

ZARZĄDZENIE Nr 44/2012

**Wójta Gminy Ustronie Morskie
z dnia 22 maja 2012 roku**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami) oraz uchwały Rady Gminy w Ustroniu Morskim Nr VI/30/2011 z dnia 31 stycznia 2011 roku w sprawie zbycia nieruchomości w Ustroniu Morskim, zarządzam co następuje :

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz Nr 20/2012 nieruchomości położonej w Ustroniu Morskim przy ulicy Polnej przeznaczonej do sprzedaży wymienionej w załączniku numer 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia, będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni tj. od dnia 22 maja 2012 roku do dnia 12 czerwca 2012 roku, a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Kulisach Kołobrzeskich” a także na stronie internetowej gminy www.ustronie-morskie.pl.
2. Byłym właścicielom zbywanych nieruchomości gruntowych pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercom oraz osobom, którym przysługuje roszczenie z mocy ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu, jeśli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do 3 lipca 2012 roku.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY

Jerzy Makowski

W Y K A Z Nr 20/2012

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Wójta Gminy Ustronie Morskie Nr 44/2012 z dnia 22 maja 2012 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Nr KW	Nr działki	Pow. (ha)	Położenie	opis	Przeznaczenie w mpzp	Forma zbycia	Cena sprzedaży (złoty) Brutto *
1	2	3	4	5	6	7	9	10
1.	KO1L/00008609 /0	381/3	0,4475	Ustronie Morskie Ul. Polna	Nieruchomość niezabudowana. Położona przy ulicy Polnej, drodze powiatowej – głównym wjeździe do centrum Ustronia Morskiego od strony Koszalina, w bezpośrednim sąsiedztwie Centrum Sportowo – Rekreacyjnego Helios i odległości ok. 500 m od morza.	Działka położona w obszarze oznaczonym symbolem 1 US - jako terenów sportu i rekreacji oraz usług turystycznych. Ustalenia planu to m. inn. : Maksymalny udział pow. zabudowy : 40%, maksymalna wysokość zabudowy usług turystycznych do 5 kondygnacji nadziemnych.	własność	880.000.-

*- cena zawiera podatek VAT w wysokości 23 %.

Sporządziła :
Wiesława Świecka Kierownik Referatu
Referat Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa pok. Nr 6
Tel.:94-35-14-187.

WÓJT GMINY
Jerzy Mikowski