

**Wójta Gminy Ustronie Morskie**  
**z dnia 17 maja 2017 roku**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Sianożęty przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Dz.U. z 2016 poz. 2147 j.t.) oraz uchwały Nr XXXII/242/2017 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 26 kwietnia 2017 roku w sprawie zbycia nieruchomości, zarządzam co następuje :

**§ 1**

Podaję do publicznej wiadomości wykaz Nr 14/2017 nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Sianożęty przy ul. Akacjowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargowej, wymienionej w załączniku numer 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

1. Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia , będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni tj. od dnia 17 maja 2017 roku do dnia 07 czerwca 2017 roku, a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Gazecie Kołobrzeskiej” a także na stronie internetowej gminy [www.ustronie-morskie.pl](http://www.ustronie-morskie.pl) .

2. Byłym właścicielom zbywanych nieruchomości gruntowych pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercom oraz osobom , którym przysługuje roszczenie z mocy ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów , przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu , jeśli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 28 czerwca 2017 roku.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJTA GMINY  
*Jerzy Kolakowski*

Sporządziła :  
Wiesława Świecka inspektor  
Referat Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa pok. Nr 5  
Tel.:94-35-14-188

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Wójta Gminy Ustronie Morskie Nr 42/2017 z dnia 17 maja 2017 r. w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Sianożęty przy ulicy Akacjowej przeznaczonej do sprzedaży.

**W Y K A Z    Nr 14/2017**  
**nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargowej**

Lp.	Nr KW	Nr działki	Pow. (ha)	Położenie	opis	Przeznaczenie w mpzp	Forma zbycia	Cena sprzedaży (złotych) brutto *
1	2	3	4	5	6	7	9	10
1	KO1L/ 00020128/4	537/3	0,0977	Sianożęty Ul. Akacjowa	Działka gruntu niezabudowanego, w odległości ok. 150 m od głównego dojazdu do centrum miejscowości i ok. 1000 m od morza. Wzdłuż południowej granicy działki biegną sieci uzbrojenia (gazowa, telekomunikacyjna)	Działka położona w obszarze oznaczonym w planie symbolem 31UTM jako teren przeznaczony pod zabudowę usług turystycznych z lokalizacją zabudowy mieszkaniowej i usługowej, w tym obsługi ludności m., inn. z możliwością zabudowy do 4 kondygnacji nadziemnych max. Powierzchnia zabudowy do 40% pow. działki. oraz wzdłuż południowej granicy działki pas gruntu przeznaczony na poszerzenie drogi krajowej	Własność	<b>95.600,00</b>

\* cena zawiera podatek vat w wysokości 23 %

WÓJTA GMINY  
*Jerzy Kolakowski*

Wiesława Świecka Kierownik Referatu  
Referat Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa pok. Nr 6  
Tel.:94-35-14-187.