

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na rzecz wnioskodawcy.**

Na podstawie art.35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jt.: Dz. U. z 2015, poz.1774 z późn. zm. ), **zarządzam** co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 18/2016 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na rzecz wnioskodawcy, tj. obejmującego część działki gruntu numer 259/22 o powierzchni 108 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie z wykorzystaniem na polepszenie warunków korzystania z działki nr 259/24 jako teren do suszenia prania, plac zabaw dla dzieci, bliżej opisany w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia, będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz wnioskodawcy, tj.: Nr 18/2016, zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, zamieszczony na stronie internetowej gminy [www.ustronie-morskie.pl](http://www.ustronie-morskie.pl) na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Kulisach Kołobrzeskich”.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WÓJT GMINY**  
*Jerzy Koliakowski*

**W Y K A Z Nr 18/2016**

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015,poz.1774 z późn. zm.),  
Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę na rzecz wnioskodawcy.

L.P.	Położenie nieruchomości nr księgi wieczystej	Nr działki, powierzchnia	Przeznaczenie w mpzp	Przedmiot dzierżawy, powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości	Forma władania nieruchomością	Roczna stawka czynszu brutto	Termin wnoszenia opłat
1.	Ustronie Morskie ul. Okrzei KW KO1L/00002270/2	259/22 pow. 0,0427 ha	W części symbol: 35UM zabudowa usługowa, w tym usług turystycznych oraz mieszkaniowa, 14KDW droga wewnętrzna	Część działki nr 184/9 o powierzchni ok. 108 m <sup>2</sup>	Na okres dzierżawy przedmiot dzierżawy wykorzystywany na cele związane z poprawą warunków korzystania z działki nr 259/24 jako teren do suszenia prania, plac zabaw dla dzieci	Umowa dzierżawy zawarta na okres do 3 lat.	294,84 złoty* <sup>*</sup>	Czynsz wnoszony jednorazowo do dnia 31 marca każdego roku trwania umowy dzierżawy, czynsz za rok 2016 ustalony proporcjonalnie płatny do 31 października 2016 r.

1. Poza czynszem Dzierżawca ponosić będzie koszty związane z opłacaniem podatku od nieruchomości oraz opłatą za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

2.\* stawka czynszu zawiera podatek VAT w stawce obowiązującej w danym roku.

3. Ustalona stawka czynszu dzierżawnego corocznie waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa GUS w formie Komunikatu

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od 12 sierpnia 2016 r. do 02 września 2016 r.

**WÓJT GMINY**  
Jerzy Kozłowski