

Zarządzenie Nr 57/2017
Wójta Gminy Ustronie Morskie
z dnia 10 LIPCA 2017 R.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art.35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016,poz.2147 z późn. zm.) oraz uchwały nr XXXIV/266/2017 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 28 czerwca 2017 r. **zarządzam** co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 19/2017 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz wnioskodawcy, tj. obejmujący budynek garażowy o powierzchni 11,25 m² oraz dwa (2) pomieszczenia zlokalizowane od strony północnej budynku gospodarczego o łącznej powierzchni 22,80 m², zlokalizowanych na części działki gruntu nr 305, położonej w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie przy ul. Bolesława Chrobrego nr 59 z przeznaczeniem na przechowywanie narzędzi oraz rusztowań należących do wnioskodawcy, bliżej opisany w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia, będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz wnioskodawcy, tj.: Nr 19/2017, zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, zamieszczony na stronie internetowej gminy www.ustronie-morskie.pl na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Gazecie Kołobrzeskiej”.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY
Jerzy Kolakowski

W Y K A Z Nr 19/2017

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016, poz. 2147 z późn. zm.) oraz na podstawie uchwały nr XXXIV/266/2017 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 28 czerwca 2017 r., Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę.

L.P.	Położenie nieruchomości nr księgi wieczystej	Nr działki, powierzchnia	Przeznaczenie w mpzp	Przedmiot dzierżawy, powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości	Forma władania nieruchomością	Stawka czynszu brutto za miesiąc	Termin wnoszenia opłat
1.	Ustronie Morskie ul. B. Chrobrego nr 59 KW KO1L/00006210/2	305 pow. 0,1250 ha	7UP- zabudowa usługowa w tym usług publicznych 19 UM- zabudowa usługowa w tym usług turystycznych oraz mieszkaniowa	Budynek garażowy o pow. 11,25 m ² , dwa pomieszczenia od strony północnej budynku gospodarczego o łącznej powierzchni 22,80 m ²	Na okres dzierżawy przedmiot dzierżawy wykorzystywany na cele związane z przechowywaniem narzędzi oraz rusztowań należących do wnioskodawcy	Umowa dzierżawy zawarta na okres 3 lat	100,- złotych*	Czynsz wnoszony miesięcznie w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

1. Poza czynszem Dzierżawcy ponosić będą koszty związane z opłaceniem podatku od nieruchomości.

2. * stawka czynszu zawiera podatek VAT w stawce obowiązującej w danym roku oraz ewentualne koszty zużycia energii elektrycznej związanej z przechowywaniem narzędzi i rusztowań.

3. Wyzierżawiająca zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu dzierżawnego nie częściej niż raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni, publikowany w formie komunikatu Prezesa GUS.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od 10 kpc 2017r. do 31 kpc 2017r.

WÓJT GMINY

Jerzy Kołakowski