

**Wójta Gminy Ustronie Morskie
z dnia 3 marca 2011 roku**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami) oraz uchwał Rady Gminy w Ustroniu Morskim w sprawie zbycia nieruchomości : Nr XV/84/2008 z dnia 31 stycznia 2008 roku, Nr XXIX/184/2009 z dnia 30 kwietnia 2009 roku, Nr XXVI/168/2009 z dnia 16 lutego 2009 roku, Nr XXXIX/274/2010 z dnia 29 czerwca 2010 roku, Nr XXXVII/252/2010 z dnia 29 marca 2010 roku, Nr XL/285/2010 z dnia 30 sierpnia 2010 roku, Nr XXIV/144/2008 z dnia 24 listopada 2008 roku, Nr XLIV/313/2010 z dnia 5 listopada 2010, Nr XXXI/198/2009 z dnia 29 czerwca 2009 roku, Nr XII/61/2007 z dnia 29 października 2007 roku, Nr VI/30/2011 z dnia 31 stycznia 2011 roku, zarządzam co następuje :

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wymienionych w załączniku numer 1 do niniejszego zarządzenia położonych w Ustroniu Morskim , Sianożętach , Wieniotowie , Gwiździe i Rusowie.

§ 2

1. Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia , będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni tj. od dnia 3 marca 2011 roku do dnia 24 marca 2011 roku , a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Gazecie Kołobrzeskiej” a także na stronie internetowej gminy www.ustronie-morskie.pl .

2. Byłym właścicielom zbywanych nieruchomości gruntowych pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercom oraz osobom , którym przysługuje roszczenie z mocy ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów , przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu , jeśli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do 14 kwietnia 2011 roku.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY
Jerzy Kowalski

Sporządziła :
Wiesława Świecka Kierownik Referatu
Referat Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa pok. Nr 6
Tel.:94-35-14-187.

Sprawdzony pod względem
formalno-prawnym
Rada prawny
Agnieszka Jakierowicz

W Y K A Z N r 6

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Wójta Gminy Ustronie Morskie Nr 50/2011 z dnia 3 marca 2011 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Nr KW	Nr działki	Pow. (ha)	Położenie	opis	Przeznaczenie w mpzp	Forma zbycia	Cena sprzedaży (złotych) Brutto *
1	2	3	4	5	6	7	9	10
1.	KO1L/00008609 /0	381/3	0,4475	Ustronie Morskie Ul. Polna	Działka niezabudowana położona na terenie uzbrojonym w sieć wodociagową, kanalizacyjną, energetyczną i gazową	Działka położona w obszarze oznaczonym symbolem 1US - tereny sportu i rekreacji i usług turystycznych	Własność	1.088.550.-
2.	KO1L/00016801 /5	359/1	0,2199	Ustronie Morskie Ul. Woj. Polskiego	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Teren w pełni uzbrojony	Działka położona w obszarze oznaczonym symbolem 47UTM - zabudowa usług turystycznych z lokalizacją zabudowy mieszkaniowej i usługowej.	Własność	832.956.-
3.	KO1L/00034757 /3	428/20	0,3981	Ustronie Morskie Ul. Kolejowa	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Teren uzbrojony w sieć wodociagową i energetyczną	Działka położona w obszarze oznaczonym symbolem 34UTM - zabudowa usług turystycznych z lokalizacją zabudowy mieszkaniowej i usługowej.	własność	678.960.-
4.	KO1L/00025225 /9 KO1L/00039820 /1	28/40 + 1/6 dz. 28/44	0,0332 (+ 1/6 x 683 m.kw.)	Ustronie Morskie Ul. Rolna	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Położona na terenie uzbrojonym. Działka Nr 28/40 sprzedawana jest z udziałem w 1/6 części do działki 28/44 stanowiącej drogę wewnętrzną	Działka położona w obszarze oznaczonym symbolem 5UTM - zabudowa usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej.	Własność	140.800.-

5.	KO1L/00025225 /9 KO1L/00039820 /1	28/41 + 1/6 dz. 28/44	0,0257 (+ 1/6 x 683 m.kw.)	Ustronie Morskie Ul. Rolna	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Położona na terenie uzbrojonym. Działka Nr 28/41 sprzedawana jest z udziałem w 1/6 części do działki 28/44 stanowiącej drogę wewnętrzną	Działka położona w obszarze oznaczonym symbolem 5UTM - zabudowa usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej.	Własność	102.900.-
6.	KO1L/00011662 /3	503/3	0,0381	Sianożęty Ul. Lotnicza	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona na terenie uzbrojonym , 25m od ulicy Lotniczej.200m od morza.	Działka położona w obszarze oznaczonym symbolem 12UTM - zabudowa usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej.	Własność	147.600.-
7.	KO1L/00011662 /3	503/4	0,0409	Sianożęty Ul. Lotnicza	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona na terenie uzbrojonym , 25m od ulicy Lotniczej.200m od morza.	Działka położona w obszarze oznaczonym symbolem 12UTM - zabudowa usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej.	Własność	170.970.-
8.	KO1L/00013454 /6	516	0,0714	Sianożęty ul. Chabrowa	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Położona na terenie uzbrojonym. Uwzględniono występowanie sieci podziemnych.	Działka położona w obszarze oznaczonym symbolem 21UTM - zabudowa usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej.	Własność	141.450.-
9.	KO1L/00013105 /5	168/6	0,0355	Sianożęty Ul. Wczasowa	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Teren częściowo uzbrojony. Dojazd drogą gruntową. Położona ok. 290 m od morza	Działka położona w obszarze oznaczonym symbolem 1UTL pod zabudowę rekreacji indywidualnej	Własność	134.931.-
10.	KO1L/00013454 /6	49/9	0,1721	Sianożęty Ul. Wrzosowa	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Położona w terenie uzbrojonym w sieć kanalizacyjną i gazową. Sieć wodociągowa i gaz w ul. Wrzosowej	Działka położona w obszarze oznaczonym symbolem 17UTM - zabudowa usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej.	własność	317.340.-

11.	KO1L/00038614 /7	1/41	0,0818	Wieniotowo	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Teren częściowo uzbrojony. Położona ok. 1300 m od morza. Dojazd ulicą Leśną.	Działka położona w obszarze oznaczonym symbolem 78UTM - zabudowa usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej.	własność	158.424.-
12.	KO1L/00038614 /7	1/42	0,0817	Wieniotowo	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Teren częściowo uzbrojony. Położona ok. 1300 m od morza. Dojazd ulicą Leśną.	Działka położona w obszarze oznaczonym symbolem 78UTM - zabudowa usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej.	własność	158.301.-
13.	KO1L/00038614 /7	1/43	0,0803	Wieniotowo	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Teren częściowo uzbrojony. Położona ok. 1300 m od morza. Dojazd ulicą Leśną.	Działka położona w obszarze oznaczonym symbolem 78UTM - zabudowa usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej.	własność	155.595.-
14.	KO1L/00038614 /7	1/44	0,0802	Wieniotowo	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Teren częściowo uzbrojony. Położona ok. 1300 m od morza. Dojazd ulicą Leśną.	Działka położona w obszarze oznaczonym symbolem 78UTM - zabudowa usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej.	własność	155.439.-
15.	KO1L/00038614 /7	1/27	0,1422	Wieniotowo	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Teren częściowo uzbrojony. Położona ok. 1300 m od morza. Dojazd ulicą Leśną.	Działka położona w obszarze oznaczonym symbolem 78UTM - zabudowa usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej.	własność	251.412.-
16.	KO1L/00038614 /7	1/28	0,1421	Wieniotowo	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Teren częściowo uzbrojony. Położona ok. 1300 m od morza. Dojazd ulicą Leśną.	Działka położona w obszarze oznaczonym symbolem 78UTM - zabudowa usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej.	własność	251.166.-
17.	KO1L/00038614 /7	1/32	0,1414	Wieniotowo	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Teren częściowo uzbrojony. Położona ok. 1300 m od morza. Dojazd ulicą Leśną.	Działka położona w obszarze oznaczonym symbolem 78UTM - zabudowa usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej.	własność	249.936.-

18.	KO1L/00018948 /1	30/9	0,1965	Gwizd	Nieruchomość gruntowa niezabudowana przy drodze drodze głównej miejscowości , utwardzonej. Teren z możliwością uzbrojenia w inst. Wod-kan i en.el.	Zgodnie z wydaną dowz teren pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami	Własność	39.606.-
19.	KO1L/00028813 /9	91/3	0,1370	Rusowo	Nieruchomość gruntowa niezabudowana przy drodze drodze głównej miejscowości , utwardzonej. Teren uzbrojony.	Teren pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną usługi w tym agroturystyka	Własność	25.953.-
20.	KO1L/00028813 /9	91/4	0,1370	Rusowo	Nieruchomość gruntowa niezabudowana przy drodze drodze głównej miejscowości , utwardzonej. Teren uzbrojony.	Teren pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną usługi w tym agroturystyka	Własność	25.953.-

*- cena zawiera podatek vat wg stawki 23 %

WÓJTGMINY
Jerzy Kotakowski

Sporządziła :
Wiesława Świecka Kierownik Referatu
Referat Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa pok. Nr 6
Tel.:94-35-14-187.