

Zarządzenie Nr 58/2015
Wójta Gminy Ustronie Morskie
z dnia 08 czerwca 2015 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz wnioskodawcy.

Na podstawie art.35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014, poz.518 z późn. zm.) oraz uchwały nr VII/69/2015 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 28 maja 2015 r. w sprawie oddania nieruchomości dzierżawę w trybie bezprzetargowym, **zarządzam** co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 22/2015 nieruchomości położonej w Ustroniu Morskim przy ul. Kołobrzeskiej, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz wnioskodawcy, tj. obejmującego część działki gruntu numer 492/8 o powierzchni 150 m² oraz wydzielony lokal o powierzchni 120 m² położony w budynku magazynowym posadowionym na tej działce, z przeznaczeniem na prowadzenie warsztatu samochodowego, konserwacja i naprawa pojazdów samochodowych, bliżej opisany w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia, będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz wnioskodawcy, tj.: Nr 22/2015, zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, zamieszczony na stronie internetowej gminy www.ustronie-morskie.pl na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Kulisach Kołobrzeskich”.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY

Jerzy Kozłowski

W Y K A Z Nr 22/2015

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014,poz.518 z późn. zm.) oraz uchwały nr VII/69/2015 Rady Gminy Ustronie Morskie z dnia 28 maja 2015 r. w sprawie oddania nieruchomości w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na rzecz wnioskodawcy.

L.P.	Położenie nieruchomości nr księgi wieczystej	Nr działki, powierzchnia	Przeznaczenie w mpzp	Przedmiot dzierżawy, powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości	Forma władania nieruchomością	Miesięczna stawka czynszu brutto	Termin wnoszenia opłat
1.	Ustronie Morskie ul. Kołobrzeska KW KO1L/00028934/3	492/8 pow. 0,5376ha	3PU - zabudowa produkcyjno-usługowa, składów i magazynów, usług obsługi podróźnych	Część działki nr 492/8 o powierzchni 150 m ² oraz wydzielony lokal o powierzchni 120 m ² położony w budynku magazynowym posadowionym na tej działce	Na okres dzierżawy przedmiot dzierżawy wykorzystywany na cele związane z prowadzeniem warsztatu samochodowego, konserwacja i naprawa pojazdów samochodowych	Umowa dzierżawy zawarta na okres 5 lat	941,69- złoty* [*]	Czynsz wnoszony miesięcznie w terminie do 20 każdego miesiąca. Dzierżawca opłata za zużycie energii elektrycznej na potrzeby prowadzonej działalności obciążany będzie kwartalnie.

1. Poza czynszem Dzierżawca ponosić będzie koszty związane z opłaceniem podatku od nieruchomości oraz opłatą za gospodarowanie odpadami komunalnymi, zużyciem energii elektrycznej na potrzeby prowadzonej działalności.

2. Wdzierżawiająca zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu dzierżawnego nie częściej niż raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni, publikowany w formie komunikatu Prezesa GUS.

3.* Stawka czynszu zawiera podatek VAT w stawce obowiązującej w danym roku.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od 08. 06. 2015 r. do 29. 06. 2015 r.

WÓJT GMINY

Jerzy Kulakowski