

ZARZĄDZENIE Nr 64/2011

**Wójta Gminy Ustronie Morskie
z dnia 6 kwietnia 2011 roku**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami) oraz uchwały Rady Gminy w Ustroniu Morskim Nr VI/29/2011 z dnia 31 stycznia 2011 roku w sprawie zbycia nieruchomości w Wieniotowie, zarządzam co następuje :

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz Nr 8/2011 nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży wymienionej w załączniku numer 1 do niniejszego zarządzenia położonej w Wieniotowie.

§ 2

1. Wymieniony w § 1 załącznik do niniejszego zarządzenia , będący jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni tj. od dnia 6 kwietnia 2011 roku do dnia 27 kwietnia 2011 roku , a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Kulisach Kołobrzeskich” a także na stronie internetowej gminy www.ustronie-morskie.pl .

2. Byłym właścicielom zbywanych nieruchomości gruntowych pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercom oraz osobom , którym przysługuje roszczenie z mocy ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów , przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu , jeśli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do 18 maja 2011 roku.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY

Jerzy Kolański

Sporządziła :
Wiesława Świecka Kierownik Referatu
Referat Gospodarki Nieruchomościami, Zagospodarowania Przestrzennego i Rolnictwa pok. Nr 6
Tel.:94-35-14-187.

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
Radca prawny
Agnieszka Jakierowicz

W Y K A Z Nr 8/2011

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Wójta Gminy Ustronie Morskie Nr 64/2011 z dnia 6 kwietnia 2011 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Nr KW	Nr działki	Pow. (ha)	Położenie	opis	Przeznaczenie w mpzp	Forma zbycia	Cena sprzedaży (złotych) Brutto *
1	2	3	4	5	6	7	9	10
1.	KO1L/00030155 /5	35/62	1,1367	Wieniotowo	Nieruchomość atrakcyjnie położona ok. 400 m od morza, oddzielona od plaży i morza jedynie terenami leśnymi. Zabudowana obiektem magazynowym, powojсковym z złym stanie technicznym.	Działka położona w obszarze oznaczonym symbolem 49 UT - zabudowa usług turystycznych z możliwością lokalizacji usług towarzyszących (usług gastronomii, handlu, sportu i rekreacji, rehabilitacyjnych, zdrowotnych i inn.). Ustalenia planu to m. inn.: Maksymalny udział pow. zabudowy: 40%, maksymalna wysokość zabudowy do 4 kondygnacji, min. powierzchnia działki: 2200 m kw.	Własność	2.214.000.-

* - cena zawiera podatek vat wg stawki 23 %

