

**Zarządzenie Nr 63 / 2014**  
**Wójta Gminy Ustronie Morskie**  
**z dnia 16 czerwca 2014r.**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art.35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2014 r.poz. 518 ), **zarządzam** co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, tj.:

- a) Nr 1/2014 obejmujący część działki nr 260/6 o powierzchni ok. 200 m<sup>2</sup> położonej w obrębie ewidencyjnym Ustronie Morskie w parku nadmorskim przy ul. Bolesława Chrobrego z przeznaczeniem pod prowadzenie działalności gospodarczej, wymienionego w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia, będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, tj.: Nr 1/2014, zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, zamieszczony na stronie internetowej biuletynu publicznego urzędu gminy [www.bip.ustronie-morskie.pl](http://www.bip.ustronie-morskie.pl) na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Kulisach Kołobrzeskich”.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Promocji i Rozwoju

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
z up. WÓJTA GMINY  
Tomasz Zrobia  
WÓJTA GMINY

### WYKAZ Nr 1/2014

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518), Wójt Gminy Ustronie Morskie ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

L.P.	Położenie nieruchomości nr księgi wieczystej	Nr działki, powierzchnia	Przeznaczenie w mpzp	Powierzchnia do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Forma władania nieruchomością	Stawka roczna czynszu za okres dzierżawy brutto	Termin wnoszenia opłat
1.	Ustronie Morskie KW Nr KO1L/000045797/ 5	część działki nr 260/6 o pow. ok. 200 m <sup>2</sup>	7 ZP Teren zieleni urządzonej	ok. 200 m <sup>2</sup>	Na okres dzierżawy grunt przeznaczony pod działalność gospodarczą - gastronomia	Do 3 lat	15.000,00 złoty*	Ustalony czynsz płatny w dwóch równych ratach :  I rata do dnia 31 lipca każdego roku trwania umowy, II rata do dnia 31 sierpnia każdego roku trwania umowy.

1. Poza czynszem Dzierżawca ponosić będzie koszty związane z opłacaniem podatku od nieruchomości ustalonym na podstawie złożonej informacji na druku IN-1

2. \*Do stawki czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek VAT wg stawki obowiązującej w danym roku.

3. Wyzierżawiająca zastrzega sobie prawo do podwyższenia czynszu dzierżawnego nie częściej niż raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni, publikowany w formie komunikatu Prezesa GUS.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od 16.06.2014r. do 6.07.2014r.

Sporządziła:

Małgorzata Chir

Referat Promocji i Rozwoju (pok. nr 23)

Tel. 94-35-14-189, m.chir@ustronie-morskie.pl