

ZARZĄDZENIE Nr 1/2011

**Wójta Gminy Ustronie Morskie
z dnia 4 stycznia 2010 roku**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami) oraz uchwał Rady Gminy w Ustroniu Morskim w sprawie zbycia nieruchomości : Nr XXXVII/252/2010 z dnia 29 marca 2010 roku i Nr XLIV/313/2010 z dnia 5 listopada 2010 roku zarządzam co następuje :

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz niżej wymienionych nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży :

- 1) położonej w Rusowie i Kukini o łącznej powierzchni **1,25 ha** składającej się z działek ewidencyjnych : położonej w Rusowie Nr 66 o powierzchni 0,87 ha oraz położonych w Kukini Nr 135 o powierzchni 0,36 ha i Nr 248 o powierzchni 0,02 ha,
- 2) Położonej w Sianożętach przy ulicy Wczasowej działki numer 168/30 o powierzchni 0,0220 ha,

wymienionych w załączniku numer 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia , będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni tj. od dnia 4 stycznia 2011 roku do dnia 25 stycznia 2011 roku , a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Gazecie Kołobrzeskiej” a także na stronie internetowej gminy www.ustronie-morskie.pl .

2. Byłym właścicielom zbywanych nieruchomości gruntowych pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercom oraz osobom , którym przysługuje roszczenie z mocy ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów , przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu , jeśli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Rolnictwa , Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY
Jerzy Kotakowski

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 1/2011 Wójta Gminy Ustronie Morskie z dnia 4 stycznia 2011 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

p.	Nr KW	Nr działki	Pow. (ha)	Położenie	opis	Przeznaczenie w mpzp	Forma zbycia	Cena sprzedaży (złoty) Brutto *
1	2	3	4	5	6	7	9	10
1.	46422	66	0,87	Rusowo	Tereny rolne , w części zadrzewione i zakrzaczone	Dla części działki o pow. 0,1980 ha wydano decyzję o warunkach zabudowy pod realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Dla pozostałej części – brak planu. Grunty zadrzewione i zakrzaczone Lz/PsVI) stanowią 0,57 ha , pozostała część grunty orne RIVa.	własność	107.000.-
	44604	135	0,36	Kukinia	j.w.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Grunty zadrzewione i zakrzaczone stanowią 0,18 ha. Pozostała część to grunty orne : RIVa – 0,09 ha i PsV-0,09ha.		
	44559	248	0,02	Kukinia	j.w.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Działka sklasyfikowana jako droga.		
	Razem :		1,25					
2.	13105	168/30	0,0220	Sianożety Ul. Wczasowa	Działka niezabudowana położona przy drodze utwardzonej - polbruk	Działka położona na obszarze oznaczonym w nowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 5UTL (Wejście w życie nowego planu : 22.01.2011 roku). Przeznaczona pod zabudowę rekreacji indywidualnej	własność	81.180.-

*- cena zawiera podatek vat wg stawki 23 %

WÓJT GMINY

Jerzy Kowalski