

**WÓJT GMINY
USTRONIE MORSKIE**

pow. kołobrzeski, woj. zachodniopomorskie
tel. 094 351 55 35, fax 094 351 55 97

ZARZĄDZENIE Nr 1 /2015

**Wójta Gminy Ustronie Morskie
z dnia 2 stycznia 2015 roku**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2014 poz. 518 z późn. zmianami) oraz uchwały Rady Gminy w Ustroniu Morskim Nr XL/273/2013 z dnia 27 czerwca 2013 roku w sprawie zbycia nieruchomości, zarządzam co następuje :

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz Nr 1/2015 nieruchomości położonej w Ustroniu Morskim przy ul. Polnej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargowej wymienionej w załączniku numer 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia, będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni tj. od dnia 2 stycznia 2015 roku do dnia 23 stycznia 2015 roku, a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Kulisach Kołobrzeskich” a także na stronie internetowej gminy www.ustronie-morskie.pl.

2. Byłym właścicielom zbywanych nieruchomości gruntowych pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercom oraz osobom, którym przysługuje roszczenie z mocy ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu, jeśli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 13 lutego 2015 roku.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY

Jerzy Kotłowski

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Wójta Gminy Ustronie Morskie Nr 1 /2015 z dnia 2 stycznia 2015 roku w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

W Y K A Z Nr 1/2015

Lp.	Nr KW	Nr działki	Powierzchnia (ha)	Położenie (obręb)	opis	Przeznaczenie w mpzp	Forma zbycia	Cena sprzedaży (złotych) brutto *
1	2	3	4	5	6	7	9	10
1.	KO1L/00010287/3	380/2	0,2499	Ustronie Morskie ul. Polna	Działka niezabudowana , lokalizacja atrakcyjna – ok. 450 m od morza, w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy Centrum Sportowo – Rekreacyjnego „Helios” .Teren z pełnym uzbrojeniem technicznym.	Działka położona w obszarze oznaczonym symbolem IUS – tern sportu i rekreacji oraz usług turystycznych.Z godnie z mpzp zabudowę usług turystycznych należy kształtować do wysokości 5 kondygnacji nadziemnych, wskaźnik zabudowy – do 40% powierzchni w stosunku do powierzchni działki.	Własność	530.253,00

*- sprzedaż zawiera podatek vat w wysokości 23%

WÓJT GMINY
Jerzy Kukulowski