

Zarządzenie Nr 43/2016
Wójta Gminy Ustronie Morskie
z dnia 05 lipca 2016 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na rzecz wnioskodawcy.

Na podstawie art.35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t.: Dz. U. z 2015, poz.1774), **zarządzam** co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 16/2016 nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem, tj. obejmującego lokal użytkowy – garaż nr 4 o pow. 8,75 m², położony w budynku przy ul. Osiedlowej 2 A w Ustroniu Morskim z wykorzystaniem na cele garażowe, bliżej opisany w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

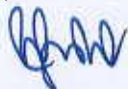
§ 2. Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia, będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na rzecz wnioskodawcy, tj.: Nr 16/2016, zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, zamieszczony na stronie internetowej gminy www.ustronie-morskie.pl na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Kulisach Kołobrzeskich”.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. WÓJTA GMINY

Tomasz Grobla
SEKRETAZ GMINY



W Y K A Z Nr 16 /2016

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015,poz.1774) Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem na rzecz wnioskodawcy.

L.P.	Położenie nieruchomości nr księgi wieczystej	Nr działki, powierzchnia	Przeznaczenie w mpzp	Przedmiot dzierżawy, powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości	Forma władania nieruchomością	Stawka czynszu	Termin wnoszenia opłat
1.	Ustronie Morskie ul. Osiedlowa 2A księga wieczysta KO1L/00054771/3 zabudowana budynkiem	724/12 pow. 0,0759 ha udział do 677/10000	1MW - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	Lokal użytkowy – garaż nr 4 o pow. 8,75 m ²	Na okres dzierżawy przedmiot najmu wykorzystywany na cele garażowe.	Umowa zawarta do 3 lat	31,25- złotych miesięcznie	Ustalona stawka czynszu płatna w terminie do dnia 20 – każdego miesiąca

1.* Stawka czynszu zawiera podatek VAT w stawce obowiązującej w danym roku.

2. Stawka czynszu corocznie waloryzowana o wskaźnik cen towarów i usług za rok poprzedni ogłaszany w formie komunikatu przez Prezesa GUS.

3. Poza czynszem Najemca ponosi koszty związane z opłacaniem podatku od nieruchomości, opłaty za utrzymanie nieruchomości wspólnej i fundusz remontowy w wysokości ustalonej przez Wspólnotę Mieszkaniową przy ul. Osiedlowej 2A w Ustroniu Morskim oraz opłatami za usuwanie odpadów komunalnych.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od 05.07. 2016 r. do 26.07. 2016 r.

z up. WÓJTA GMINY
Tomasa Grobia
SEKRETAZ GMINY