

**ZARZĄDZENIE Nr 64/2014**  
**Wójta Gminy Ustronie Morskie**  
**z dnia 23 czerwca 2014 r.**

w sprawie ustalenia stawek opłat za wynajem amfiteatru w Ustroniu Morskim.

Na podstawie art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (tekst jednolity Dz. U. z 2011, Nr 45, poz. 236) oraz Uchwały Nr XXXIX/267/2013 Rady Gminy w Ustroniu Morskim z dnia 06 czerwca 2013 r. w sprawie uchwalenia regulaminu korzystania z amfiteatru w Ustroniu Morskim (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2013 r. poz. 2479) zarządza się co następuje:

**§ 1.**

1. Ustala się stawki opłat za wynajem amfiteatru w Ustroniu Morskim stanowiącego własność Gminy Ustronie Morskie.
2. Stawka za jednorazowy wynajem amfiteatru w Ustroniu Morskim do celów komercyjnych wynosi:
  - a) organizacja małych form teatralnych, animacji dla dzieci (przy bilecie wstępu do kwoty 10,00 zł/ os.) - 250,00 zł brutto,
  - b) organizacja koncertów, wieczorów kabaretowych (przy bilecie wstępu powyżej 10,00 zł/os.) - 700,00 zł brutto.
3. Ustala się możliwość podpisania umowy bezpłatnego wynajmu amfiteatru na podstawie wniosku rozpatrzonego przez Wójta Gminy Ustronie Morskie.

**§ 2.**

Wszystkie określone stawki stanowią kwoty brutto i zawierają obowiązujący podatek VAT.

**§ 3.**

Ustala się wzór umów najmu amfiteatru stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia oraz wzór protokołu zdawczo - odbiorczego stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

**§ 4.**

Traci moc zarządzenie nr 63/2013 z dnia 25 czerwca 2013r. w sprawie ustalenia stawek opłat za wynajem amfiteatru w Ustroniu Morskim.

**§ 5.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Promocji i Rozwoju

**§ 6.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT GMINY**  
*Jerzy Izbiakowski*

## UMOWA WYNAJMU AMFITEATRU W USTRONIU MORSKIM

zawarta w dniu ..... r. w Ustroniu Morskim pomiędzy:  
Gminą Ustronie Morskie, ul. Rolna 2, 78-111 Ustronie Morskie, NIP: 671-18-01-453  
reprezentowaną przez: Jerzego Kołakowskiego - Wójta Gminy, zwaną dalej **Wynajmującą**,  
a .....reprezentowanym przez: .....  
zwanego dalej **Najemcą**, łącznie zwanych Stronami.

### §1

1. Wynajmujący oddaje w najem Amfiteatr mieszczący się w parku nadmorskim przy ul. Bolesława Chrobrego w Ustroniu Morskim (działka nr 260/6) na organizację .....  
..... w dniu .....  
Wynajmujący udostępni obiekt ze sprawnie działającym wyposażeniem sanitarnym, wysprzątany.
2. Wynajmujący zapewni pobór prądu o mocy 3 x 63 amper.
3. W przypadku przekroczenia mocy 39 kW Najemca zostanie obciążony kosztami za przekroczenie poboru mocy.

### §2

Najemca oświadcza, że przyjmuje na siebie obowiązki organizatora imprezy masowej wynikające z odpowiednich przepisów prawa i przedstawi Wynajmującemu pełną dokumentację zgodną z przepisami ustawy z dnia 20 marca 2009r. o bezpieczeństwie imprez masowych (Dz. U. Nr 62 poz.504) oraz innymi przepisami, które każdorazowo znajdują zastosowanie przy organizacji poszczególnych rodzajów imprez.

### §3

1. Obiekt zostanie przekazany Najemcy protokołem zdawczo – odbiorczym.
2. Najemca naprawi wszelkie szkody powstałe w Amfiteatrze w okresie najmu.

### §4

1. Najemca wpłaci przelewem zadek na poczet zawartej umowy na konto Urzędu Gminy w Banku Spółdzielczym w Białogardzie O/Dygowo nr 16 8562 0007 0040 0914 2000 0030 w wysokości ..... zł na podstawie wystawionej faktury VAT do dnia .....
2. Najemca zobowiązuje się zapłacić Wynajmującemu za wynajem Amfiteatru kwotę w wysokości ..... zł brutto – słownie: .....złoty brutto, pomniejszoną o wpłacony zadek najpóźniej siedem dni po imprezie tj. do ..... na podstawie wystawionej faktury VAT.
3. W przypadku nie wpłacenia zadatku do dnia ..... termin rezerwacji Amfiteatru zostanie anulowany.
4. Najemca zobowiązuje się ponieść koszty zużycia energii elektrycznej wg wskazań licznika na dzień organizacji imprezy na podstawie wystawionej faktury VAT.

### §5

1. Za bezpieczeństwo osób przebywających na terenie wynajmowanego obiektu i ochronę ppoż. odpowiedzialny jest Najemca.
2. Najemca zobowiązuje się do utrzymania drożnych dróg ewakuacyjnych, dróg pożarowych i wyjść ewakuacyjnych oraz ich nie zastawiania.

3. Najemca ma obowiązek zawarcia stosownej umowy z ZAiKS oraz uiszczenie wynikającej z niej opłaty.

**§6**

Wszelkie sprawy sporne strony będą starały się rozstrzygać polubownie. W przypadku braku porozumienia zastosowanie mieć będą odpowiednie przepisy prawa, a spór rozstrzygnie właściwy Sąd w Kołobrzegu.

**§7**

Wszelkie zmiany mogą nastąpić jedynie w formie aneksu pisemnego pod rygorem nieważności.

**§8**

Za realizację umowy ze strony Wynajmującego osobą odpowiedzialną jest Kamil Lepa tel. 603 630 537.

Za realizację umowy ze strony Najemcy osobą odpowiedzialną jest .....

**§9**

Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

**WYNAJMUJĄCY**

**NAJEMCA**

.....

.....

**Sporządził:**

Małgorzata Chir

Referat Promocji i Rozwoju (pok. nr 23)

Tel. 94-35-14-189, m.chir@ustronie-morskie.pl

**PROTOKÓŁ ZDAWCZO - ODBIORCZY**  
**dotyczy najmu / użyczenia amfiteatru w Ustroniu Morskim**

w dniu/ dniach.....  
W dniu..... Pani/Pan.....  
przekazuje  
Pani/Panu..... zam. ....  
PESEL..... amfiteatr w Ustroniu morskim w celu zorganizowania  
.....

**I. Stan w dniu przekazania**

1. Stan przekazanego mienia (uwagi i zastrzeżenia)

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

.....  
(podpis Wynajmującego/Użyczającego)

.....  
(podpis Najemcy, Biorącego w użyczenie)

**II. Stan w dniu odbioru**

1. Stan przekazanego mienia (uwagi i zastrzeżenia)

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

.....  
(podpis Wynajmującego/Użyczającego)

.....  
(podpis Najemcy, Biorącego w użyczenie)

Sporządził:

Małgorzata Chir  
Referat Promocji i Rozwoju (pok. nr 23)  
Tel. 94-35-14-189, m.chir@ustronie-morskie.pl