

Zarządzenie Nr 54/2012
Wójta Gminy Ustronie Morskie
z dnia 30 maja 2012 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art.35 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 , poz. 651 z późn. zmianami), zarządzam co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

- a) Nr 22/2012 w sprawie oddania w dzierżawę lokalu użytkowego położonego na parterze w budynku byłego ośrodka zdrowia w Ustroniu Morskim przy ul. Osiedlowej 2B.

§ 2. Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia, będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, tj.: Nr 22/2012, zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Kulisach Kołobrzeskich”, a także na stronie internetowej gminy www.ustronie-morskie.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY
Jerzy Kozłowski

GNP.6845.2.8.2012.GNPI

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 54/2012
Wójta Gminy Ustronie Morskie z dnia
30 maja 2012 r.

W Y K A Z Nr 22/2012

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 , poz. 651 z późn. zm.)
Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę.

L.P.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia lokalu użytkowego	Przeznaczenie nieruchomości	Forma władania nieruchomością	Miesięczny czynsz dzierżawny opłaty	Termin wnoszenia opłat
1.	Ustronie Morskie Ul. Osiedlowa 2B	724/6 o pow. 0,3308ha	13321	27 m ²	Na okres dzierżawy lokal użytkowy wykorzystywany na cele prowadzenia gabinetu masażu i terapii manualnej	Dzierżawa na okres 3 lat.	6,73- zł/m ² powierzchni plus podatek VAT w stawce 23 % oraz opłaty w łącznej kwocie miesięcznie 243,27- zł	Czynsz i opłaty płatne miesięcznie w terminie do dnia 20 każdego miesiąca.

- 1)Wydzierżawiająca zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu dzierżawnego nie częściej niż raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni, publikowany w formie komunikatu Prezesa GUS.
- 2)Poza czynszem Dzierżawca ponosić będzie koszty związane z utrzymaniem lokalu użytkowego w zakresie: dostawy gazu na cele grzewcze, energii elektrycznej, wody i odprowadzenia ścieków, wywozu nieczystości stałych, ustalonych na podstawie planowanych rocznych kosztów utrzymania liczonych proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni w budynku oraz opłacaniem podatku od nieruchomości.
- 3.Lokal użytkowy wykazany do oddania w dzierżawę na rzecz Wnioskodawcy.

Sporządziła:
Inspektor Ewa Ostrowska
Referat Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa (pok. Nr 5),
Tel. 94-35-14-188, e.ostrowska@ustronie-morskie.pl

WÓJT GMINY
Jerzy K...owski