Gminy Ustronie Morskie  
z dnia 31 stycznia 2012 roku**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami) oraz uchwał Rady Gminy w Ustroniu Morskim w sprawie zbycia nieruchomości : XXXIV/216/2001 z dnia 19 września 2001 roku, Nr XXIX/184/2009 z dnia 30 kwietnia 2009 roku, Nr XXVI/168/2009 z dnia 16 lutego 2009 roku, Nr XXXIX/274/2010 z dnia 29 czerwca 2010 roku, Nr XXXVII/252/2010 z dnia 29 marca 2010 roku, Nr XXIV/144/2008 z dnia 24 listopada 2008 roku, Nr XII/61/2007 z dnia 29 października 2007 roku, zarządzam co następuje :

**§ 1**

Podaję do publicznej wiadomości wykaz Nr 1 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia, położonych w miejscowościach: Ustronie Morskie , Sianożęty , Wieniotowo i Rusowo.

**§ 2**

1. Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia , będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni tj. od dnia 31 stycznia 2012 roku do dnia 21 lutego 2012 roku , a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Gazecie Kołobrzeskiej” a także na stronie internetowej gminy [www.ustronie-morskie.pl](http://www.ustronie-morskie.pl) .

2. Byłym właścicielom zbywanych nieruchomości gruntowych pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercom oraz osobom , którym przysługuje roszczenie z mocy ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów , przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu , jeśli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do 13 marca 2012 roku.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WÓJT GMINY**  
*Jerzy Kukułowski*

## W Y K A Z   N r   1

Załącznik do zarządzenia Wójta Gminy Ustronie Morskie Nr 17/2012 z dnia 31 stycznia 2012 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Nr KW	Nr działki	Pow. (ha)	Położenie	opis	Przeznaczenie w mpzp	Forma zbycia	Cena sprzedaży (złotych) Brutto *
1	2	3	4	5	6	7	9	10
1.	KO1L/00016801/5	359/1	0,2199	Ustronie Morskie Ul. Woj. Polskiego	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Teren w pełni uzbrojony	Działka położona w obszarze oznaczonym symbolem 47UTM - zabudowa usług turystycznych z lokalizacją zabudowy mieszkaniowej i usługowej.	Własność	669.735.-
2.	KO1L/00013454/6	516	0,0714	Sianożęty ul. Chabrowa	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Położona na terenie uzbrojonym. Uwzględniono w wycenie występowanie sieci podziemnych.	Działka położona w obszarze oznaczonym symbolem 21UTM - zabudowa usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej.	Własność	96.924.-
3.	KO1L/00013105/5	168/6	0,0355	Sianożęty Ul. Wczasowa	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Teren częściowo uzbrojony. Dojazd drogą gruntową. Położona ok. 300 m od morza	Działka położona w obszarze oznaczonym symbolem 1UTL pod zabudowę rekreacji indywidualnej	Własność	134.931.-
4.	KO1L/00013454/6	49/9	0,1721	Sianożęty Ul. Wrzosowa	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Położona w terenie uzbrojonym w sieć kanalizacyjną i gazową. Sieć wodociągowa i gaz w ul. Wrzosowej	Działka położona w obszarze oznaczonym symbolem 17UTM - zabudowa usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej.	własność	243.417.-

5.	KO1L/00038614 /7	1/41	0,0818	Wieniotowo	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Teren częściowo uzbrojony. Położona ok. 1300 m od morza. Dojazd ulicą Leśną.	Działka położona w obszarze oznaczonym symbolem 78UTM - zabudowa usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej.	własność	123.369.-
6.	KO1L/00038614 /7	1/42	0,0817	Wieniotowo	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Teren częściowo uzbrojony. Położona ok. 1300 m od morza. Dojazd ulicą Leśną.	Działka położona w obszarze oznaczonym symbolem 78UTM - zabudowa usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej.	własność	123.246.-
7.	KO1L/00038614 /7	1/43	0,0803	Wieniotowo	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Teren częściowo uzbrojony. Położona ok. 1300 m od morza. Dojazd ulicą Leśną.	Działka położona w obszarze oznaczonym symbolem 78UTM - zabudowa usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej.	własność	121.155.-
8.	KO1L/00038614 /7	1/44	0,0802	Wieniotowo	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Teren częściowo uzbrojony. Położona ok. 1300 m od morza. Dojazd ulicą Leśną.	Działka położona w obszarze oznaczonym symbolem 78UTM - zabudowa usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej.	własność	121.032.-
9.	KO1L/00038614 /7	1/27	0,1422	Wieniotowo	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Teren częściowo uzbrojony. Położona ok. 1300 m od morza. Dojazd ulicą Leśną.	Działka położona w obszarze oznaczonym symbolem 78UTM - zabudowa usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej.	własność	194.094.-
10.	KO1L/00038614 /7	1/28	0,1421	Wieniotowo	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Teren częściowo uzbrojony. Położona ok. 1300 m od morza. Dojazd ulicą Leśną.	Działka położona w obszarze oznaczonym symbolem 78UTM - zabudowa usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej.	własność	193.971.-
11.	KO1L/00038614 /7	1/32	0,1414	Wieniotowo	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Teren częściowo uzbrojony. Położona ok. 1300 m od morza. Dojazd ulicą Leśną.	Działka położona w obszarze oznaczonym symbolem 78UTM - zabudowa usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej.	własność	193.110.-

12.	KO1L/00028813 /9	91/4	0,1370	Rusowo	Nieruchomość gruntowa niezabudowana przy drodze głównej miejscowości , utwardzonej. Teren uzbrojony.	Teren pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną usługi w tym agroturystyka	Własność	25.953.-
-----	---------------------	------	--------	--------	--	--	----------	----------

\*- cena zawiera podatek vat wg stawki 23 %

WÓJT GMINY  
*Jerzy Kulański*

Sporządziła :  
Wiesława Świecka Kierownik Referatu  
Referat Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa pok. Nr 6  
Tel.:94-35-14-187, e-mail : [w.swiecka@ustronie-morskie.pl](mailto:w.swiecka@ustronie-morskie.pl)