

ZARZĄDZENIE Nr 32/2016

**Wójta Gminy Ustronie Morskie
z dnia 6 maja 2016 roku**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2015 poz. 1774) oraz uchwały Nr XIV/99/2011 z dnia 26 października 2011 roku w sprawie zbycia nieruchomości, zarządzam co następuje :

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz Nr 12/2016 nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym Sianożety przy ul. Akacjowej przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej, wymienionych w załączniku numer 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia, będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni tj. od dnia 6 maja 2016 roku do dnia 27 maja 2016 roku, a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Kulisach Kołobrzeskich” a także na stronie internetowej gminy www.ustronie-morskie.pl.

2. Byłym właścicielom zbywanych nieruchomości gruntowych pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercom oraz osobom, którym przysługuje roszczenie z mocy ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu, jeśli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 17 czerwca 2016 roku.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJTA GMINY
Jerzy Kotakowski

Sporządziła :

Wiesława Świecka Kierownik Referatu

Referat Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa pok. Nr 6

Tel.:94-35-14-187.

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Wójta Gminy Ustronie Morskie Nr 12/2016 z dnia 6 maja 2016 roku w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

W Y K A Z Nr 12/2016
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej

Lp.	Nr KW	Nr działki	Pow. (ha)	Położenie	opis	Przeznaczenie w mpzp	Forma zbycia	Cena sprzedaży (złotych) brutto *
1	2	3	4	5	6	7	9	10
1.	KO1L/ 00020128/4	528	0,0502	Sianożęty Ul. Akacyjowa	Działka gruntu niezabudowanego, w odległości ok. 150 m od głównego dojazdu do centrum miejscowości i ok. 1000 m od morza. Przez fragment działki, w jej północno-wschodniej części przebiega napowietrzna linia średniego napięcia	Działka położona w obszarze oznaczonym w planie symbolem 31UTM jako teren przeznaczony pod zabudowę usług turystycznych z lokalizacją zabudowy mieszkaniowej i usługowej, w tym obsługi ludności m., inn. z możliwością zabudowy do 4 kondygnacji nadziemnych max. Powierzchnia zabudowy do 40% pow. działki.	Własność	50.200,00
2	KO1L/ 00020128/4	531	0,0902	Sianożęty Ul. Akacyjowa	Działka gruntu niezabudowanego, w odległości ok. 150 m od głównego dojazdu do centrum miejscowości i ok. 1000 m od morza. W południowo – wschodniej granicy działki biegną prywatne przewody wD40 oraz ksD160	j.w.	Własność	90.200,00
3	KO1L/ 00020128/4	532	0,0864	Sianożęty Ul. Akacyjowa	Działka gruntu niezabudowanego, w odległości ok. 150 m od głównego dojazdu do centrum miejscowości i ok. 1000 m od morza. W północnej granicy działki biegną prywatne przewody wD40 oraz ksD160	j.w.	Własność	86.400,00

4	KO1L/ 00020128/4	533	0,0817	Sianożęty Ul. Akacyjowa	Działka gruntu niezabudowanego, w odległości ok. 150 m od głównego dojazdu do centrum miejscowości i ok. 1000 m od morza. W północnej granicy działki biegną prywatne przewody wD40 oraz ksD160	j.w.	Własność	81.700,00
5	KO1L/ 00020128/4	536	0,1077	Sianożęty Ul. Akacyjowa	Działka gruntu niezabudowanego, w odległości ok. 150 m od głównego dojazdu do centrum miejscowości i ok. 1000 m od morza. Wzdłuż południowej granicy działki biegną sieci uzbrojenia (gazowa, telekomunikacyjna)	j.w. oraz wzdłuż południowej granicy działki pas gruntu przeznaczony na poszerzenie drogi krajowej	Własność	107.700,00
6	KO1L/ 00020128/4	537	0,1067	Sianożęty Ul. Akacyjowa	Działka gruntu niezabudowanego, w odległości ok. 150 m od głównego dojazdu do centrum miejscowości i ok. 1000 m od morza. Wzdłuż południowej granicy działki biegną sieci uzbrojenia (gazowa, telekomunikacyjna)	j.w. oraz wzdłuż południowej granicy działki pas gruntu przeznaczony na poszerzenie drogi krajowej	Własność	106.700,00
7	KO1L/ 00020128/4	538	0,0897	Sianożęty Ul. Akacyjowa	Działka gruntu niezabudowanego, w odległości ok. 150 m od głównego dojazdu do centrum miejscowości i ok. 1000 m od morza. Przez wschodnią część działki przebiega sieć instalacji wodnej i kanalizacyjnej wD110 i ksD160	j.w.	Własność	89.700,00

8	KO1L/ 00020128/4	539	0,0884	Sianożęty Ul. Akacyjowa	Działka gruntu niezabudowanego, w odległości ok. 150 m od głównego dojazdu do centrum miejscowości i ok. 1000 m od morza. Przez wschodnią część działki przebiega sieć instalacji wodnej i kanalizacyjnej wD110 i ksD160, przez południowy narożnik biegną prywatne przewody wD40 oraz ksD160	j.w.	Własność	88.400,00
9	KO1L/ 00020128/4	540	0,0833	Sianożęty Ul. Akacyjowa	Działka gruntu niezabudowanego, w odległości ok. 150 m od głównego dojazdu do centrum miejscowości i ok. 1000 m od morza. Przez wschodnią część działki przebiega sieć instalacji wodnej i kanalizacyjnej wD110 i ksD160, przez południową część działki biegną prywatne przewody wD40 oraz ksD160	j.w.	Własność	83.300,00
10	KO1L/ 00020128/4	541	0,0491	Sianożęty Ul. Akacyjowa	Działka gruntu niezabudowanego, w odległości ok. 150 m od głównego dojazdu do centrum miejscowości i ok. 1000 m od morza.	j.w.	Własność	59.000,00
11	KO1L/ 00020128/4	544	0,0452	Sianożęty Ul. Akacyjowa	Działka gruntu niezabudowanego, w odległości ok. 150 m od głównego dojazdu do centrum miejscowości i ok. 1000 m od morza.	j.w.	Własność	54.300,00

* cena zawiera podatek vat w wysokości 23 %

Wiesława Świecka Kierownik Referatu
Referat Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa pok. Nr 6
Tel.:94-35-14-187.

WÓJT GMINY
Jerzy Holakowski