

ZARZĄDZENIE Nr 64/2016

**Wójta Gminy Ustronie Morskie
z dnia 13 września 2016 roku**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2015 poz. 1774) oraz uchwały Rady Gminy Ustronie Morskie Nr XXXI/199/2009 z dnia 29 czerwca 2009 roku w sprawie zbycia nieruchomości, zarządzam co następuje :

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz Nr 21/2016 działki położonej w obrębie ewidencyjnym Sianożęty przy ulicy Kwiatowej, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, opisanych w załączniku numer 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia, będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni tj. od dnia 13 września 2016 roku do dnia 4 października 2016 roku , a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Kulisach Kołobrzeskich” a także na stronie internetowej gminy www.ustronie-morskie.pl .
2. Byłym właścicielom zbywanych nieruchomości gruntowych pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercom oraz osobom , którym przysługuje roszczenie z mocy ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów , przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu , jeśli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 25 października 2016 roku.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY
Jerzy Kolakowski

Sporządziła :
Wiesława Świecka Kierownik Referatu
Referat Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa pok. Nr 6
Tel.:94-35-14-187.

WYKAZ Nr 21/2016

Lp.	Nr KW	Nr działki	Powierzchnia (ha)	Położenie (obręb)	opis	Przeznaczenie w mpzp	Forma zbycia	Cena sprzedaży (zł) *
1	2	3	4	5	6	7	9	10
1.	KO1L/00055361/3	434/2	0,0044	Sianożęty Ul. Kwiatowa	Działka niezabudowana, położona w odl. Ok. 550 m od morza w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami turystycznymi. Teren regularny, płaski, lokalizacja atrakcyjna. Działka zbywana na rzecz właścicieli działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 596 w celu poprawy warunków zagospodarowania tej nieruchomości.	Część obszaru oznaczonego symbolem 21UTM przeznaczonego pod budowę usług turystycznych z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej.	Własność	7.050,00

*- cena zawiera podatek vat w wysokości 23 % (zgodnie z treścią art. 41 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2016 roku poz. 710 ze zm.)

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 13 września 2016 roku do dnia 4 października 2016 roku.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 25 października 2016 roku w siedzibie Urzędu Gminy Ustronie Morskie w Ustroniu Morskim przy ul. Rolnej 2.

WÓJT GMINY
Jerzy Koplakowski

Sporządziła :
Wiesława Świecka Kierownik Referatu
Referat Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa pok. Nr 6
Tel.:94-35-14-187.